



PEPER PRAAT

BUURTBLAD VAN DE BUITENPEPERS

VERSCHIJNT
IEDER
KWARTAAL



WINTERNUMMER
DECEMBER 2025

EXTRA DIK!
28 PAGINA'S



Voor alle buurtbewoners:
een fijne Kerst en alvast een gezond 2026!

- Nieuwjaarsbijeenkomst in D'n Boerderij op zondag 18 januari 2026 • Terugblik Buurtplatform en algemene ledenvergadering Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers op 30 oktober
 - Buurtlunches en buurtmaaltijden • Burencontactpersonen versterken 'wij-gevoel'
- PeperOlympiade, Halloweentocht en Wine & Dine buurtdiner: drie geslaagde buurtactiviteiten
 - Een klussendienst in De Buitenpepers • Menukaarten voor woningisolatie en -ventilatie
 - Dialoogtafels en Stamtafels overbruggen meningsverschillen • En nog veel méér...

KIJK VOOR ACTUEEL NIEUWS EN ALLE BUURTADRESSEN OP WWW.DEBUITENPEPERS.NL

Activiteiten in de Buurtkamer en in de Buitenpepers in de komende maanden

Een gezond en gelukkig 2026!

De redactie van de Peperpraat en het bestuur van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers wensen alle buurtbewoners, jong en oud, fijne Kerstdagen en alvast een gezond, gelukkig en voor-spoedig 2026. Inmiddels bestaat onze buurt alweer 53 jaar en is De Buitenpepers springlevend! Dank aan alle buurtbewoners uit alle buurt- en werkgroepen die daaraan meewerken.

Van bewoners en door bewoners

Gaat de Buurtkamer uitbreiden in 2026?

Annie Heesters startte in 2019 met haar wekelijkse koffie-uur op maandagmorgen voor buurtgenoten. Daarvoor verbouwde ze een deel van de benedenverdieping van haar dijkwoning aan de Buitenpepersdreef tot ontmoetingsruimte. Na de coronapandemie startte ze met haar Buurtkamer, die in 2024 is opgeknapt en officieel is geopend. Nu wil Annie de Buurtkamer graag uitbreiden, mede op verzoek en met steun van de verschillende buurtgroepen die vaak gebruik maken van de Buurtkamer.

Maaltijd koken in een keuken bij de Buurtkamer

Het idee voor uitbreiding van de Buurtkamer komt van de gebruikers. Annie Heesters: 'Soms is de Buurtkamer te vol. Mensen kunnen er elkaar door de drukte niet altijd meer goed verstaan. Tevens is er behoefte aan kleinere gesprekken met wat privacy. De leden van de Buurtgroep Buurtmaaltijden hebben gevraagd om een ruimere keuken. De koks maken nu nog de maandelijkse warme maaltijden thuis in hun eigen keukens. Koken in een ruime keuken in de Buurtkamer is veel praktischer.'

De Buurtkamer groeit nu uit zijn voegen. Behalve de koffie-ochtenden kun je er ook terecht voor buurtlunches, stamtafel-bijeenkomsten, spelletjesmiddagen en dialoogbijeenkomsten. Annie heeft inmiddels zes gastvrouwen geworven, zodat ze de taken voor de bijeenkomsten in de Buurtkamer kan verdelen.

Annie: 'De Buurtkamer heeft nu een capaciteit van twaalf bezoekers. Na de verbouwing mag er plek komen voor zeker het dubbele aantal bezoekers. Mijn praktijkruimte wordt aan de Buurtkamer toegevoegd. We denken aan een nieuwe keuken voor het bereiden van de buurtmaaltijden en -lunches. Met een scheidingswand tussen de huidige zaal en de uitbreiding kunnen we de Buurtkamer straks groter of kleiner maken.'

Een van de leden van de Buurtgroep Buurtmaaltijden heeft geholpen bij het opstellen van een begroting voor de verbouwing. Annie: 'Een subsidieverzoek ligt intussen al bij de gemeente. Zodra er geld beschikbaar is, gaan we verbouwen. De ruimere Buurtkamer kan dan hopelijk in de lente geopend worden.'

Iedere maandagmorgen vanaf 10.00 uur

'Op de koffie bij Annie!'

Iedere maandagmorgen kun je terecht bij Annie Heesters voor een praatje en een kop koffie of thee. Van 10.00 tot 12.00 uur kun je in gesprek met buurtgenoten over wat je bezighoudt in de buurt of persoonlijk. Ook als je hulp nodig hebt: jouw vraag is welkom.



Tot ziens dus op maandagmorgen! Graag een vrijwillige Bijdrage voor de koffie of de thee. Dank je wel!



Buurtkamer Buitenpepers - Buitenpepersdreef 240

- **Maandag 1 december** van 14.00 tot 16.00 uur, **Spelletjesmiddag** in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240. Aanmelden via een appje naar Annie Heesters, tel. 06-17196229. Je komt dan in de appgroep 'BP Spelletjesmiddag in de Buurtkamer'.
- **Vrijdag 5 december, Sinterklaaslunch**, van 12.00 tot 14.00 uur in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240. Aanmelden via een appje naar Annie Heesters, tel. 06-17196229. Je komt dan in de appgroep 'BP lunch in de Buurtkamer', zie pagina 3.
- **Maandag 8 december** van 14.00 tot 16.00 uur, **Stamtafelmiddag** in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240. Aanmelden is niet nodig.
- **Vrijdag 12 december, Filmgroep De Buitenpepers naar de Verkade-fabriek**, film en tijdstip nog nader te bepalen. Aanmelden via een appje naar Annie Heesters, tel. 06-17196229. Je komt dan in de appgroep 'Verkade Filmgroep BP', zie pagina 3.
- **Donderdag 18 december** van 18.30 tot 20.30 uur, **Kerstmaaltijd** in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240, zie pagina 3.
- **Vrijdag 9 januari 2026, Filmgroep De Buitenpepers naar de Verkade-fabriek**, film en tijdstip nog nader te bepalen. Zie 12 december.
- **Maandag 12 januari** van 14.00 tot 16.00 uur, **Stamtafelmiddag** in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240, zie 10 december.
- **Vrijdag 16 januari, Buurtlunch**, van 12.00 tot 14.00 uur in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240, zie 5 december.
- **Zondag 18 januari** van 15.00 tot 17.00 uur, **Nieuwjaarsbijeenkomst** in D'n Boerderij, Herven 52-54, zie het bericht op pagina 5.
- **Vrijdag 23 januari, Buurtmaaltijd**, van 18.30 tot 20.00 uur in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240, zie pagina 3.
- **Vrijdag 6 februari, Filmgroep De Buitenpepers naar de Verkade-fabriek**, film en tijdstip nog nader te bepalen. Zie 12 december.
- **Maandag 9 februari** van 14.00 tot 16.00 uur, **Stamtafelmiddag** in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240, zie 10 december.
- **Vrijdag 20 februari, Buurtlunch**, van 12.00 tot 14.00 uur in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240, zie 5 december.
- **Maandag 23 februari, Buurtmaaltijd**, van 18.30 tot 20.00 uur in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240, zie pagina 9.

Actuele informatie

In het maart 2026-nummer van de Peperpraat vind je de data voor de activiteiten later in 2026. Volg de berichten op onze Facebookpagina, website en in de sociale buurt WhatsApp met de exacte informatie over nieuwe activiteiten. Tot ziens bij een van de komende activiteiten!

**HET GRAS
IS ALTIJD
GROENER
IN De BuitenPeppers**

Buurtlunches

op vrijdag 28 november en
5 december in de Buurtkamer



Eens per maand op vrijdagmiddag organiseren Thea Hoevenaars-Bosman en Annie Heesters een tweegangenlunch in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240, van 12.00 uur tot 14.00 uur. Om 12.00 uur is de ontvangst, om 12.30 uur start de lunch. De kosten bedragen € 5,- per persoon. Als je belangstelling hebt en het leuk vindt om eens te willen aansluiten, meld je bij ons aan om mee te doen aan onze appgroep. Je kunt je aanmelden door een appbericht te sturen naar Annie, tel. 06-17196229.

Annie stuurt jou een bevestiging en je krijgt van haar ook tussentijds informatie. Nodig ook gerust een van jouw burens of bewoners uit jouw straat uit voor de buurtlunch. Vanzelfsprekend moet je introducées wel vooraf aanmelden bij de organisatoren. Dat kan via een bericht in de appgroep.

De komende buurtlunches zijn gepland op vrijdag 28 november en op vrijdag 5 december organiseren we een Sinterklaaslunch.

Annie Heesters en Thea Hoevenaars

Buurtmaaltijden

in de Buurtkamer



De Buurtgroep Buurtmaaltijden organiseert ook dit najaar weer maandelijks een betaalbare maaltijd in onze Buurtkamer aan de Buitenpepersdreef 240. Het doel van de maaltijden is het versterken van de contacten tussen bewoners. Iedereen is welkom, in het bijzonder bewoners die niet of weinig meedoen aan andere buurtactiviteiten. De maaltijden zijn bedoeld voor uitsluitend bewoners van onze buurt. Per keer maken twee koks van de Buurtgroep de maaltijd en iedere keer is er een andere gastvrouw of -heer. Meestal kun je kiezen uit vlees of vis én altijd vegetarisch. Dat alles voor slechts € 7,50 per een maaltijd.

Data van de komende buurtmaaltijden

De eerstvolgende maaltijd is gepland op donderdag 18 december. Dan organiseren we een Kerstmaaltijd met stampotten. Vervolgens organiseren we buurtmaaltijden in 2026 op vrijdag 23 januari, maandag 23 februari en dinsdag 24 maart. De maaltijden beginnen telkens om 18.30 uur en duren ongeveer twee uur. Je kunt je via onze buurtwebsite aanmelden voor de komende maaltijden. Ga daarvoor naar www.debuitenpepers.nl Of gebruik de QR-code hierboven.

Eens per maand naar een film in de Verkadefabriek vanuit de Buurtkamer

Telkens op iedere eerste vrijdagmiddag of -avond van de maand fietst een groepje film liefhebbers vanaf de Buurtkamer aan de Buitenpepersdreef 240 naar de Verkadefabriek. We doen dit al vanaf mei. Iedere keer gaan er rond de zes buurtbewoners mee om samen een mooie film te bekijken. Na afloop drinken we een glaasje en geeft iedereen haar of zijn indrukken over de film.

Je kunt je aanmelden voor onze appgroep 'Verkade filmgroep BP' door een appje te sturen naar Annie Heesters, tel. 06-17196229. De data voor de komende filmbezoeken zijn vrijdagmiddag of avond 12 december, vrijdagmiddag of -avond 9 januari, vrijdagmiddag of -avond 6 februari en vrijdagmiddag of -avond 6 maart.

Annie Heesters en Anine Vloedgraven

Een welkomsttasje voor nieuwe bewoners in onze buurt

Regelmatig komen er nieuwe mensen wonen in De Buitenpepers. Graag verwelkomen we hen en maken we hen bekend met de activiteiten in onze buurt. Daarom heeft de Werkgroep Woningisolatie het initiatief genomen om een welkomsttasje samen te stellen voor nieuwe bewoners. In het tasje zit onder andere een recent nummer van de Peperpraat, een kortingsbon van de PLUS Kant-supermarkt, een bon voor wat lekkers van D'n Boerderij en een aantal folders van bedrijven en instellingen uit de buurt. We geven nu regelmatig de tasjes persoonlijk af bij de nieuwe bewoners in onze buurt!

Wil je iets toevoegen aan het tasje? Of heb je vragen?

Mail ons via energiegroepbuitenpepers@gmail.com

Anine Vloedgraven en Ken Yau

'Wat zijn jullie ideeën rond onveiligheid in onze buurt, een klussendienst en een buurtvisie?'

