



PEPER PRAAT

BUURTBLED VAN DE BUITENPEPERS



LENTENUMMER
MAART 2022

VERSCHIJNT
OM DE TWEE MAANDEN

25 JAAR PUUR EN BOURGONDISCH IN 'D'N BOERDERIJ'

20 PAGINA'S

- BUURTSCHOONMAAK ZATERDAGMORGEN 19 MAART
- WIJKAGENTE BART GALLE: 'IK WIL DICT BIJ DE BEWONERS STAAN'
- BUURTPLATFORM DE BUITENPEPERS: VOOR DE EERSTE KEER LIVE OVERLEG
- 'HET EEKBROUWERTJE': OOK VOOR BEWONERS VAN DE BUITENPEPERS
- PEPERPROFESSIONAL EN PORTRETTEKENAAR JEREMIE CORNELISSEN
- BINNENKIJKEN BIJ ELISE QUANT EN ROBERT OTTO
- KLEURPLAAT • NOG VEEL MEER

Nieuwe wijkagent Bart Gallé

Tekst Gabbie van der Kroef

Vanaf eind januari is Bart Gallé werkzaam als wijkagent voor vijf buurten in Noord. Hij volgt Ben van der Lee op als agent voor Orthen, De Rompert, De Slagen, De Morgen en De Buitenpepers. Zijn taak is in deze vijf buurten een aanspreekpunt te zijn voor bewoners, bedrijven en onderwijsinstellingen. 'Ik wil benaderbaar en behulpzaam zijn bij overlast, incidenten, opvang en vragen. Ik werk daarnaast regelmatig in de surveillancedienst. Maar ik ben altijd stand-by voor 'mijn' buurten', vertelt Bart Gallé enthousiast.



Bart Gallé is wijkagent voor De Buitenpepers. Foto: Sandra Peerenboom.

'Noem mij maar gewoon Bart!'

Bart Gallé is geboren in Sint-Michielsgestel en hij woont en werkt al een aantal jaren in onze stad. Sinds 2015 maakt hij deel uit van het Bossche politiekorps. Hij volgde de opleiding aan de politie-academie en startte in 2013 als agent in Eindhoven. Na twee jaar werd hij jeugdagent in Rosmalen. Bart: 'Een jeugdagent is bezig met allerlei jeugdzaken. Zoals kwesties rond jeugdoverlast en jeugdcriminaliteit.'

Aanspreekpunt

'Sinds kort ben ik wijkagent voor vijf buurten hier in Noord. De wijkagent is eigenlijk het gezicht van de politie in de wijk. Ik ben het aanspreekpunt voor bewoners. Ik werk fulltime. Waarvan één dag volledig voor 'mijn' buurten in de deze wijk. Op die dag heb ik afspraken met buurtbewoners. Ik bezoek activiteiten, zoals vanmorgen nog de opening van een speelveld aan de Slagendreef. En ik heb op mijn werkdag voor de buurten vaak afspraken met ketenpartners. Dat zijn de maatschappelijke organisaties in Noord. Vanmiddag bijvoorbeeld heb ik een afspraak om kennis te maken met de bewoners

van het Buurtcomité in Orthen. Ook heb ik regelmatig contacten met de crisisdienst, met welzijnsorganisatie Farent, de woningbouwcorporaties en met Ronnie van Gaal, de wijkmanager van Noord. Daarbij bespreken we ook vragen van bewoners.

Vaak spreken mensen mij aan op kwesties, zoals burenoverlast, huishelijk geweld of andere problemen in de buurt. Ik ga altijd zo snel mogelijk met de bewoners in gesprek. Ik bied een luisterend oor en kijk wat wij als politie kunnen doen of welke maatschappelijke organisatie verder kan helpen. Soms is dat de gemeente en dan schakel ik de wijkmanager in. Bij burenruzies kan Buurtbemiddeling073 een rol spelen of welzijnsorganisatie Farent. Ook voor die organisaties ben ik een aanspreekpunt.'



Bart Gallé op bezoek bij basisschool 'Het Palet'. Foto: Sandra Peerenboom.

Signaleren én aanpakken

Bart: 'Ik signaleer vaak problemen in de buurten en mijn rol is ook zo veel mogelijk te weten te komen wat er speelt. De eigenlijke oplossingen kunnen vaak worden gevonden door een goede samenwerking tussen de politie, de bewoners zelf en bijvoorbeeld een hulpverlenende instantie. Bij problemen rond bijvoorbeeld drugsverslaving kan Novadic Kentron aan de Rompertsebaan een rol spelen.