Tekst *Gabbie van der Kroef*



Twee keer per jaar ontmoeten de actieve en betrokken bewoners uit onze buurt elkaar tijdens het Buurtplatform De Buitenpepers. Zij wisselen dan ervaringen uit en bespreken actuele vragen uit onze buurt. Zo ook op donderdagavond 30 oktober. Als experiment stond er die avond in de bewonersruimte van de Flat Ortduynen een combinatie van het Buurtplatform en een algemene ledenvergadering van de Vereniging Buurtplatform De Buitenpepers op het programma. 'Het is goed om van elkaar te horen waar iedereen in onze buurt mee bezig is; zo leren we van elkaar', aldus een van de deelnemers.

Ongeveer vijftig minuten duurde het gesprek van de ruim twintig deelnemers over drie actuele buurthema's: eerst een half uur in vier groepen en daarna volgde nog eens twintig minuten voor een gezamenlijk gesprek.

Hoe organiseren we een klussendienst?

De Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen wil een klussendienst organiseren in onze buurt. De bewonersgroep zoekt daarom klussers en liefst ook een of twee coördinatoren, die een afzonderlijke appgroep voor de klussendienst in de Sociale Buurtapp gaan beheeren. Het idee is dat bewoners onderling zelf via de appgroep afspraken met elkaar maken over de klussen en de vergoeding. De buurtgroep denkt aan vergoeding van € 5 per uur, zoals ook bij andere klussengroepen in onze stad gebruikelijk is. De buurtgroep zoekt twee coördinatoren, die de bewoners waar nodig kunnen adviseren. De deelnemers aan het Buurtplatform gaven in een van de vier gespreksgroepen enkele bruikbare tips om de klussendienst te organiseren. Zij gaan ermee aan de slag, zie ook pagina 12. Inmiddels kun in je de Sociale Buurtapp een appgroep vinden van de Klussendienst De Buitenpepers. Je kunt daar jouw vragen naar klussen aanmelden. Ook klussers kunnen daar hun aanbod kwijt, zie pagina 8.

Hoe gaan we verder met de buurtvisie?

Een andere gespreksgroep besprak de vraag of en hoe we met buurtbewoners nog verder moeten praten over een buurtvisie voor de toekomst van onze buurt. Vorig jaar hebben



Ruim twintig bewoners deden mee aan het Buurtplatform op 30 oktober.

drie buurtbewoners een uitgebreide inventarisatie gemaakt van alle buurtthema's en alle wensen van de bewonersgroepen. Oorspronkelijk was het hun idee om op basis van de inventarisatie te komen tot een overkoepelende buurtvisie. Een visie over bijvoorbeeld de gewenste aanpassingen in de openbare ruimte in onze buurt, de vergroening en veiligheid tot een visie op het elkaar ontmoeten in de buurt. Die gemeenschappelijke visie is echter niet afgerond, omdat de drie bewoners hebben vastgesteld dat de meningen van bewoners uiteenlopen bij sommige zaken, zoals het inrichten van de buurt.

De vraag rijst of een discussie over een visie voor de buurt alsnog moet georganiseerd worden. En door wie? De buurtgroepen zijn immers al met de aanbevelingen uit de inventarisatie aan de slag. In een gespreksgroep tijdens het Buurtplatform kwam de suggestie naar voren of het nieuwe bestuur van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers stappen kan en wil zetten om verder met het proces van de buurtvisie aan de slag te gaan. Het bestuur van de vereniging wil dit oppakken en gaat de mogelijke vervolgstappen rond de buurtvisie afstemmen met de drie bewoners, die vorig jaar de inventarisatie voor deze visie gemaakt hebben.



Bewoners in gesprek over de vraag of en hoe een klussendienst in onze buurt georganiseerd kan worden. Wat is daarvoor nodig en welke ervaringen uit andere buurten, bijvoorbeeld De Muntel, zijn bruikbaar?



Tijdens het Buurtplatform bespraken bewoners ook de signalen over onveiligheid en de verkeers-onveiligheid in onze buurt.

Wat te doen met klachten over onveiligheid in de buurt?

Een groep bewoners sprak ook over de berichten op de BuurtApp over de 30 kilometer maximumsnelheid in onze buurt. De 30 kilometer-borden zijn lastig te zien als je de buurt in komt rijden. De borden zijn te hoog geplaatst en bij het binnenrijden van de buurt heb je al veel om op te letten, bijvoorbeeld het andere verkeer.

Mogelijke verbeteringen kunnen volgens de bewoners zijn: herhaling van de borden, teksten op het wegdek, stickers met 30 km. en spandoeken vergelijkbaar met de actie 'Wij gaan weer naar school!' Verschillende bewoners hebben de 30 km-stickers inmiddels al besteld.

Op de Bruistensingel, Rompertsebaan en Zevenhontseweg mag 50 kilometer gereden worden. Hier wordt de snelheid regelmatig en ver overschreden. Sommige bewoners willen hierover contact met de wijkbeheerder zoeken.

Ook is er gesproken over de berichten op de Buurtapp over het incident van enkele weken geleden, waarbij een gezin in onze buurt is bedreigd. Die nare situatie roept vragen op of het wenselijk en mogelijk is om te voorzien in een alarmering binnen de Buitenpepers om snel als buurtbewoners op dit soort situaties te kunnen reageren.

Hierover is contact met de wijkagent voor Noord nodig.

Geén Sinterklaasoptocht dit jaar in De Buitenpepers

Tijdens het Buurtplatform bleek ook dat zich geen nieuwe organisatoren gemeld hebben voor een Sinterklaasoptocht door de buurt op een van de laatste zondagochtenden in november. Ondanks meerdere oproepen zijn er geen organisatoren gevonden. Helaas! In voorgaande jaren organiseerden Dick Schouw en Adriana Hernández vanuit de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers de Sinterklaasoptocht. Beiden zijn inmiddels gestopt met hun taken en activiteiten vanuit de vereniging.

Hopelijk zijn er voor een Sinterklaasactiviteit volgend jaar nieuwe organisatoren te vinden. Dat geldt ook voor de organisatie van het fietsversieren tijdens Koningsdag op 27 april 2026. Tijdens de Nieuwjaarsbijeenkomst op 18 januari (pagina 5) zullen we bewoners vragen wie er het fietsversieren op Koningsdag, de PeperOlympiade (pagina 10) en de Sinterklaasoptocht willen organiseren.

Dit Buurtplatform was weer een levendig en zinvol overleg. Dank aan ieder voor alle bijdragen. Alle deelnemers hebben onlangs een verslag van de bijeenkomst ontvangen.

Zondag 28 januari 2026

Nieuwjaarsbijeenkomst voor De Buitenpepers in D'n Boerderij



Kom je ook proosten op onze buurt bij de Nieuwsjaarbijeenkomst op zondagmiddag 18 januari 2026 in 'D'n Boerderij'? Je bent van harte welkom tussen 15.00 en 17.00 uur in de grote zaal van D'n Boerderij, Herven 52-54. De bijeenkomst is gratis!



Activiteiten voor de kinderen

Er liggen kleurplaten en potloden klaar voor de kleinste kinderen. Mogelijk organiseren we voor de oudere kinderen nog een buitenactiviteit. Wat we precies gaan doen was bij het afronden van deze Peperpraat nog niet bekend.

Wie wil er helpen bij het organiseren van buurtactiviteiten?

Enkele buurtgroepen kunnen nog wat 'handjes' gebruiken bij het organiseren van hun buurtactiviteiten. Op meerdere 'moodboards' kun je je op 18 januari aanmelden om mee te doen! Wil je meewerken aan de organisatie en de uitvoering van de Nieuwjaarsbijeenkomst? Stuur een mailtje naar de organisatoren, via samenlevensamenwonen@gmail.com

(Advertentie)

voor kinderen die wel een steuntje kunnen gebruiken	
Gezondheidscentrum San Salvador	Kindertherapie Klimop
	Kindercoaching Kindertherapie Ouderbegeleiding
	Noëlle van Geene
	06 511 34 922 info@noellevangene.nl www.kindertherapieklimop.nl
	

‘Een buurtvereniging gericht op steun aan alle bewonersactiviteiten en -initiatieven’

Tekst *Gabbie van der Kroef*

De afkorting ALV is nog wat nieuw in onze buurt. ALV staat voor algemene ledenvergadering. Op donderdagavond 30 oktober organiseerde het bestuur van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers haar tweede ALV dit jaar. Zestien leden van de vereniging deden mee aan de vergadering. Het bestuur deed verslag van de recente bestuursoverdracht, beantwoordde vragen daarover en schetste de te nemen vervolgstappen door de vereniging.

Het bestuur informeerde de ALV onder meer over een andere rol van de buurtvereniging: ‘Het vorige bestuur organiseerde enkele buurtactiviteiten. Wij willen geen eigen activiteiten organiseren, maar vooral de bestaande buurtactiviteiten en -initiatieven ondersteunen’. De uitleg van het bestuur kreeg waardering, bijvoorbeeld over de mogelijkheden om buurtvrijwilligers te verzekeren via de gemeente (zie kader) en ook de informatie over financiën van de vereniging en een komende statutenwijziging leverde positieve reacties op.

Een nieuw bestuur vanaf 6 mei

Het huidige bestuur van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers bestaat uit Johan Strang, voorzitter, Jan van den Elshout, secretaris, en Hennie Eerhart, penningmeester. Voorzitter Johan Strang gaf bij het begin van de ALV uitleg over de moeizame overdracht van de bestuurstaken van de vereniging: ‘Het vorige bestuur heeft vorig voorjaar duidelijk gemaakt te willen stoppen met haar taken. Eind vorig jaar werd echter duidelijk dat zij niet wilden meewerken aan de overdracht aan een mogelijk nieuw bestuur.’

Lid worden van de vereniging

Alle bewoners van De Buitenpepers zijn buitengewoon lid van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers. Als lid ben je meer betrokken bij de vereniging. Je krijgt dan de uitnodigingen en de verslagen van de ledenvergaderingen. Bovendien kun je als lid stemmen tijdens een ledenvergadering. Het lidmaatschap is gratis. Wil je lid worden? Stuur dan een mail met jouw naam, adres en telefoonnummer naar de secretaris, Jan van den Elshout, secretaris@debuitenpepers.nl

Meer informatie?

Je kunt contact zoeken met het nieuwe bestuur van de Vereniging via de volgende mailadressen. Voorzitter Johan Strang via voorzitter@debuitenpepers.nl, secretaris Jan van den Elshout via secretaris@debuitenpepers.nl en penningmeester Hennie Eerhart via penningmeester@debuitenpepers.nl

Op onze website vind je nog meer informatie over de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers. Gebruik deze QR-code.



‘We hebben daarom op 6 mei een buitengewone ALV georganiseerd, waarvoor ook het vorige bestuur is uitgenodigd. Geheel volgens de statuten van de vereniging is tijdens die ALV op 6 mei het huidige bestuur gekozen. Wij hebben vervolgens contact gezocht met het oude bestuur en met de Kamer van Koophandel om een ordentelijke overdracht van de bestuurstaken te realiseren. Dat alles ging moeizaam, maar uiteindelijk is het nieuwe bestuur deze zomer ingeschreven. Ook kregen we het beheer over de bankrekening van de vereniging.’

Vragen over de financiën van de vereniging

Hennie Eerhart: ‘We kregen inzage in alle mutaties in de afgelopen zeven jaar op de bankrekening van de vereniging. Er staat nu ruim € 3.000 op de rekening.’ Enkele leden van de vereniging vroegen zich tijdens de ALV af of er nog onverwachte claims te verwachten zijn. Hennie: ‘Wij denken van niet. Voor zover wij kunnen overzien heeft het vorige bestuur geen vreemde transacties verricht. Wij hebben het vorige bestuur meerdere keren onze vragen gesteld, maar we kregen telkens geen antwoord. Inmiddels hebben we wel via wijkmanager Ronnie van Gaal inzage gekregen in alle subsidieaanvragen van de vereniging bij het Wijk-, Buurt- en Dorpsbudget van de gemeente in de afgelopen jaren.’ Enkele leden hebben het huidige bestuur gevraagd om haar (voorlopige) bevindingen met het oude bestuur te delen. Dat gaat binnenkort gebeuren, zo maakte Johan Strang duidelijk.

Actualisering van de statuten

De huidige statuten van de vereniging zijn opgesteld in 1982. Johan Strang: ‘Het bestuur vindt dat we die statuten moeten actualiseren. Zo staat er bijvoorbeeld in de statuten dat er iedere twee maanden een ALV georganiseerd moet worden. Dat gaan wij niet doen. Ook moet volgens de statuten jaarlijks in december het bestuur opnieuw gekozen worden. Wij komen volgend jaar met een voorstel voor een rooster van aftreden van de bestuursleden. Wij moeten overigens nog even wachten met een voorstel voor nieuwe statuten. De notarissen die wij spraken hebben pas volgend jaar januari tijd voor ons.’

Het bestuur wil graag de recente statuten van de Buurtvereniging De Herven gebruiken als voorbeeld voor nieuwe statuten. Johan Strang: ‘In de loop van 2026 komen we met een voorstel aan de ALV voor nieuwe statuten. Daarbij stellen we ook een naamsverandering voor. ‘Buurtvereniging De Buitenpepers’ is een veel logischer naam, passend bij de rol van de vereniging die we voorzien. Wij willen vooral de buurtbewoners verenigen en ondersteunen. Dat kan met vrijwilligersverzekeringen, advies, subsidieaanvragen en contacten met sponsors. Wij willen een ondersteunend bestuur zijn, ondersteunend aan de buurt.’



Het bestuur van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers – midden op de foto, van links naar rechts Jan van den Elshout, Johan Strang en Hennie Eerhart – gaf tijdens de ALV op 30 oktober uitleg over de bestuurs-overdracht en de komende stappen van de vereniging. De vereniging telt nu 23 leden. Tijdens de ALV deden zestien leden mee. Zeven buurtbewoners waren als 'buitengewoon lid' toehoorder bij de ALV.

Hoe kunnen vrijwilligers verzekerd zijn?

Het bestuur van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers heeft navraag gedaan bij de gemeente 's-Hertogenbosch over wanneer de vrijwilligersverzekering via de gemeente van toepassing is voor vrijwilligers van buurtactiviteiten. Op de website van de gemeente staat hierover: 'Bent u vrijwilliger in 's-Hertogenbosch? Dan bent u uitgebreid verzekerd via de gemeente tegen ongevallen, schade aan persoonlijke eigendommen, aansprakelijkheid en rechtsbijstand via Centraal Beheer.' Voorwaarde is wel dat het meedoen van een vrijwilliger aangemeld moet zijn. Dat kan door het aanvragen van een subsidie voor een buurtactiviteit bij het Wijk-, Buurt- en Dorpsbudget van de gemeente. Om voor een vrijwilligersverzekering in aanmerking te komen, dient een subsidieaanvraag echter wel via de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers te zijn aangevraagd.

Wil je dus in 2026 in aanmerking komen voor een vrijwilligersverzekering voor én de organisatoren en én de deelnemers van een buurtactiviteit, neem dan contact op met de penningmeester van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers. Je kunt contact opnemen met Hennie Eerhart, via zijn mailadres penningmeester@debuitenpepers.nl

De Peperpraat en de buurtvereniging

Tijdens de ALV van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers op 30 oktober is onder meer gesproken over de plaats van de Peperpraat en de buurtwebsite binnen de vereniging. Johan Strang: 'Volgens onze statuten is het buurtblad een onderdeel van de vereniging. Dat willen we in 2026 weer herstellen door nieuwe en duidelijke afspraken te maken tussen het bestuur en de redactie van de Peperpraat. Dat kan in de vorm van een redactiestatuut, dat we in een volgende ALV willen voorleggen aan de leden. Uitgangspunt is dat de redactionele meningsvrijheid van de redactie helder moet zijn.'

Voor 2025 heeft de redactie van de Peperpraat eenmalig een eigen subsidie gevraagd en ontvangen van het Wijk-, Buurt- en Dorpsbudget van de gemeente. De redactie vroeg zelf een subsidie aan vanwege de onduidelijkheid begin 2025 over de doorstart van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers. Inmiddels is er een ander bestuur, dat bereid is om de financiën van het buurtblad en de website te beheren. De penningmeester zal jaarlijks verslag doen aan de leden van de vereniging over de financiën van de buurtvereniging, inclusief de uitgaven en inkomsten via de Peperpraat. Zodat de bewoners ook inzicht kunnen krijgen in bijvoorbeeld de bijdragen via de QR-code in dit blad.

Financiële verantwoording naar de gemeente

In oktober heeft de penningmeester van de vereniging een vraag van de gemeente beantwoord over de subsidie voor de Peperpraat en het beheer van de buurtwebsite in 2024. De gemeente ging akkoord met de financiële verantwoording.

Buurt-WhatsAppgroepen

Er zijn inmiddels 23 appgroepen in de Sociale Buitenpepers WhatsApp

In de Sociale Buitenpepers WhatsApp delen onze bewoners hun nieuwtjes en vragen over buurtactiviteiten, overbodige goederen, een zoekgeraakte kat of hond of andere sociale informatie. Je kunt meedoen aan deze Sociale Buitenpepers WhatsApp door een app met jouw telefoonnummer te sturen naar de beheerder Hans van Ettehoven en Ken Yau, via tel. 06-51810281. De sociale buurtapp is in maart 2021 ontstaan. Er doen nu ruim 400 van onze 2.000 bewoners actief mee aan onze BuurtAppgroepen.



Verschillende themagroepen

Via de Buurt-WhatsApp kunnen bewoners zich ook aan- en afmelden bij verschillende themagroepen. Er zijn inmiddels maar liefst 23 WhatsAppgroepen voor verschillende buurtthema's. Het voordeel van de thema-groepen in onze Buurt-WhatsApp is dat je kunt selecteren welke berichten je wel en niet krijgt. Heb je bijvoorbeeld geen interesse in tegen betaling aangeboden spullen, dan stap je niet in de groep Marktplaats. Dit zijn de huidige WhatsAppgroepen (stand 19 november):

- **Boeken ruilen, uitleen of weggeven**, 61 deelnemers.
- **BP Lunch in de Buurtkamer**, voor deelnemers aan de Buurtlunches in de Buurtkamer, 13 deelnemers, zie pagina 3.
- **BP Spelletjesmiddag in de Buurtkamer**, voor deelnemers aan de spelletjesmiddagen in de Buurtkamer, 17 deelnemers.
- **BP Stamtafel in de Buurtkamer**, voor deelnemers aan de Stamtafelbijeenkomsten in de Buurtkamer, 12 deelnemers.
- **Buitenommetjes wandelgroep**, samen wandelen, 23 deelnemers.
- **Klussendienst Buitenpepers**, vraag en aanbod van klussers en klussen in onze buurt, 32 deelnemers, zie pagina 12.
- **Marktplaats Buitenpepers**, vraag en aanbod, 332 deelnemers.
- **Peperplanters**, ruilen, stekjes en planten, 55 deelnemers.
- **Peperprikkers**, buurtbewoners ruimen afval op, 22 deelnemers.
- **Sociale Buitenpepers app**, berichten over gebeurtenissen, vermissing, verloren, gevonden, hulp en advies, 409 deelnemers.
- **Spaaracties supermarkten**, ruilen zegels, 56 deelnemers.
- **Veiligheid Buitenpepers**, veiligheid en preventie, 313 deelnemers.
- **Verkadefilmgroep BP**, filmgroep, 30 deelnemers, zie pagina 3.
- **Woningisolatie en -verbetering De Buitenpepers**, vragen en ervaringen met woningisolatie en -verbetering, 147 deelnemers.
- **1^e BP veiligheid groep**, Eerste Buitenpepers, 31 deelnemers.
- **2^e BP veiligheid groep**, Tweede Buitenpepers, 45 deelnemers.
- **3^e BP veiligheid groep**, Derde Buitenpepers, 31 deelnemers.
- **4^e BP veiligheid groep**, Vierde Buitenpepers, 40 deelnemers.
- **5^e BP veiligheid groep**, Vijfde Buitenpepers, 39 deelnemers.
- **6^e BP veiligheid groep**, Zesde Buitenpepers, 45 deelnemers.
- **7^e BP veiligheid groep**, Eerste Buitenpepers, 16 deelnemers.
- **8^e BP veiligheid groep**, Eerste Buitenpepers, 31 deelnemers.
- **RBaan veiligheid groep**, Rompertsebaan, 31 deelnemers.

Wil je een nieuwe appgroep oprichten? Meld je aan via een appbericht naar de beheerder, Hans van Ettehoven, tel. 06-51810281.

Reacties bewoners veiligheidsappgroepen

Signalen uit onze buurt gaan naar de wijkagent voor onze wijk Noord

Tekst **Hans van Ettehoven**

Alweer ruim twee jaar hebben we in onze buurt naast één veiligheidsWhatsAppgroep voor de hele Buitenpepers ook losse WhatsApp-groepen per straat. Veel bewoners hebben zich aangesloten bij een of meerdere veiligheids-WhatsApp-groepen (zie het overzicht op deze pagina links). Van mei tot en augustus hebben zich 32 bewoners aangemeld bij één van de veiligheidsWhatsApp-groepen. Onze wijkagent voor de wijk Noord, Mustafa Apaydin, ontvangt eens per vier maanden een overzicht van alle meldingen die in onze buurt zijn gedaan. Zo krijgt hij regelmatig een overzicht van wat er speelt in onze buurt rond (on)veiligheid.

Meldingen al direct door naar de politie

Enkele meldingen over een inbraak in een schuurtje en vermissing van een meisje zijn direct gemeld bij de politie. Over deze vermissing geeft de wijkagent aan, dat het verstandig is om in de buurt alvast te gaan zoeken als het vermoeden bestaat dat de vermiste persoon mogelijk nog in de buurt is. Het is ook essentieel om informatie met betrekking tot een vermiste persoon te delen met de politie zodat er goed samengewerkt kan worden.

Een melding van intimiderend gedrag van twee jongens naar twee tienjarige meisjes is direct gemeld bij de politie. Deze meisjes waren zo verstandig om niet de confrontatie aan te gaan. Bewoners is gevraagd naar eventuele camerabeelden. We helpen elkaar ook door te melden een auto per ongeluk uit een parkeervak is gerold, een elektrische fiets die zomaar ergens geparkeerd staat en een bankpas die gevonden is. Gevonden voorwerpen, ook een bankpas of rijbewijs, is een zaak voor gemeente en niet voor de politie.

Zoek direct contact met de politie bij incidenten

Volgens de wijkagent kan extra oplettendheid in de buurt nooit kwaad. Hij vindt het belangrijk dat de bewoners alert blijven. Vooral bij incidenten waar daders op heterdaad betrapt kunnen worden. Meld die incidenten direct bij de politie. Doe dat ook bij verdachte situaties. Het zou immers onhandig zijn, wanneer signalen over onveiligheid (goedbedoeld) alleen maar in de appgroepen wordt gemeld en de politie hierdoor cruciale informatie mist.

Meedoen aan de WhatsApp-groepen

Ben je nog niet aangemeld bij de Sociale Buurt-WhatsApp en wil jij je aanmelden bij een veiligheidsappgroep, neem dan bij voorkeur via WhatsApp contact op met Hans van Ettehoven, tel.06-51810281. Je kunt hem ook bellen bij vragen.