Bij verkeersproblemen in Noord is mijn rol ook om te signaleren. De politie kan af en toe snelheids- of alcoholcontroles organiseren. De aanpak van verkeersonveilige situaties ligt er echter bij de gemeente, bij de Afdeling Verkeer op het stadskantoor.'

'Het verschil maken'

Het werken bij de politie bevalt Bart uitstekend: 'Jááh, onwijs goed! Dit is het mooiste beroep wat er is. Weet je, je kunt écht het verschil maken voor mensen. Als ik bij een conflict weer de veiligheid kan realiseren voor mensen,

dan krijg ik daar heel veel energie van! Je kunt boeven vangen, zeg ik altijd, maar ik kan ook door goede hulpverlening en soms al door een goed gesprek te voeren, het verschil maken voor mensen. Het ‘bonnen schrijven’ en handhaven van regels hoort natuurlijk ook bij mijn werk, maar ik haal geen voldoening uit het verbaliseren van mensen. Ik haal mijn plezier uit het begin maken met een oplossing en natuurlijk ook uit het aanpakken van criminaliteit.’

‘Mensen zijn steeds meer gebekt, dat is niet erg. Als ze maar op een respectvolle manier reageren.’

Korte lontjes

Bart merkt de laatste jaren een andere bejegening naar de politie, ook als gevolg van de pandemie: ‘De lontjes worden korter. Mensen zijn meer gebekt. Dat is soms helemaal niet erg. Ik heb graag dat mensen eerlijk zijn, maar wel op een respectvolle manier. Bij beledigingen volgt een aanhouding en gaat iemand mee naar het bureau. We krijgen ook steeds meer te maken met mensen die psychisch in de war zijn. Daardoor zijn er meer incidenten. Dat vraagt veel aandacht.’

Contacten verstevigen

Bart: ‘Het leuke aan werken in Noord is, dat merk ik nu al, dat de vijf buurten héél verschillend zijn. Orthen is een dorp in de stad met veel onderlinge sociale contacten tussen bewoners. In De Slagen hebben we vorig jaar natuurlijk een heel heftig incident gehad: een steekpartij in een familie. Dat heeft natuurlijk een grote impact in de buurt. Iedere buurt heeft zo zijn eigen vragen en problematieken.

Mijn werk in mijn eerste maanden is om in alle vijf buurten contacten en een netwerk op te bouwen. Dat kost natuurlijk tijd. Ik wil aanspreekbaar zijn voor de buurt. Mensen moeten weten wie ik ben, zodat er geen drempel is om de wijkagent aan te spreken. Bewoners mogen mij ook gewoon ‘Bart’ noemen.’

Landelijke Opschoondag zaterdag 19 maart



Samen maken we de buurt weer schoon!

Tekst **Adriana Hernández**,
Kontaktgroep Vereniging De Buitenpepers

Vorig voorjaar ging de buurtschoonmaakactie door de coronalockdown niet door, maar nú kunnen we onze buurt samen weer wél schoonmaken.

De Kontaktgroep Vereniging De Buitenpepers organiseert op zaterdagmorgen 19 maart de tweede buurtactiviteit in 2022: oud én jong kunnen dan samen hun handen uit de mouwen steken om met prikkers en vuilniszakken het vuil op te ruimen uit de straten en groenstroken. Iedereen is welkom vanaf 10.00 uur in de ‘Kuil’ tussen de Vijfde en Zesde Buitenpepers. Daar kun je terecht voor afvalknijpers, vuilniszakken en hesjes. We maken er een leuke activiteit van: het is leuk om sámen weer de buurt schoon te maken en zeker ook leuk om elkaar te ontmoeten. Wat is de planning?

- | | |
|-----------|--|
| 10.00 uur | Verzamelen in de ‘Kuil’ tussen de Vijfde en Zesde Buitenpepers: uitreiken plattgrond, prikkers, hesjes en afvalzakken. En natuurlijk eerst een bak koffie! |
| 10.10 uur | Startschot: je gaat in kleine groepen De Buitenpepers in. |
| 11.30 uur | Terugkeer bij de ‘Kuil’ voor het inleveren van het afval. En nog even napraten met koffie en iets lekkers. |

We zien je graag op zaterdag 19 maart in de ‘Kuil’ tussen de Vijfde en Zesde Buitenpepers! Heb je vragen? Neem dan contact op met de Kontaktgroep Vereniging De Buitenpepers: debuitenpepers@gmail.com