Buurtschoonmaak

ondanks lagere opkomst geslaagd



De zaterdagochtend van 20 september begon met regen, maar gaandeweg de ochtend klaarde het weer op. Misschien was het wisselvallige weer de reden van de lagere opkomst bij de najaars schoonmaak in onze buurt. Bij andere edities noteerden de organisatoren soms meer dan vijftig deelnemers, ouders en kinderen, die met een grijper, vuilniszakken en hesjes door de buurt trokken om samen vuilnis te rapen. Dit keer waren er dertig ouders en kinderen, van wie sommige zich ook nog wat later meldden bij het startpunt in de Kuil tussen de Vijfde en de Zesde Buitenpepers. Ondanks de lagere opkomst was dit een geslaagde opruimactie. Enerzijds omdat de deelnemers de buurt weer even flink hebben schoon gemaakt. En anderzijds omdat er nieuwe contacten zijn ontstaan tussen bewoners, die elkaar eerst nog alleen van een reactie op de Sociale Buurtapp (zie pagina 8) kenden. Wel zo leuk om elkaar nu eens in levenden lijve te ontmoeten.

De zes organisatoren van de schoonmaakactie waren meer dan tevreden over de 'oogst'. De 'prikkers' verzamelden veel klein vuil: sigarettenpeuken, blikjes, plastic, wodka flesjes en opvallend veel vape- en snuffverpakkingen. Het bleef mooi weer en onze buurt was weer een stukje schoner. En na afloop was er koffie en cake.



De deelnemers aan de schoonmaak zijn trots op het resultaat van hun actie.

Zaterdag 13 december Noord danst mee voor 3FM Serious Request!

Kom zaterdag 13 december gezellig meedansen voor 3FM Serious Request. Op deze dag staat er van 15.00 tot 17.00 uur een dansvloer nabij de Rompertpassage, waar iedereen welkom is.



We warmen alvast op voor Den Bosch Danst, dat plaatsvindt tijdens 3FM Serious Request, van 18 tot en 24 december in 's-Hertogenbosch. Tijdens Den Bosch Danst verandert het Kerkplein in één grote dansvloer. Samen dansen we voor Spieren voor Spieren, met volop muziek, eten, drinken: een écht Bosch feestje. De mobiele dansvloer trekt de komende weken door verschillende Bossche wijken en op 13 december ben je welkom in De Rompert! Het wordt een gezellig dansmoment voor jong en oud, met muziek, vrolijkheid en vooral: samen in beweging komen voor een mooi doel.

Meer informatie: www.denboschdanst.nl

Zondag 1 februari 2026



Zondag 1 februari keert Gluren Bij De Buren terug naar 32 gemeenten, waaronder Den Bosch. Met intieme optredens van dansers, muzikanten, theatermakers en andere podiumkunstenars. Dat alles achter de voordeuren van vele gastvrije burens.

Meld je aan en maak jouw huiskamer of optreden onderdeel van Gluren Bij De Buren; dat kan via de website van het huiskamerfestival. Ga daarvoor naar

<https://glurenbijdeburen.nl/nl/aanmelden>

Je kunt zowel een act aanmelden als een locatie. In voorgaande jaren waren er in Den Bosch meer dan zestig locaties, die ook allemaal op de website van Gluren Bij De Buren vermeld werden. Veel plezier met jouw muziekact op zondag 1 februari volgend jaar!

PeperOlympiade, 27 september

Opnieuw een prachtige sport- en spelmiddag voor onze schoolgaande jeugd!



Wat een bijzondere buurtactiviteit is en blijft de jaarlijkse PeperOlympiade in De Buitenpepers! Op zaterdag 27 september organiseerden vier buurtbewoners alweer de zevende Olympiade, dit keer rond de speeltuinen in de Vierde en de Tweede Buitenpepers. Ruim tachtig kinderen in de leeftijden van 4 tot en 12 jaar genoten van een fantastische en sportieve sport- en spelmiddag!



Dank aan de organisatoren, sponsors en begeleiders
Dank aan de vier organisatoren, Ilse, Arjan, Frans en Anniek. Dank ook aan de sponsors van de PeperOlympiade: DakenRenovatie van Denny van der Heijden, Kinderpraktijk Kubus en Kindertherapie Klimop. Dank bovendien aan de ouders en de oudere kinderen, die hebben meegeholpen als begeleider bij een van de spellen op het parcours.

Wil je meewerken aan de Olympiade op 9 mei 2026?
De vier organisatoren zoeken met spoed uitbreiding van hun team. Twee leden van ons team stoppen met hun bijdragen. Wil je meedoen om de volgende Olympiade op zaterdag 9 mei 2026 tot een succes te maken? Mail naar peperolympiade@hotmail.com
Alvast bedankt voor jouw reactie!

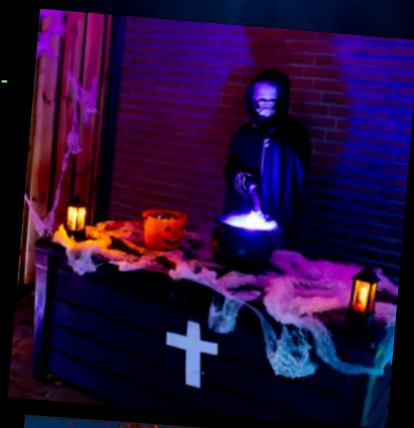


Griezelen en gillen; niet alleen voor de kinderen!

Tekst: Kim White, Foto's: Dennis Khalil, www.fotodennis.com

Op 1 november was het weer zover: de jaarlijkse Buitenpepers Halloweentocht. Maar liefst 112 kinderen trokken – samen met hun ouders – door onze buurt voor een griezelig leuke route langs zeventien prachtig versierde huizen. Onderweg doken er ook nog enge figuranten op in de brandgangen en op de Dijk, wat natuurlijk zorgde voor het nodige gegil (en niet alleen van de kinderen). De tocht eindigde in de Kuil tussen de Vijfde en Zesde Buitenpepers, die dit jaar was omgetoverd tot een sfeervol, spooky eindpunt. Iedereen had weer ontzettend zijn best gedaan om de huizen zo spannend mogelijk te versieren: van spinnenwebben tot skeletten, van spoken tot pompoenen.

Dit jaar geen prijzen voor het spannendste huis of de engste figurant, maar wél een groot dankjewel en een dik compliment voor iedereen die heeft meegedaan en geholpen. Jullie maken Halloween in De Buitenpepers elk jaar weer tot een fantastisch feestje. We kunnen nu al niet wachten tot volgend jaar!



Een initiatief van de Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen

Een klussendienst in De Buitenpepers: kun jij een buurtbewoner helpen bij een kleine klus?

In een overleg in augustus van de Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen kwam terloops het idee ter sprake om een klussendienst in onze buurt te organiseren. Regelmatig komen er op de Sociale Buurtapp berichten voorbij met vragen over kleine klussen. In andere buurten, zoals in De Muntel en De Rompert, bestaan er al klussendiensten. In het overleg van de buurtgroep is afgesproken om een eerste oproep te plaatsen in de buurtapp. Ook onderzoek naar de klussendiensten in de andere buurten was een logische stap. Zo gezegd, zo gedaan. In een gesprek met een opbouwwerker van welzijnsorganisatie Farent kregen de groepsleden bruikbare informatie.

Aan de slag!

Een klussengroep van enkele actieve en handige bewoners kan uitkomst bieden bij het uitvoeren van kleine klussen. De klussers kunnen zo iets betekenen voor bewoners in onze buurt, die zelf niet zo handig zijn en/of er alleen voor staan. Een klussendienst in onze eigen buurt

kan ook het onderlinge contact en het 'wij-gevoel' in onze buurt versterken. Na een nieuw overleg van de buurtgroep, die eens per twee maanden bijeenkomt, is afgesproken om te starten met een appgroep binnen de Sociale Buurtapp. Die appgroep is er inmiddels en de eerste afspraken tussen vragers en aanbieders van klussen zijn inmiddels gemaakt.

Welke klussen kun je vragen en aanbieden?

De initiatiefnemers zijn op zoek naar een vraag en aanbod van klussen, die zijn uit te voeren binnen twee uur. Bijvoorbeeld: boren, bevestigen van lampen, hang- en sluitwerk, steunbeugels voor planken, kleine reparaties, aansluiten van kleine apparatuur en oplossen van computer- en printerproblemen. Of kleine tuinklussen. Wil je meedoen als vrager of klusser? Meld je aan bij de appgroep 'Klussendienst in De Buitenpepers', zie kader rechts. Ook zoeken we nog een of twee coördinatoren voor de organisatie van de klussendienst, het adviseren van bewoners en het beantwoorden van appjes.

GEZOCHT

**WIE WIL ER (AF EN TOE)
EEN KLUS UITVOEREN
VOOR EEN BEWONER
IN ONZE BUURT?
WELKE KLUSSEN KUN JIJ
UITVOEREN?**



Van verschillende bewoners horen we dat er behoefte is aan een buurtklussengroep in onze buurt. Dit is ons idee: de een heeft een vraag, de ander springt bij en in een mum van tijd is de klus geklaard.

De Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen is daarom op zoek naar mensen, die af en toe een klus willen doen voor een ander. We starten met een klussen-WhatsApp-groep in onze sociale BuurtApp. We denken aan een vergoeding van € 5 per uur.

Welke soort klussen kun je uitvoeren? Je kunt jouw aanbod vermeld in de appgroep 'Klussendienst in De Buitenpepers'. Stuur een appbericht naar Gabbie van der Kroef, tel. 06-40239581. Heb je vragen? Laat het weten aan samenlevensamenwonen@gmail.com

Groot van Anja, Annie, Clo, Gabbie, Marga, Rennie en Tom

Nog een initiatief van de Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen

Fijn blijven wonen in onze buurt, kan dat ook als je oud wordt?

Met steun van de Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen hebben Annie Heesters en Gabbie van der Kroef dit najaar contact gezocht met actieve buurtbewoners in onze 'buurbuurten' Orthen en De Herven. Op 22 oktober vond een verkennend gesprek plaats over de vraag hoe in onze drie buurten ouderen fijn kunnen blijven wonen, liefst ook met lichte zorgvoorzieningen. Aan het gesprek deden bewoners mee van het Buurtcomité Fort Orthen en van de Stichting Huiskamer 't Klooster De Herven. Ook een opbouwwerker van welzijnsorganisatie Farent schoof daarbij aan. Onze gezamenlijke wens is dat oudere bewoners die kleiner willen gaan wonen, en bewoners die mogelijk zorg aan huis nodig hebben, in onze buurten of nabij onze buurten kunnen blijven wonen. Afgelopen zomer bezochten leden van de Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen het zorgbuurtcentrum 't Hageltje in Oss, waar vijftien oudere bewoners in appartementen wonen in een gerenoveerd schoolgebouw. Zij krijgen daar ook waar nodig in beperkte mate professionele zorg van één zorgorganisatie.

De ontwikkelingen in De Herven, Orthen en De Buitenpepers

In het gesprek kwamen de bewoners tot de conclusie dat het nodig is om met de drie buurten samen te werken, richting andere bewoners en richting de gemeente, om zo duidelijk te krijgen wat de kansen zijn om de woonwensen voor senioren te realiseren.

In De Herven is er sprake van mogelijke afbraak en nieuwbouw van het Klooster De Herven, wellicht met de bouw van kleine seniorenwoningen, een nieuwe Buurtkamer en misschien een jongerenhok. De bewonersgroep Klooster De Herven is hierover in gesprek met de projectontwikkelaar en ook met de gemeente. In Orthen zijn er plannen voor de bouw van seniorenwoningen op de plek waar nu nog Ordune staat. Leden van het Buurtcomité Orthen zijn hierover in gesprek met woningbouwcorporatie Zayaz. In De Buitenpepers is er interesse voor de toekomstige bestemming van het huidige PABO-schoolgebouw in de Frans Franssenstraat. Duidelijk is wel dat dit gebouw aan het eind is van zijn levensloop. De Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen wil de kansen onderzoeken voor op termijn het realiseren van betaalbare appartementen en mogelijk een zorgbuurtcentrum in dit gebouw.

In gesprek met de gemeente

Op 27 november gaan de bewoners uit de drie buurten in gesprek met de gemeente. Dan staat een gesprek gepland met de projectleider Zorg & Wonen van de gemeente en de projectleider Omgevingsvisie voor de wijk Noord. Samen bespreken zij de rol van de gemeente bij het realiseren van nieuwe woonvormen. En de vraag hoe bewonersgroepen en de gemeente hierbij kunnen samenwerken. Meer daarover vanzelfsprekend in de volgende Peperpraat.

‘De burencontactpersonen hebben op een natuurlijke manier oog voor hun buren’

Wat zijn burencontactpersoon eigenlijk? Hoe zoeken zij contact met de buren in hun straat of huizenblok? En wat doe je als burencontactpersoon wel en niet als je merkt dat een van de buren misschien wat extra aandacht nodig heeft? Die vragen stonden centraal tijdens een prettig en open overleg van burencontactpersonen en leden van de Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen op woensdag 5 november in de bewonersruimte van de Flat Orduynen in de Wethouder Schuurmanslaan. Inmiddels zijn er twaalf burencontactpersonen actief in meerdere straten in onze buurt.

‘Er is bij onze buren veel zelfredzaamheid. Vooral bij de jongere ouders’, vertelt een van de burencontactpersonen. ‘Toch kan het af en toe nodig zijn dat een van de buren wat extra aandacht verdient. Bijvoorbeeld voor een oudere buur, die herstelt na een ziekenhuisbezoek. Vanuit mijn rol als burencontactpersoon kijk ik dan wie er wat extra’s kan doen. Ga ik zelf een praatje maken en hulp aanbieden? Of kan juist een andere buur dat vanzelfsprekend doen, omdat die de persoon beter kent?’

Organiseer een leuke activiteit samen

In de Eerste Buitenpepers gaan sommige buren maandelijks bij telkens een andere buur op de koffie. Op de Vijfde Buitenpepers organiseren bewoners jaarlijks een BBQ. ‘Een leuke straatactiviteit versterkt het contact tussen de buren’, legt een van de burencontactpersonen uit. ‘Als er nog geen straatactiviteit is, dan kan de burencontactpersoon samen met andere buren iets leuks organiseren. Dan lukt het daarna makkelijker om mensen te vragen om iets te doen voor een ander. Een appgroep kan ook handig zijn.’

Stel elkaar vragen in de appgroep

De ervaringen met appgroepen zijn overigens wisselend. ‘Ik heb een briefje in alle brievenbussen in mijn straat gedaan met informatie over de appgroep. Nu heeft ongeveer de helft van de buren zich aangemeld in de groep, maar er komen nog geen appberichten met hulp-



In een open gesprek vertelden de burencontactpersonen elkaar over hun ervaringen met contact met de buren in hun stratenblokken.

Ook het initiatief voor het organiseren van een netwerk van burencontactpersonen komt van de Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen, die begin 2024 is opgericht. Deze buurtgroep zet zich in voor de leefbaarheid in onze buurt, met aandacht voor het wel en wee van alle bewoners. Met het werven van burencontactpersonen wil de Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen er voor zorgen dat per stratenblok buren een goed contact met elkaar krijgen en houden. De burencontactpersonen komen twee keer per jaar bij elkaar. Meer informatie? Mail naar samenlevensamenwonen@gmail.com

vragen De buren weten elkaar zelf wel direct te vinden zonder telefoon’, legt een burencontactpersoon uit. Tip van een andere contactpersoon: ‘Stel eens een vraag in de appgroep, bijvoorbeeld: ‘#durftevragen: wie gaat er mee naar de volgende buurtmaaltijd?’ Wie weet dat zo’n vraag reacties oproept. Door een open vraag te stellen in de appgroep krijg je commentaar en daarna kun je best een praatje maken...’

Aandacht bij lief en leed

Waar de ene burencontactpersoon voorzichtig contact zoekt met de buren, neemt een ander kordaat initiatief. ‘Ik ga bij alle buren langs met een enveloppe bij een bruiloft of begrafenis. En ik vraag om een bijdrage. Natuurlijk hoeft niet iedereen iets te geven. Mij gaat het ook om het praatje. Ik maak duidelijk dat wanneer je verlegen zit om wat hulp of een luisterend oor, je mij gerust kunt benaderen. Als daaraan geen behoefte is, dan is dat helemaal niet erg. Ik luister goed, zonder dat ik een advies opdring.’ Duidelijk is dat burencontactpersonen een meerwaarde hebben, te beginnen bij de aandacht voor lief en leed in de straten(blokken) waar zij nu actief zijn.

GEZELLIG
GRATIS

SPELLETJESMIDDAG (18+)



MAANDAGMIDDAG
 1 december

BUURTKAMER BUITENPEPERS
 BUITENPEPERSDREEF 240
 van 14.00 tot 16.00 uur

Er staan allerlei leuke spellen klaar: van bordspellen tot kaartspellen. Ook kun je zelf een spel of spellen meebrengen. Het is vast heel gezellig om met buurtgenoten te spelen. Natuurlijk is er ook tijd om bij te kletsen en elkaar beter te kennen.

AANMELDEN KAN VIA DE APPGROEP
 SPELLETJESMIDDAG EN
 SPELLETJESAVONDEN IN DE BUURTKAMER,
 STUUR EEN APPJE NAAR ANNIE HEESTERS
 VIA TEL. 06-17196229
 JE KUNT OOK ZO BINNENLOPEN!

Terugblik op eerste informatiebijeenkomst over de nieuwbouwplannen van voormalig KPN-gebouw: het project 'Carré du Bois'

Op dinsdagavond 26 augustus organiseerde ABB Bouwgroep een inloopbijeenkomst over het project Carré du Bois. De bijeenkomst vond plaats in het Sportiom.



Circa vijftig omwonenden en belangstellenden kwamen langs om zich te laten informeren en vragen te stellen.

Wat is het Carré du Bois?

Dit nieuwe woonproject komt op de plek van het voormalige KPN-kantoor, aan de Hervensebaan nabij het NS-station 's-Hertogenbosch-Oost. Carré du Bois maakt deel uit van de nieuwe wijk De Vliert. Het project omvat, zoals nu gepland, 317 huurwoningen, waarvan 75% in de sociale huur en 25% in het middeldure segment. Naast woningen komt er ruimte voor maatschappelijke functies, een fietstenting met circa 1050 parkeerplekken) en circa 155 autoparkeerplaatsen.



Dit is de ligging van het project 'Carré du Bois': op de hoek van de Bruistensingel en de Hervensebaan, waar nu nog het voormalige KPN-kantoor staat, waar tot voor kort nog Oekraïense vluchtelingen zijn opgevangen. Linksboven De Buitenpepers.

De nieuwe stadswijk De Vliert wordt in de komende jaren ontwikkeld tot een gezonde en groene woonomgeving, die een verbinding moet vormen tussen de bestaande stad en het stadion De Vliert. De stationsomgeving, het gebied tegenover het Carré du Bois, wordt getransformeerd tot een zogeheten 'foyer': een gemeenschappelijke stedelijke ruimte met nieuw- en hoogbouw.

Reacties van bewoners

Tijdens de bijeenkomst stonden in de zaal verschillende informatiepanelen opgesteld met schetsen en referentiebeelden uit het Voorlopig Ontwerp. Bezoekers kregen de mogelijkheid om op hun eigen tempo langs de panelen te lopen en zo het project te bekijken. Daarnaast stond er een maquette van het geplande gebouw. Naast ABB waren ook Kampman Architecten, Buro Beuk, Movares en woningbouwcorporatie Mooiland aanwezig om vragen te beantwoorden.



Vragen over het parkeren en de planning van de bouw

De sfeer tijdens de avond was open en betrokken. De meeste bezoekers reageerden overwegend positief op de plannen. De bijeenkomst trok zowel woningzoekenden als omwonenden, waarbij opvallend veel bezoekers zelf zoeken naar een woning in Den Bosch of de regio. Veel omwonenden waren blij dat er eindelijk iets gebouwd wordt en dat er werk wordt gemaakt van de woningbouwproblemen. De bezoekers aan deze bijeenkomst toonden interesse in de plannen en maakten van de gelegenheid gebruik om met het projectteam in gesprek te gaan. Naast omwonenden waren er ook veel woningzoekenden aanwezig. Praktische vragen die gesteld werden gingen voornamelijk over parkeren, de planning van de bouw en de toekomstige uitstraling van de buurt. Ook konden bezoekers hun mening geven via een korte peiling.

Meer informatie over Carré du Bois

Ga naar <https://www.carredubois.nl/> Daar vind je het verslag van de bijeenkomst op 26 augustus.

Een onvergetelijke wine & dine door de hele buurt!

Op zaterdag 15 november vond de langverwachte Wine & Dine-avond plaats, georganiseerd door een enthousiast groepje buurtgenoten. Een avond in het teken van culinair genot, gezelligheid en het leren kennen van nieuwe mensen. Dat alles in een leuk dynamisch wisselprogramma.

De culinaire ronde: een voor- en hoofdgerecht bij bewoners thuis

De Wine & Dine begon rond half zes met het voorgerecht. Op zes adressen stond een heerlijk voorgerecht op de mooi gedekte tafels, variërend van een heerlijke wortelsoep tot een salade van bietjes, linzen en gerookte paling. De groepjes van acht bewoners namen plaats om te genieten van een heerlijke start van het diner. De sfeer zat er direct goed in, met levendige gesprekken en de eerste glazen wijn, die werden geheven. De wijn was beschikbaar gesteld door de Wijndivas, uit onze buurt. Na het voorgerecht was het tijd om naar een andere locatie te gaan voor het hoofdgerecht. De deelnemers kregen van de kok van het voorgerecht te horen waar ze moesten zijn voor het hoofdgerecht. Leuk en spannend. Even een frisse wandeling naar een volgend adres om vervolgens daar weer aan te schuiven aan een andere tafel met een nieuwe samenstelling van gasten. Weer een mogelijkheid om andere buurtgenoten te leren kennen, bij een lekkere maaltijd met een bijpassend wijntje. De deelnemers smulden van een lekkere paella tot een Boeuf Bourguignon. De tijd vloog voorbij. De koks hielden de tijd in de gaten, immers tegen kwart voor negen was het tijd voor de grande finale: het nagerecht.



Een voor- en hoofdgerecht bij bewoners thuis.



een tikkeltje aangepast en gericht op deze avond. Het samen zingen zorgde voor een lach en een gevoel van verbondenheid. Een geweldige, vrolijke afsluiter!

Bedankjes voor de koks en de vrijwilligers

Na afloop zijn de koks, de muzikanten en de organisatie bedankt met een klein presentje, beschikbaar gesteld door Gall en Gall. Een bedankje ook voor de makelaardij Viermakelaars voor de ondersteuning. En vanzelfsprekend ook een speciaal bedankje voor de vrijwilligers van het Nico Schuurmanshuis.



Alle koks van de Wine & Dine.

Dessertbuffet in het Nico Schuurmanshuis

Voor de grande finale gingen alle vijftig koks en deelnemers naar het Nico Schuurmanshuis in Orthen. De tafellakens kwamen op het biljart en daarop verscheen een gevarieerd buffet van nagerechten. De desserts, waaronder tiramisu, een heerlijke bitterkoekjespudding en een lekkere melange van vruchtjes, vormden het zoete slot van deze supergeslaagde Wine & Dine.