Activiteiten Koningsdag in de 'Kuil'

Een oranje feestdag voor jong én oud



Tekst **Adriana Hernández**,
Kontakgroep Vereniging De Buitenpepers

Koningsdag 27 april valt dit jaar op een woensdag! Vanaf tien uur 's morgens ben je welkom in de 'Kuil' tussen de Vijfde en de Zesde Buitenpepers. Kom je ook jouw fiets versieren? We rekenen op jou! Er zijn leuke prijzen te winnen. Je krijgt een zakje met versierspullen, maar natuurlijk mag je zelf van alles aan je fiets hangen. Neem in elk geval kleuren en glitters mee om het nummerbord voor jouw fiets, dat je van ons krijgt, te versieren. De Kontaktgroep Vereniging de Buitenpepers organiseert ook dit jaar weer op Koningsdag allerlei leuke oranje-activiteiten!

***Neem jouw fiets, tweedehands spullen,
jouw picknickkleed en wat lekkers mee!***

Koning Willem Alexander wordt op deze dag 55 jaar. We maken er daarom een mooi feest van! Een van de activiteiten is een 'Willem Alexander & Maxima look-a-like-wedstrijd'. Verkleed je dus als onze Koning of Koningin en je maakt kans op een leuke prijs!

Natuurlijk komt ook de 'IJskoning' weer...

Als je spulletjes wil verkopen, kan dat! Neem een deken mee als ondergrond. En verder zijn er nog allerlei spelletjes. Aan het einde van de morgen – rond 11.30 uur – is er voor alle kinderen een lekker ijsje! En als het mooi weer is, nodigen we iedereen van harte uit om ná de fietsversiering te blijven voor een picknick! Neem dan jouw picknickkleed en wat lekkers mee!

Precieze informatie over de activiteiten op Koningsdag vind je in april op onze Facebook-pagina en onze website. Tot ziens op Koningsdag 27 april!

Sociale Buurt App De Buitenpepers

Blijf op de hoogte van wat er speelt!

De WhatsApp-groep 'Sociale Buitenpepers App' heeft al flink wat gebruikers, maar is toch nog niet bij iedereen bekend. In deze WhatsApp delen buurtbewoners hun nieuwtjes en vragen over buurtactiviteiten, overbodige goederen, een zoekgeraakte kat of hond of andere sociale en leuke informatie. Regelmatig staan er ook links met berichten van de buurtwebsite in deze WhatsApp. Handig dus om actueel op de hoogte te blijven van wat er speelt in onze buurt. En om informatie te delen. De WhatsApp-groep is vorig voorjaar ontstaan. Intussen doen nu ruim vijftig buurtbewoners mee.

Je kunt ook meedoen aan de 'Sociale Buitenpepers app' door een mailtje met jouw telefoonnummer te sturen naar de beheerders: Siegfried Willems, Ken Yau en Elise Quant, via peperplatform@gmail.com



De Peperpraat

Dit blad is een uitgave van de Vereniging Kontaktgroep De Buitenpepers en de redactie van dit blad: debuitenpepers@gmail.com en www.debuitenpepers.nl
Adres: Vijfde Buitenpepers 19, 5231 GJ 's-Hertogenbosch.
Facebook: <https://www.facebook.com/buitenpepers>
Oplage van deze Peperpraat: 1.000 exemplaren.
Aan dit nummer werkten mee: Adriana Hernández, Caroline Timmermans, Gabbie van der Kroef, Milko van Wegberg, Ronnie van Gaal, Sanne Sanders en Siegfried Willems. Kopij vóór 15 april graag naar bovengenoemd mailadres. Het meinumnummer verschijnt rond 1 mei 2022. Stuur je advertentie naar: gabbievanderkroef@hotmail.com tel. 06-40239581.

'Fijn om elkaar weer te zien!'

Drie keer is scheepsrecht! Na twee online bijeenkomsten in 2021 was het op dinsdagavond 22 februari de eerste bijeenkomst van het Bewonersplatform De Buitenpepers, waarbij bewoners elkaar eindelijk 'live' konden spreken. We deden dat met veertien bewoners. De contactpersonen van de activiteitsgroepen, huurdersvereniging en de verengingen van eigenaren (VvE's) ontmoetten elkaar in een ongedwongen sfeer in de bovenzaal van Café D'n Boerderij.