Een zanghappening met het Buitenpeperslied

Als kers op de taart ontstond er een spontane zanghappening. Het befaamde Buitenpeperslied, dat in 2023 gezongen is tijdens het vijftigjarig bestaan van onze buurt, werd in aangepaste vorm meerstemmig meezongen onder de bezielende leiding van Marsja Mudde en met muzikale steun van Roel van Geene. Het lied was



Tot slot een spontane zanghappening.

BENT U OP ZOEK NAAR EEN BETROUWBAAR BEDRIJF VOOR SCHILDERWERK? BIJ DEZE GEVONDEN!

Bij ons kunt u terecht voor:

- Binnenschilderwerk
- Buitenschilderwerk
- Restauratie gevel
- Onderhoud & renovatie
- Houtrot herstel
- Vochtschade herstel

Wij zijn het beste en leukste bedrijf in de buurt! Als buurtbewoner van de Buitenpepers ontvangt u **5% korting op al onze diensten**.

Neem vandaag nog contact met ons op voor een **vrijblijvende offerte!**
En vergeet ons niet te volgen op Insta!

Bart Kreijkamp
06-55300265

Insta: bk-totaalonderhoud



WWW.BK-TOTAALONDERHOUD.NL

De Peperpraat

Dit blad is een uitgave van de redactie van dit blad.

Mail naar: redactiepeperpraat@debuitenpepers.nl

Adres: Buitenpepersdreef 194, 5231 HK 's-Hertogenbosch.

Website: www.debuitenpepers.nl

Facebook: <https://www.facebook.com/buitenpepers>

Oplage: 1.100 stuks bij Drukwerkdeal.nl.

Aan dit nummer werkten mee: Anine Vloedgraven, Annie Heesters, Dennis Khalil (www.fotodennis.com), Ferd Sauter, Frans Hubers, Gabbie van der Kroef, Hans van Ettehoven, Hennie Eerhart, Ken Yau, Kim White, Liesbeth Houkes, Jan Robben, Jan van den Elshout, Johan Strang, Mariette Bekkers, Maurits Tax en Noëlle van Geene.

Kopij voor het maart 2026-nummer graag opsturen vóór 15 februari 2026 naar ons mailadres. Het maartnummer verschijnt rond 1 maart 2026.

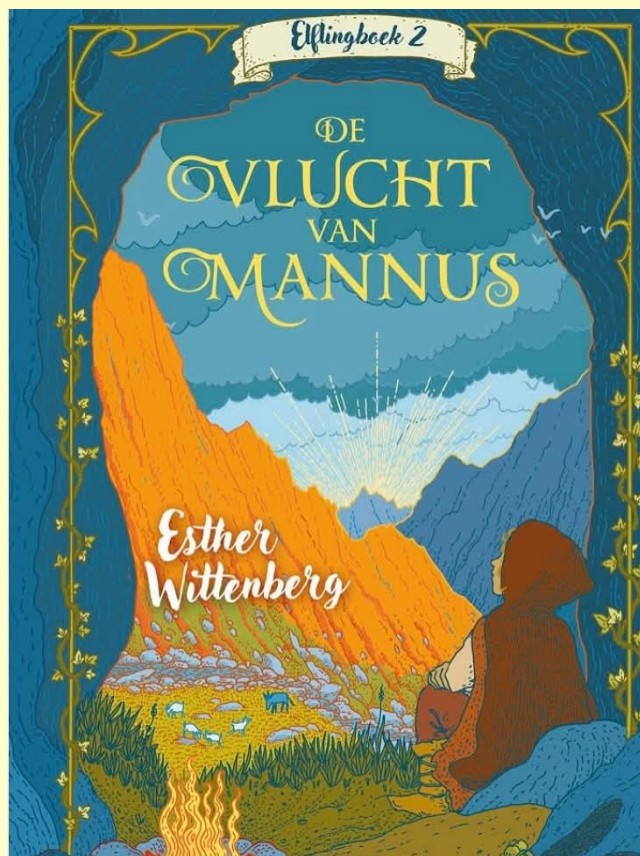
Stuur jouw **advertentie** naar gabbievanderkroef@hotmail.com

Het tarief bedraagt € 20 voor een kleine advertentie, € 30 voor een kwartpagina, € 45 voor een halve pagina en € 75 voor één pagina. **Dank aan onze adverteerders.**

Deze uitgave is mede mogelijk gemaakt met geld uit het **Wijk-, Buurt- en Dorpsbudget van de gemeente 's-Hertogenbosch**.

Dank aan de bewoners die via de QR-code in dit blad of via een directe betaling ons blad steunen!

Foto omslag: De speeltuin in de Vierde Buitenpepers in de winter onder een prachtige blauwe hemel. Foto: Gabbie van der Kroef.



Tweede deel van spannende ridderserie 'De vlucht van Mannus'

In januari 2026 verschijnt het tweede van drie boeken uit de ridderserie over Mannus, geschreven door Esther Wittenberg, buurtbewoner uit onze Buitenpepers. In mei 2024 verscheen haar eerste boek, 'Mannus en de onzichtbare kracht'. In het tweede boek vlucht Mannus de bergen in. Hij verstopt zich daar. Hij heeft per ongeluk ontdekt dat hij de zoon is van de legerleider, die hun land is binnengevallen en dat hij daardoor de jongen is die de vrede moet herstellen. Maar Mannus is geen stoere ridder, zoals zijn broers, en hij denkt dat iedereen beter af is zonder hem. Maar dan duikt zijn zusje op, verschijnen er achtervolgers en moet Mannus wel in actie komen.



Esther Wittenberg wilde altijd al kinderboekenschrijfster worden. Maar eerst ging ze geschiedenis studeren, maakte ze reizen door Afrika en werd ze de Brabant-correspondent voor het NRC. Haar debuutroman werd onder meer genomineerd voor de Max Junior Vleermuis-prijs.



EXPOSITIES IN DE KOMENDE MAANDEN

Tot en met woensdag 1 december: expositie van **Jeroen van Lente**: 'Bosbeesten', op de tussenverdieping links.

Tot en met donderdag 11 december: expositie van **Peter Freijen** op de bovenverdieping (schilderijen).

Tot en met dinsdag 16 december: expositie van **Clarine van der Meeren**, 'Verdraaid goed', keramiek op de tussenverdieping rechts.

Van donderdag 2 december tot en met dinsdag 16 december: **Chiel Nugter** met houtwerk en een glas op loodwerk, op de tussenverdieping links.

Tot en met donderdag 15 januari 2026: ruimtelijk object van **Jan van Ruitenburg** in de benedenhal.

SAN SALVATOR - Schaarhuisstraat 14, Orthen

(Advertentie)

Goed eten. Daar houden we van.



Heerlijke verse sushi

SUSHI
Sian



Ruime winkel



De lekkerste broodjes



Handig zelfscannen



Ruim lokaal assortiment

de smaak van Den Bosch
vers uit eigen regio & omstreken

Herkenbaar
aan deze
sticker



Openingstijden: ma-za 8.00 - 21.00 // zo 10.00 - 19.00

PLUS Kant / Buitenpepersdreef 353 // 's-Hertogenbosch



plus.nl

Informatiebijeenkomst over woningisolatie en -ventilatie met drie menukaarten voor verschillende woningtypen

Op 23 september organiseerde de Werkgroep Woningisolatie een voorlichtingsavond over woningisolatie en -ventilatie. De bijeenkomst was in het bijzonder bedoeld voor huizenbezitters die wonen in de Vijfde, Zesde en Zevende Buitenpepers. Een zinvolle bijeenkomst met veel informatie en bovendien een aanvullend aanbod voor gratis adviesgesprekken voor de huizenbezitters in de drie genoemde straten. Ruim twintig bewoners bezochten de informatieavond.

Frank Jonkman, adviseur van Route Nul, presenteerde drie zogeheten 'menukaarten' met richtbedragen voor de kosten en subsidies voor zes woningisolatiemaatregelen. De menukaarten zijn samengesteld na overleg met vier bewoners, allen huizenbezitters op de Vijfde, Zesde en Zevende Buitenpepers.

Op weg naar een warmtenet

De gemeente steunt in enkele buurten bewonersgroepen bij voorlichtingsactiviteiten gericht op woningisolatie. Zo ook in De Buitenpepers. Sinds eind vorig jaar adviseert Frank Jonkman in opdracht van de gemeente de Werkgroep Woningisolatie uit onze buurt. 'Voor julië buurt is nadrukkelijk een warmtenet in beeld, weliswaar pas in 2035. Wat we horen is dat bewoners in De Buitenpepers zich daarom afvragen welke extra isolatiemaatregelen er nodig zijn om hun woning voldoende te isoleren.'

Offertes voor vijf maatregelen

In de afgelopen maanden hebben leden van de Werkgroep Woningisolatie samen met de vier bewoners bij twaalf bedrijven in totaal 48 offertes opgevraagd voor vijf isolatiemaatregelen.

Jonkman: 'Wij hebben advies gegeven bij het maken van de offerteverzoeken. Daarbij leverden we ook aandachtspunten voor de juiste isolatiemaatregelen. Uiteindelijk hebben de bewoners 23 offertes ontvangen, waarbij bijna alle leveranciers enkele woningen ook daadwerkelijk hebben bekeken.'



Ruim twintig bewoners wonend op de Vijfde, Zesde en Zevende Buitenpepers bezochten de informatiebijeenkomst over woningisolatie en -ventilatie.

'Zelf aan de slag-adviesgesprekken'

Jonkman: 'We hebben menukaarten gemaakt met zes verschillende woningisolatiemaatregelen voor een tussen- en hoekwoning aan de Zesde en Zevende Buitenpepers. En een menukaart met isolatiemaatregelen voor huizenbezitters van de twee-onder-een-kapwoningen aan de Vijfde en Zevende Buitenpepers. Op de drie menukaarten staat informatie met onze adviezen over de isolatiemaatregelen, de kosten per maatregel en de landelijke subsidies. Om met de menukaarten aan de slag te gaan bieden we nu bovendien gratis adviesgesprekken aan voor bewoners.'

De Werkgroep Woningisolatie heeft met de gemeente en met bureau Route Nul afgesproken, dat de eerste vijftien adviesgesprekken voor huizenbezitters op de Vijfde, Zesde en Zevende Buitenpepers gratis zijn. Frank Jonkman komt bij jou thuis voor een gratis 'zelf-aan-de-slag-adviesgesprek'. In anderhalf uur bespreekt hij aan de hand van de menukaart voor jouw woning de prioriteiten en kosten voor woningisolatie en -ventilatie van jouw woning. Wees er

bij, want alleen de eerste vijftien adviesgesprekken zijn gratis. Aanmelden kan via f.jonkman@routenul.nl

Heb je nog geen menukaart?

Wens je ook een menukaart voor jouw eigen woning te ontvangen (er zijn menukaarten voor de respectievelijk de hoek- en tussenwoningen op de Zesde en Zevende Buitenpepers en voor de twee-onder-een-kapwoningen op de Vijfde en Zevende Buitenpepers) mail dan ook naar f.jonkman@routenul.nl. Je ontvangt dan een passende menukaart voor isolatie- en ventilatiemaatregelen voor jouw type huis.

Vervolgbijeenkomst over financiering en subsidies

De Werkgroep Woningisolatie wil begin 2026 een vervolgbijeenkomst organiseren n.a.v. de vragen van bewoners met informatie over het aanvragen van subsidies en financiering van de isolatie- en ventilatiemaatregelen. Heb je vragen over woningisolatie en -ventilatie en woon je niet op de Vijfde, Zesde of Zevende Buitenpepers, mail naar energiegroepbuitenpepers@gmail.com

BENT U OP ZOEK NAAR EEN BETROUWBAAR BEDRIJF VOOR UW DAK? BIJ DEZE GEVONDEN!