Activiteitenkalender

Machteld Terlingen had als voorziet voor een activiteitenplanning een jaarschema gemaakt. De uiteindelijke planning vind je terug in het kader rechtsonder, in de activiteitenkalender voor de lente en de zomer.

Een Buurttop voor onze topbuurt?

In de kalender staat nog geen datum voor een zogeheten 'Buurttop': een voorstel dat Siegfried Willems deed tijdens de bijeenkomst in D'n Boerderij. Siegfried stelt voor om een initiatiefgroep te starten, die in de loop van dit jaar een of meer bijeenkomsten gaat organiseren om een toekomstplan voor onze buurt te maken. Verderop in deze 'Peperpraat' geeft hij zijn uitleg, op pagina 7.

Een 'groenplan' voor Noord

Maurits Tax gaf tijdens het Bewonersplatform uitleg over de aanpak van de Werkgroep Natuur op Noord. Deze werkgroep werkt samen met bewoners en de gemeente aan een plan om de natuur in de veertien buurten in onze wijk Noord te versterken. Voor De Buitenpepers is een 'groenplan' in de maak. Ideeën om onze buurt te vergroenen zijn welkom!

Tijdens het tweede deel van de bijeenkomst zijn er afspraken gemaakt over welke bewoners zich gaan bezighouden met welke activiteiten en met welke thema's. Je vindt deze vier thema's in het kader rechtsboven.

Thema's voor onze buurt in 2022

1. Het organiseren van nieuwe ontmoetingsactiviteiten voor jong en oud.
2. De aanpak van de veiligheid en de verkeersonveiligheid rond de buurt.
3. Het vergroenen van de straten en plantsoenen, met aandacht voor biodiversiteit en klimaatadaptatie. Zoals minder stenen en meer groen.
4. De Buitenpepers is in 2022 een 'onderzoeksbuurt' aardgasvrij. Of er voor onze buurt daadwerkelijk kansen zijn om versneld aardgasvrij te worden zal dit jaar duidelijk worden. Zie ook het artikel op pagina 17.



In november 2021 geannuleerd en nu gepland op zaterdag 11 juni: het wine-and-dine-buurtdiner: gezellig eten op drie adressen.

Activiteitenkalender en oproepen: doe mee!

- **Iedere maandagochtend:** 'Op de koffie bij Annie!', 10.00 tot 12.00 uur in de Buurtkamer van Annie Heesters, Buitenpepersdreef 240.
- **Iedere dinsdagavond:** Gesprekken over levensvragen, 19.30 uur in de Buurtkamer van Annie Heesters, a.heesters@home.nl
- **Zaterdag 19 maart:** Buurtschoonmaakactie, 10.00 uur, de 'Kuil' tussen de Vijfde en Zesde Buitenpepers, debuitenpepers@gmail.com
- **Zondag 24 april:** Heinisdag, met activiteiten in de Heinis met als doel: het vergroten van betrokkenheid van de omwonenden. Er zijn informatieve en recreatieve activiteiten, informatie via natuurgebiedheinis@gmail.com
- **Woensdag 27 april:** Koningsdagactiviteiten, 10.00 uur, in de 'Kuil' tussen de Vijfde en Zesde Buitenpepers, debuitenpepers@gmail.com
- **Half of eind mei** (o.v.): Een rommelmarkt op meerdere locaties in de buurt; volg onze website en Facebook. Wil je meedoen in de voorbereiding met andere buurtbewoners? Kim White, buitenpepersrommelt@gmail.com
- **Zaterdag 11 juni:** Wine-and-dine-buurtdiner bij bewoners thuis, vanaf 18.30 uur. Informatie via winedinebuitenpepers@gmail.com
- **Eind juni** (o.v.): De PeperOlympiade, terug van weggeweest. Wil je meedoen in de voorbereiding van deze leuke sportactiviteit voor kinderen? Mail naar Mijske van der Sman, peperolympiade@gmail.com
- **Zaterdag 3 september:** Buurtpicknick 17.00 uur, buitenbios 21.15 uur, speelweide Vierde Buitenpepers, machteld.terlingen@gmail.com
- **Zaterdag 29 oktober:** Halloweenocht, buitenpepershalloween@gmail.com



Het is fijn wonen in De Buitenpepers

Beste Buren,

Bewust kozen we ruim 15 jaar geleden voor de Buitenpepers als locatie voor ons kantoor. Een fijne wijk, randje centrum Den Bosch en alles binnen handbereik. Inmiddels hebben velen van jullie de weg naar ons gevonden. Vorig jaar #1 makelaar in de wijk. Dankjewel voor het vertrouwen beste burens. We hopen hier nog lang thuis te zijn.

Bram, Stephan en Robin
Viermakelaars, uw buurman

Bel of e-mail voor een goed en een vrijblijvend verkoopadvies!

073-621 56 56

viermakelaars

funda 
*gedrukt op gerecycleerd papier.

Al 25 jaar
het gezelligste adres voor een lunch, diner borrel of feestje



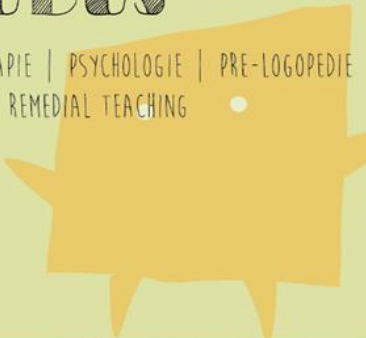
Puur & Bourgondisch

d'n Boerderij
Hervén 54 | 073-6445058



KINDERPRAKTIJK
kubus

FYSIOTHERAPIE | ERGOTHERAPIE | PSYCHOLOGIE | PRE-LOGOPEDIE
DIETIEK | REMEDIAL TEACHING



 ROMPERTSEBAAN 56
5231GT, S-HERTOGENBOSCH

 INFO@KINDERPRAKTIJKKUBUS.NL
 (073) 6 444 988

PANNENDAK ACTIE!

Beste buurtbewoners,

Momenteel hebben wij voor de Buitenpepers een **gezamenlijke kortingsactie van 5%** op de totale offertesom.

Mocht u geïnteresseerd zijn in onze actie of een van onze andere werkzaamheden, neem dan contact met ons op **06 - 10 15 46 27**.
Whatsappen of e-mailen mag uiteraard ook!

Met vriendelijke groet,
Denny van der Heijden

Mocht u nieuwsgierig zijn naar onze recente werkzaamheden, kijk dan op onze facebookpagina. Vergeet hem niet te liken! 

Wij van **Van Der Heijden Dak & Renovatiebedrijf** zijn gespecialiseerd in:

- * Pannendaken
- * Platte daken
- * Voeg- en metselwerk aan de schoorsteen
- * Loodreparatie / renovatie
- * Schoorsteen- en gevel impregnatie
- * Dakgoten



Van Der Heijden Dak & Renovatiebedrijf
Vierde Buitenpepers 46
5231 AL 's-Hertogenbosch
tel: 06 - 10 15 46 27 / 073 - 851 24 10
info@dakenrenovatie.nl

 K.V.K. nr.:
5800 5326

www.dakenrenovatie.nl

‘Niet alleen een buurtvisie, maar ook doén!’

Op 16 maart kun je stemmen voor een nieuwe gemeenteraad en een nieuw bestuur van onze stad. ‘Dat zou ik zeker doen! In D’n Boerderij bijvoorbeeld’, lacht Siegfried Willems. ‘Maar als bewoner kun je ook zelf iets doen in je eigen straat, buurt of wijk. We zijn daar in De Buitenpepers al een paar jaar mee aan de slag. Nu de pandemie voorbij lijkt, komen we met onze buurt eigenlijk in een nieuwe ‘fase’. Volgend jaar bestaat De Buitenpepers vijftig jaar. Natuurlijk gaan we dat vieren met leuke activiteiten voor ouders, kinderen en senioren.’

Sámen doen in de buurt!

Het jubileumjaar zie ik als een mooie uitnodiging om na de pandemie ook echt aan de slag te gaan met de toekomst van onze buurt. Daarom heb ik op 22 februari aan het Bewonersplatform een voorstel gedaan om met een groep betrokken bewoners een uitdaging op te pakken: hoe kunnen we met zoveel mogelijk buurtbewoners aan de slag met de toekomst van onze buurt? Van dromen naar doén!

Ga dus niet alleen stemmen dus op 16 maart, maar ga ook samen aan de slag in onze eigen buurt! Dáárom mijn voorstel aan het Bewonersplatform.’