Bij ons kunt u terecht voor:

- Dakrenovatie van pannen- en platte daken
- Oplossen van daklekkages
- Vervangen van dakgoten
- Schoorsteen renovatie
- Timmerwerk/schilderwerk
- Gratis dak inspectie

Wij zijn het beste en leukste bedrijf in de buurt! Als buurtbewoner van de Buitenpepers ontvangt u **5% korting op al onze diensten.**

Neem vandaag nog contact met ons op voor een **vrijblijvende offerte!**
En vergeet ons niet te volgen op Insta en Facebook!

Denny van der Heijden
Vierde Buitenpepers 46
5231al Den Bosch
06-10154627

Insta: vanderheijden_dak
Facebook: vanderheijden_dak



WWW.DAKENRENOVATIE.NL

Groen in Noord: een korte eindejaarsterugblik en vooruitblik

Buurtgroep Groen Doen De Buitenpepers

In dit jaar 2025 was het rustig voor de Buurtgroep Groen Doen De Buitenpepers. De borders die zijn aangelegd bij gelegenheid van het vijftigjarig jubileum van onze buurt hebben zich definitief gevestigd, maar zijn een paar keer aan een onderhoudsbeurt onderworpen. Nu de winter nadert, zijn de planten in een toestand van rust en speelt het leven zich vooral in de grond af. De zaden van de uitgebloeide planten zitten hier en daar nog in de bruine, verdroede knopjes of hebben zich uitgezaaid. Daar zien we volgend voorjaar dan nieuwe planten opkomen.

Onze aanpak is om uitgebloeide bloemen gewoon te laten staan, omdat sommige vogels er in de winter nog voedsel uit kunnen halen. Het ziet er nu allemaal dor en chaotisch uit, maar maak je geen zorgen, de borders herrijzen in het voorjaar weer en brengen de lente weer terug in alle pracht en praal. Mogelijk breiden we de borders hier en daar nog wat uit om ze robuuster te maken.

De initiatieven van sommige bewoners om hun brandgang te vergroenen met klimmers of kleine gevelplanten verdienen navolging, want ze zijn beslist geslaagd. Kijk maar eens in de Derde en Vierde Buitenpepers.

Nieuwjaarsreceptie op 18 januari in D'n Boerderij

Bij de Nieuwjaarsreceptie in januari staan wij weer open voor nieuwe initiatieven en kunnen bewoners zich aanmelden. Zo is bijvoorbeeld een plan ontstaan, en al bij de gemeente ingediend, om op de dijk van De Buitenpepers een miniboomgaardje aan te leggen met en voor kinderen.

Natuur op Noord

De Werkgroep Natuur op Noord heeft een groter werkterrein dan onze buurt en heeft het afgelopen jaar assistentie verleend bij een tweetal buurtborderprojectjes in De Hambaken. Ook in De Haren is de werkgroep actief bij het opzetten van een kruiden- en bloementuin in deze buurt. Volgend voorjaar gaan we de tuin samen met de bewoners aanleggen. Deze tuin zetten we op in het kader van Gezonde Buurten:

een initiatief van IVN Natuureducatie, JOGG en Jantje Beton onder auspiciën van de gemeente. Voor meer groen, gezondheid en gezelligheid in onze buurten. Meer informatie vind je op de website van de gemeente. Scan de QR-code hierboven. We kunnen ook in onze buurt zo'n buurtkruidentuin aanleggen. Vind je dit iets voor De Buitenpepers en zie je mogelijkheden, laat het ons weten via info@natuuroopnoord.nl



Meer biodiversiteit langs de Heinisdijk, wat we graag zouden willen, blijkt slechts beperkt mogelijk. De mogelijkheden hiervoor moeten we verder uitwerken met het Brabants Landschap.

Een werkdag in de natuur

Op zondag 16 november hebben we in groter verband in de Heinis een groot aantal bomen van de Amerikaanse vogelkers verwijderd. Deze soort is erg invasief en dreigt de lokale vegetatie en wielen te overwoekeren. De actie is een samenwerking van IVN, Brabants Landschap en Natuur op Noord, alles bij mekaar zo'n dertig vrijwilligers uit de omgeving. Dit zal zeker vaker gebeuren.

Een Toekomstboom in onze buurt?

Het plan om op diverse plekken in de gemeente en dus ook op De Buitenpepers een zogenaamde Toekomstboom te planten heeft veel voeten in de aarde, maar wordt concreter. Het spreekt voor zich dat de gemeente daar een grote 'speler' in is, omdat deze bomen een paar eeuwen mogen groeien en een belangrijke plaats in de openbare ruimte krijgen toebedeeld. De besprekingen hierover met de inhoudelijke ambtenaren volgen een ruim bemeten agenda: het duurt dus nog even voordat we daar concreet over kunnen worden. Maar ach, wat zijn een paar maanden vergeleken met driehonderd jaar? De gemeente gaat in ieder geval samen met Natuur op Noord kijken waar er in onze buurt de beste plantlocaties voor onze toekomstboom liggen.



Bewoners uit Noord rooiden vele vogelkersstruiken en -bomen in De Heinis op zondag 16 november. Foto's: Liesbeth Houkes.



 **d'n Boerderij**

**PUUR EN BOURGONDISCH
HET GEZELLIGSTE ADRES**





VOOR EEN
LUNCH
DINER
BORREL
FEESTJE

 D'n Boerderij
 dn_boerderij

 **d'n Boerderij** HERVEN 54 'S-HERTOGENBOSCH 073-6445058
www.dnboerderij.nl info@dnboerderij.nl


KINDERPRAKTIJK
KUBUS

FYSIOTHERAPIE | ERGOTHERAPIE | PSYCHOLOGIE
ORTHOPEDAGOGIE | PRE-LOGOPEDIE
PODOTHERAPIE | KINDERYOGA



 ROMPERTSEBAAN 56  INFO@KINDERPRAKTIJKKUBUS.NL
5231GT 'S-HERTOGENBOSCH  (073) 6 444 988

 **Groei Maar**
KINDERPRAKTIJK

- REMEDIAL TEACHING
- HUISWERKBEGELEIDING
- ONDERSTEUNING BIJ HOOGBEGAAFDHEID

Kan jouw kind wel wat extra ondersteuning gebruiken? Neem contact op voor een gratis intakegesprek.
Ga naar praktijkgroeimaar.nl of scan de QR-code.





**ZOEK JE
EEN KADO?**


**MADAME
JEANETTE**

VINTAGE-KLEDING-UPCYCLING

**IEDERE
ZATERDAG
OPEN VAN
10 TOT 14**

**BUITENPEPERSDREEF
226**



Isoleren van jouw woning
Bij Gaffert draait het om drie dingen:
jouw **comfort**, jouw **besparing** en onze **planeet**

gaffert

ert
woningverduurzaming

26 63
rt.com

Samen duurzaam voor duurzaam geluk

www.gaffert.com
tel. 085-0512663 info@gaffert.com



Marieke Heijmans
pilatespraktijk

Personal training

www.pilatespraktijk.nl
marieke@pilatespraktijk.nl
06-20726818

Marieke Heijmans
pilatespraktijk

Wil jij ...

- * gezond en veilig bewegen
- * op een milde manier trainen
- * meer balans in je lichaam
- * klachten voorkomen / verminderen

Meld je dan aan voor personal training. Door de één-op-één training ontwikkel je meer kracht, souplesse en balans. En tevens helpt het je om je meer bewust te worden van je lichaam.

In mijn privé-studio ga je aan de slag op een door Joseph Pilates ontwikkeld apparaat: de Reformer.

Woont u ook in het mooiste huis van De Buitenpepers?



funda

viermakelaars

Wonen in
De Buitenpepers
is steeds
populairder

Vier het Verschil
FUNDA
SCORE **9.3**

Mail, bel of app voor een goed en vrijblijvend adviesgesprek!

073 - 621 56 56

info@viermakelaars.nl

essentie & verbinding

Energetische Facelift: herontdek Je Stralende Zelf!

Deze bijzondere behandeling combineert de kracht van energiewerk en het verjongen van de huid. Je voelt je uitgerust, stralend en vol levenskracht.

In stilte met Klank, soundhealing

Groepsessie een moment van ontspanning en opladen

Vrijdag	5 december	19.30 - 21.30 uur
Zaterdag	3 januari	11.00 - 13.00 uur
Zondag	1 februari	11.00 - 13.00 uur
Dinsdag	3 maart	19.30 - 21.30 uur

Min. 4 / max 6 personen | € 55.00 p.p.

Marianne
van Eeuwijk
ENERGETISCH BEGELEIDER

06 24 27 28 29

Energetisch Facelift

Nu **20%** korting

geldig tot 31-3-2026



Dialogoogtafels in de stad en Stamtafels in de Buurtkamer: echt ontmoeten in plaats van schreeuwen over en weer

Ook in De Buitenpepers zijn er soms incidenten of verschillen van mening. Bewoners geven commentaar via de Sociale Buurtapp, meestal in de vorm van positieve berichten en steunbetuigingen. Soms is er ook kritiek. Dit najaar startte in de Buurtkamer een maandelijkse Stamtafel, waar bewoners echt in gesprek gaan met elkaar over heikele en ook leuke onderwerpen. Buurtbewoner Wieke Wijnen is een van de organisatoren van de Dialogoogtafels, waarbij Bosschenaren overal in de stad met elkaar in gesprek gaan: 'we wisselen ervaringen uit, delen onze dromen en ideeën. Met concrete ideeën gaan deelnemers daarna zelf aan de slag'.



De Stichting Den Bosch in Dialogoog organiseerde tijdens de 'Week tegen de eenzaamheid' op 1 oktober een dialogooglunch in de Buurtkamer De Buitenpepers. Foto: Olaf Smit.

Gesprek over de verkeersveiligheid

Karien van Els en Rennie Besselink organiseren dit najaar voor het eerst een maandelijkse Stamtafel in de Buurtkamer De Buitenpepers. Karien: 'De bewoners die meedoen, dragen zelf hun onderwerp aan voor de gesprekken die we samen voeren. We beginnen met een kort rondje om te horen welke onderwerpen de deelnemers willen bespreken. Zo hebben we bijvoorbeeld gesproken over de verkeersveiligheid in onze buurt.' Rennie: 'Niet iedereen vindt het veilig om de Rompertsebaan over te steken, omdat daar soms zo hard wordt gereden. Het was leuk om de verschillende reacties en ervaringen te horen. Mooi ook dat we in het gesprek er achter kwamen dat er onderling begrip is voor de uiteenlopende meningen, in dit geval over het verkeer.'

Karien: 'Soms brengen de deelnemers ook persoonlijke thema's in, bijvoorbeeld over hoe ingrijpend de dood van een dierbare is. Voor zo'n gesprek nemen we extra de tijd en de ruimte.'

Geén gesprek over politiek

Wat Karien en Rennie betreft is de buurtstamtafel niet bedoeld voor discussies over de landelijke politiek. 'We organiseren geen politiek café, de gesprekken daarover vaak leiden tot

eindeloze discussies of een patstelling. We willen hier geen verhitte discussies met harde stellingnames over en weer. Het gesprek aan onze Stamtafel kan gaan over onderwerpen die jou zelf bezighouden of over thema's uit onze buurt', zo maakt Rennie duidelijk. Karien: 'We willen een tweespalt tussen bewoners voorkomen. Daarom liever geen algemene partijpolitieke gesprekken hier. Een gesprek over de komst van een nieuw designmuseum in onze stad zou nog kunnen. Maar dat onderwerp is nog niet ingebracht.'