Omgevingsvisie voor de wijk Noord

Begin 2022 publiceerde de gemeente de zogeheten ‘Omgevingsvisie’ voor alle Bossche wijken. Siegfried: ‘De visie voor onze wijk Noord geeft een gemiddelde van alle buurten weer en met mij zullen velen zich niet herkennen, dat je naar het Rompertpark gaat voor natuur en water. Ook niet in het plaatje van de thema's voor De Buitenpepers. Onze buurt heeft eigen problemen die niet zichtbaar zijn op wijkniveau, zoals te hard rijden op de Rompertsebaan en een tekort aan ontmoetingsplekken voor jong en oud. En wij hebben ook onze eigen wensen en behoeften, die anders liggen dan in de Rompert of Hambaken.’

Oproep: doe mee aan de initiatiefgroep!

Thema's waaraan Siegfried denkt voor de toekomst van de buurt zijn:

1. De leefomgeving: het groen, de straten, wegen en de speelplekken,
 2. Ontmoeten en buurtactiviteiten en
 3. Gezond en veilig, zoals schone lucht, schoon water en veilig verkeer.
- ‘Dat kunnen overigens ook nog andere thema's worden. Ik doe een voorstel voor een aanpak in vier stappen: van dromen via denken naar durven en doen. Die aanpak heb ik overi-



Initiatiefnemer Siegfried Willems

gens niet zelf verzonnen, maar blijkt elders in Brabant heel goed te werken. In Waalre bij Eindhoven bijvoorbeeld.

Ik zoek nu tenminste vier mensen die dit gaan organiseren. Te beginnen met een buurtbijeenkomst om alle buurtbewoners de gelegenheid te geven mee te praten en mee te doen over waar onze buurt over tien jaar wil zijn. Deze initiatiefgroep kan uitzoeken hoe we de ‘Buurttop’ en de bewonersbijeenkomsten kunnen financieren en welke steun we inhuren. Mijn voorstel is gericht op het samedoén! Samen maken we onze buurt toekomstbestendig, veiliger, groener, leuker en mooier!’

Wil je meewerken aan de voorbereiding van de ‘Buurttop’? Meld je dan aan via swillems@home.nl



De gemeente presenteerde begin 2022 een omgevingsvisie voor Noord. ‘Te algemeen; voor De Buitenpepers is een eigen aanpak nodig’, vindt Siegfried Willems.

In vier stappen naar het doén!

De initiatiefgroep ‘Buurttop’ start dit voorjaar met een initiatief een plan van aanpak te maken voor wát ieder in onze buurt kan doen om onze buurt toekomstbestendig te maken. De initiatiefnemers denken aan een of meer bewonersbijeenkomsten, waarin we vier stappen maken:

1. **Dromen** – Wat zijn jouw wensen voor onze buurt?
2. **Denken** – Hoe kunnen we onze wensen een vorm geven? Wie – de gemeente en anderen – steunen ons?
3. **Durven** – We maken onze wensen zo concreet mogelijk. Dat betekent ook keuzes maken: wat gaan we wel en niet doen in onze buurt?
4. **Doen** – We gaan aan de slag met de uitvoering van wat er in de vorige stappen is afgesproken!

In hun restaurant met proeflokaal treden ze zelf niet graag op de voorgrond. 'Onze medewerkers zijn het gezicht van D'n Boerderij', lacht eigenaar Karen da Silva. Met haar partner Paul Spijkers startte zij in 1997 met het in onze buurt zo bekende restaurant. 'Wat we samen bereikt hebben is het resultaat van jarenlang hard werken. En natuurlijk van onze gasten...', vindt Paul.



25 jaar 'Puur en Bourgondisch'

Na twee jaren pandemie met fors minder omzet staat D'n Boerderij nu voor de uitdaging om weer hun gasten uit 2020 terug te halen. Deels met nieuw personeel en met een nieuwe lunch- en dinerkaart. Paul Spijkers: 'We hebben twee jaar stil gestaan. En óók níét stilgestaan. We hebben veel geleerd: dat je zelfs in slechte tijden kunt ondernemen.'

'Van onze gasten kregen we veel steun: we kregen eigenlijk terug wat we in al onze jaren hier hebben opgebouwd. We zijn er trots op hoe we die moeilijke tijden zijn doorgekomen. Met ons team en onze gasten. Vooral in de eerste lockdown hebben veel mensen hier gerechten afgehaald. Dát heeft er echt voor gezorgd dat we konden doorgaan in 2020 en 2021.'