Ruimte voor jouw eigen verhaal

Rennie: 'Wij organiseren de Stamtafel-bijeenkomsten om buurtbewoners de kans te geven hun mening te geven over wat jou bezig houdt. Je kunt hier jouw eigen verhaal vertellen. Zo hebben we onder meer gesproken over het fijn oud worden in onze buurt. Kun je hier zelfstandig blijven wonen, ook als je zorg nodig hebt? Of wil je liever kleiner gaan wonen in of rond onze buurt?' Karien: 'Bij de tweede Stamtafel waren er wat minder deelnemers dan de eerste keer. Dat gaf ons wel de kans om meer persoonlijke gesprekken te voeren. Onze rol is dan simpelweg het stellen van vragen en echt luisteren naar het verhaal van een bewoner.'

Rennie: 'Uit de reacties van de deelnemers blijkt dat ze gesprekken aan de Stamtafel leuk en waardevol vinden. Ook voor onszelf geeft dit voldoening. We gaan er dus mee door deze winter.'

Data van de komende Stamtafels

De data van de komende Stamtafel-bijeenkomst zijn de maandagmiddagen 8 december, 12 januari en 9 februari, telkens vanaf 14.00 uur in de Buurtkamer, Buitenpepersdreef 240. Aanmelden vooraf is niet nodig.

'Echt ontmoeten': het thema van de Bossche Dialogoogtafels in november

De Stamtafel is in onze buurt nog pas net gestart, maar de Bossche Dialogoogtafels bieden al sinds 2013 de mogelijkheid voor een gelijkwaardig en openhartig gesprek. Wieke Wijnen is een van organisatoren: 'De Dialogoogtafels zijn landelijk gestart na de moord op Theo van Gogh in 2004. In de eerste week van november dit jaar hebben we overal in de stad 29 dialogoogbijeenkomsten georganiseerd. Op 4 november en 6 november kon je meedoen aan een avonddialogoog met een lichte maaltijd of op 5 november aan een lunchdialogoog of een wandeldialogoog.' ►►►

Vervolg: Dialoog in de buurt

‘Overall in onze gemeente bieden organisaties, buurtkamers en particulieren kosteloos onderdak voor de dialoogbijeenkomsten. ‘Ook in de Buurtkamer in de Buitenpepers kon je aanschuiven bij een avonddialoog.’

‘Het thema van alle dialoogtafels was dit keer ‘Echt ontmoeten’. We hebben gekozen juist voor deze titel omdat we ons afvroegen: kennen we elkaars verhalen wel? Luisteren we naar elkaar? Voelen we elkaar aan? Of blijven we veilig binnen ons eigen kringetje? Samenleven begint met samen komen. Echte ontmoetingen zijn ontmoetingen in het écht. Daarom de keuze voor ‘Echt ontmoeten’. Dat is met opzet een breed thema: voor jou is écht ontmoeten waarschijnlijk iets anders dan wat écht ontmoeten voor mij betekent. Een startvraag voor de gesprekken bij de Dialoogtafels was bijvoorbeeld de vraag ‘welke ontmoeting is jou echt bijgebleven?’ Dat leverde opvallend veel verrassende verhalen op.’

1/8e vertellen, 7/8e luisteren

‘Meestal kennen de deelnemers aan de Dialoogtafels elkaar niet. Dat levert ook vaak open gesprekken op. Bij de ontmoetingen in de buurtkamers kennen mensen elkaar vaker. Door de opzet van de Dialoogtafel ga je echter wel op een andere manier een gesprek aan. Wanneer je bijvoorbeeld met acht mensen aan tafel zit, is 7/8e van de tijd luisteren. Alleen wanneer jijzelf aan het woord bent, is er alle ruimte voor jouw verhaal. Onze gespreksleiders zorgen ervoor dat je ook echt de ruimte krijgt om jouw verhaal en je wensen en dromen te vertellen. Zonder dat een andere deelnemer jouw verhaal overneemt door daartegenover een ander verhaal of een andere mening te geven. Iedereen komt evenveel aan bod. De dialoogleider is eigenlijk de dirigent van het gesprek. De gespreksleider maakt samen met de deelnemers het gesprek. Het gesprek is overigens geen discussie, ook geen debat. Je hoeft het gesprek niet te winnen. Bij de Dialoog-

tafels gaat het niet om gelijk hebben of gelijk krijgen. Het gaat ons om wederzijds begrip, juist ook bij mogelijke meningsverschillen. Een voorbeeld: een deelnemer zou kunnen zeggen: ‘Ik vind het belachelijk wat jij nu zegt’. Dan zal de gespreksleider zeggen... ‘Dat kun je wel vinden, maar dit is een dialoog. Luister naar iedere mening...’

Vrouwen doen vaker mee

Wieke geeft toe dat het wel veel gelijkgestemde mensen zijn die meedoen aan de Dialoogtafels. ‘Je moet wel open staan voor een gesprek met anderen. ‘Het valt op dat vrouwen vaker meedoen aan onze dialogen, vaker dan mannen. Ook is het een uitdaging om mensen met een andere culturele achtergrond bij de dialoogtafels te betrekken. De dialoogtafel is er voor iedereen. Het is belangrijk dat zij ook meedoen.’ ‘Iedereen ziet dat de samenleving polariseert. Wij bieden met de Dialoogtafels geen instant oplossing daar tegen. Wel bieden we ruimte aan mensen die naar elkaar willen blijven luisteren!’

Wil meedoen? Meld je dan aan via onze site www.s-hertogenboschdialoog.nl

(Advertentie)

Buitenpeperspad 1, tel. 073-2032218

info@gezondheidscentrumdebuitenpepers.nl

Orthomoleculaire therapie,
care for women en EMDR-therapie
Danielle Griesheimer

Fysiotherapie en Klassieke
homeopathie
Erwin Griesheimer

Podotherapie
Katrien Schijvens
Ontspanningsmassage
Klaske Heling
Bioresonantie
Esther Spierings
Medisch Pedicure
Michelle Sinay

GEZONDHEIDSCENTRUM
DE BUITENPEPERS

Wie doet wat in De Buitenpepers?

Om de contacten tussen de bewoners te versterken vind je op deze pagina alle contactgegevens van alle werkgroepen en verenigingen in onze buurt. Vanwege de Privacywet is aan alle contactpersonen gevraagd of zij akkoord gaan met de publicatie van hun gegevens. De gegevens zijn vermeld met ieders toestemming.

Activiteitencommissie Flat Orduynen, Wethouder Schuurmanslaan 15, bewonerscommissieorduynen@kpnmail.nl

Begeleidingscommissie MFE Rompertstaete (Novadic Kentron)
Mieke Christophe, me.christophe@tiscali.nl

Bewonersgroep Energietransitie De Buitenpepers en Werkgroep Woningisolatie, zie pagina 19, Anine Vloedgraven,
tel. 06-43483937, energiegroepbuitenpepers@gmail.com

Bewonersvereniging Vijfde en Zesde Buitenpepers
Dick Schouw, bewoners56@gmail.com

Buurtbemiddeling073, informatie via Keesje Hoes,
tel. 073-2032450, info@buurtbemiddeling073.nl
zie ook

Buurtgroep Buurtmaaltijden De Buitenpepers
Annie Heesters, annieheesters1952@gmail.com, zie pagina 3.

Buurtgroep Samen Leven Samen Wonen
samenlevensamenwonen@gmail.com, zie pagina 12 en 13.

Buurtplatform De Buitenpepers
Informatie via Gabbie van der Kroef, zie pagina 5 en 6.
gabbievanderkroef@hotmail.com

Buurtrommelmarkt De Buitenpepers
Kim White, buitenpepersrommelt@gmail.com

Buurtvisie De Buitenpepers, tijdelijk via Johan Strang,
voorzitter@debuitenpepers.nl, zie pagina 5 en 6.

Facebookpagina De Buitenpepers, Gabbie van der Kroef,
tel. 06-40239581, gabbievanderkroef@hotmail.com

Halloweenoptocht, Kim White, informatie via
buitenpepershalloween2@gmail.com, zie pagina 11.

'Op de koffie bij Annie', maandag van 10.00 tot 12.00 uur
Annie Heesters, annieheesters1952@gmail.com
Buitenpepersdreef 240, zie pagina 2.

PeperOLympiade (voorbereidingsgroep) Frans Hubers,
peperolympiade@hotmail.com, zie pagina 10.

Peperpraat, redactie en advertenties, Gabbie van der Kroef,
tel. 06-40239581,

Pepervakantieweek, pepervakantieweek@hotmail.com,
Anniek, Annelies, Silas, Emilie, Renske, Marjolein en Ilse.

Projectleider Aardgasvrije buurten Gemeente, Simon Schoonen,
s.schoonen@s-hertogenbosch.nl, zie pagina 19.

Sociale Buitenpepers WhatsApp en alle andere buurt-Appgroepen aanmelden via een appbericht naar
Hans van Ettehoven, tel. 06-51810281, zie pagina 8.

Veiligheidsappgroepen, Hans van Ettehoven, tel. 06-51810281,
zie pagina 8.

Vereniging van Eigenaren VvE Flats Buitenpepersdreef
Johan Strang, johan@vantulden.eu



De organisatoren van het Wine & Dine buurtdiner op 15 november in het Nico Schuurmanshuis, vanaf links: Elise Quant, Lisa Un, Ardi Voets, Corine van den Bogaart en Jan Robben. Zie pagina 15.

Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers

Bestuursleden Johan Strang via voorzitter@debuitenpepers.nl,
Jan van den Elshout, secretaris@debuitenpepers.nl en Hennie Eerhart, pagina 6 en 7.

Vereniging Vier op Dreef, Vierde Buitenpepers en Buitenpepersdreef, Nip Sala, vereniging.vieropdreef@gmail.com

VvE Vereniging Mandelig Eigendom Buitenpepers, VMEB

28 huizen met even nummers van Buitenpepersdreef 158-188 en Derde Buitenpepers 20-42, Jan van den Elshout,
vmebuitenpepers@gmail.com

VvE Vereniging van Eigenaren Flats Weth. Schuurmanslaan
Evert van der Griendt, evertvandegriendt@gmail.com

Website Buitenpepers.nl beheer van de website
Bart van Dijck, bart@guftp.nl

Werkgroep Heinistuin

Machteld Terlingen, heinistuin@gmail.com

Werkgroep Natuur op Noord en Buurtgroep Groen Doen De Buitenpepers, Maurits Tax, info@natuuroopnoord.nl, zie pagina 21.

Wijkagent voor de wijk Noord, na het vertrek van Bart Gallé als wijkagent voor onze buurt heeft onze buurt een nieuwe wijkagent. Dat is Mustafa Apaydin. Hij is bereikbaar via het algemene nummer van de politie 0900-8844. Bij spoed: bel 112.

Wijkmanager voor de wijk Noord, Ronnie van Gaal,
tel. 06-55190462, rvangaal@s-hertogenbosch.nl

Wijkhandhaver voor de wijk Noord, Cas Janssen,
c.janssen@s-hertogenbosch.nl Bel bij géén spoed de politie, via 0900-8844. Bij Spoed: bel 112.

Wine-and-dine Buurtdiner, winedinebuitenpepers@gmail.com,
via Ardi Voets, zie pagina 15.

Gift voor de Peperpraat

Via deze OR-code kun je de Peperpraat steunen. Mogen we je vragen om voor dit nummer tenminste € 3,- te storten? Als zestig lezers dit bedrag storten, dan komen we uit onze kosten. Of maak een bedrag over naar **NL20 INGB 0103 2491 76** t.n.v. Hr HCCJM Eerhart, Hr GHM van der Kroef. Bij voorbaat dank voor jouw bijdrage!