Opgebouwd met hard werken

Karen en Paul zijn op hun negentiende en eenentwintigste gestart met het uitbaten van hun restaurant. Karen da Silva: 'Mijn vader heeft deze oude boerderij gekocht en zelf verbouwd. Wij hebben elkaar leren kennen tijdens onze opleiding bij de Rooi Pannen in Tilburg. Daarna zijn we vrijwel direct hier in februari 1997 aan de slag gegaan met D'n Boerderij.' Paul: 'Vroeger was dit een architectenbureau. En daarna Café 'De Lindenhoeve'. De oorspronkelijke boerderij dateert uit 1896. Tot 1960 was hielden Piet en Anna den Dekker hier hun koeien. In 1997 zijn we gestart als eetcafé in combinatie met een feestzaal. Daar zijn er niet veel van, zeker niet in dit deel van de stad. Met hard werken hebben we daarna met de familie, met de zussen van Karen, aanhang en met vrienden ons bedrijf stapsgewijs opgebouwd.'

Verbouwingen

Paul: De eerste vijf jaren waren moeilijk. Niemand kent je nog; we moesten echt ons bedrijf opbouwen.' Karen: 'In de weekenden was het wel al druk, maar doordeweeks waren er aanvankelijk nog nauwelijks gasten. In de weekenden hadden we al wel snel veel feesten. Dat zorgde er voor dat we steeds bekender werden in 's-Hertogenbosch.'



In D'n Boerderij kun je terecht voor heerlijk eten en een smaakvol biertje.

Paul: 'Na de grote verbouwingen van het restaurant in 2014 en de feestzaal in 2020 ging het vlak vóór de pandemie heel goed met D'n Boerderij. Karen: 'We barstten toen een beetje uit onze voegen. We zeiden eigenlijk nooit 'nee' tegen gasten. Daardoor hadden we soms wel twee of drie partijen op één dag in de feestzaal.' Paul: 'We wilden in feite alles verzorgen. We pakten alles aan, ook kleine groepen in de grote zaal. Maar goed, door ons harde werken zijn die 25 jaar eigenlijk omgevlogen.'

Goed team medewerkers

Karen: 'De eerste jaren deden we nog alles zelf: van de inkoop tot bediening. Gaandeweg zijn we meer gaan delegeren. We kozen er voor om te investeren in het personeel. In goed personeel. Wij hadden al snel in de gaten dat we alleen met meer medewerkers een goed draaiend restaurant kunnen realiseren. Daarom is een leuk en goed team zo belangrijk. Onze omzet groeide ook bijna ieder jaar. Ieder jaar werd het drukker. Pas door de komst van de pandemie kwam er een terugval.'

Anders ondernemen

Die terugval zorgde voor bezinning. Paul: 'Tijdens de lockdowns zijn we dingen gaan doen, die we voorheen niet deden. Zoals afhaalmaaltijden, het samenstellen van 'boxen' en speciale diensten met de Kerst en Valentijn. We moesten anders gaan werken en creatief nieuwe producten promoten en verkopen. Dat vroeg een andere manier van ondernemen. De respons van onze gasten heeft er gelukkig voor gezorgd dat we dóór konden met ons bedrijf.'

Weer een nieuwe menukaart

Nu de coronabeperkingen verleden tijd zijn, richt D'n Boerderij zich weer op de toekomst. Met weer een nieuwe kaart. Met de bewezen formule 'puur en bourgondisch'.



D'n Boerderij is op 16 maart stembureau voor de gemeenteraadsverkiezingen.

Karen: 'We zijn puur, omdat we alle gerechten zelf in onze keuken maken. We werken ook veelal met producten uit de omgeving, zoals vlees uit Helvoirt.' Paul: 'Eigenlijk zijn we daarin niet veranderd. Van oudsher is dit een boerderij. We heten ook 'D'n Boerderij' en dus promoten we dat 'boer- en bourgondisch' zijn. Dat vind je terug op de kaart, in onze inrichting en onze presentatie. Wij werken dus ambachtelijk in onze keuken met producten van ambachtelijke leveranciers.'

'Onze medewerkers zijn het gezicht van D'n Boerderij. Daarom is een goed team zo belangrijk!'

De menukaart van D'n Boerderij verandert mee met de tijd. Nu niet meer louter vleesgerechten, maar ook vis- en vegetarische schotels. Paul: 'De vraag naar vegetarisch is nog niet heel erg groot. Wij gaan wel mee met de veranderende vraag. Dat zie je terug op de kaart. Gasten geven wel regelmatig aan dat ze allergisch zijn voor

sommige ingrediënten. Daar houden we natuurlijk rekening mee.' Karen: 'Vooral op onze lunchkaart vind je nu meer vegetarische gerechten. En op de dinerkaart staat nu ook een vegetarische saté.'

25 Gulden voor een menu

Terugkijkend op 25 jaar D'n Boerderij toont Karen een boek met foto's en artikelen, dat haar moeder gaandeweg heeft gemaakt: 'In 1997 openden we tijdens de eerste maand met een kennismakingsmenu van toen slechts 25 gulden.'

Paul kijkt met een goed gevoel terug: 'We hebben altijd heel hard gewerkt. Met een focus op onze gasten en pure en lokale gerechten. Tijdens de pandemie ontdekten we dat een groot deel van onze klanten uit Noord en de Maaspoort komen. Daarom zijn de contacten met de buurten zo belangrijk. Zo gaan we graag nog jaren verder!'



De feest- en vergaderzaal van D'n Boerderij was in de voorbije jaren ook de locatie voor voorlichtingsbijeenkomsten over duurzaam wonen, zonnepanelen en een themabijeenkomst over een aardgasvrije Buitenpepers in november 2019.

Wie doet wat in De Buitenpepers?

Om de contacten tussen bewoners te versterken vind je op deze pagina alle contactgegevens van alle werkgroepen en verenigingen in onze buurt. Vanwege de Privacywet zijn alle contactpersonen gevraagd of zij akkoord gaan met de publicatie van hun gegevens. De gegevens zijn vermeld met ieders toestemming.

Begeleidingscommissie MFE Rompertstaete

(Novadic Kentron) Mieke Christophe,
me.christophe@tiscali.nl

Bewonersgroep Buitenpepershof, Derde Buitenpepers en Buitenpepersdreef

Frans van Hattum, buitenpepershof@gmail.com

Bewonersgroep Energietransitie De Buitenpepers en Werkgroep Woningisolatie

Anine Vloedgraven, tel. 06-30254862

energiegroepbuitenpepers@gmail.com

Gabor Martens, gabor.martens@farent.nl

(ondersteuning straatanaap woningisolatie)

Sociale Buitenpepers app en Bewonersplatform

De Buitenpepers, Siegfried Willems, Ken Yau en

Elise Quant peperplatform@gmail.com

Bewonersvereniging Vijfde en Zesde Buitenpepers (huurdersvereniging)

Jan van Droogenbroek, bewoners56@gmail.com

'Bij Annie op de koffie' en gespreksavonden

Annie Heesters, a.heesters@home.nl

Buitenpepersdreef 240

BuurtApp Zevende Buitenpepers

Hans van de Rijt, jwpvdryt@planet.nl

tel. 06-28203565, tel. 073-6411999

Elektrische deellauto's 'De Mobiele Brigade'

Jaap Klink, jaap@broed.nu

Facebookpagina De Buitenpepers

Gabbie van der Kroef, tel. 06-40239581

gabbievanderkroef@hotmail.com

Gierzwaluwen in De Buitenpepers

Ferd Sauter en Jan van den Elshout,

gierzwaluw.bp@gmail.com

Halloweenoptocht

Kim White, buitenpepershaloween@gmail.com

Kontakgroep Vereniging De Buitenpepers

(schoonmaakacties, Koningsdag, Sinterklaasoptocht,
subsidieaanvragen Wijk- en Dorpsbudget)

Adriana Hernández, Vijfde Buitenpepers 19,

debuitenpepers@gmail.com

Initiatiefgroep Buurttop – De toekomst van onze buurt

Siegfried Willems, swillems@gmail.com

PeperOLympiade (voorbereidingsgroep voor deze

spelactiviteit voor kinderen) Vrijwilligers zijn welkom!

Miekske van der Sman, peperolympiade@gmail.com



Op zaterdagmorgen 19 maart organiseert de Kontaktgroep Vereniging De Buitenpepers weer een schoonmaakactie voor ouderen én jongeren in onze buurt.

Projectleider Aardgasvrije buurten Gemeente

Luc Pellis, L.pellis@s-hertogenbosch.nl

Redactie en advertenties Peperpraat

Gabbie van der Kroef, tel. 06-40239581

gabbievanderkroef@hotmail.com

Rommelmarkt in De Buitenpepers

Wil je meedoen in de voorbereiding met andere buurtbewoners? Kim White, buitenpepersrommelt@gmail.com

Rubriek 'Binnenkijken in De Buitenpepers'

(artikelenreeks in de Peperpraat)

Sanne Sanders, sannesanders@hotmail.com

Rubriek 'Peperprofessionals' (artikelenreeks Peperpraat)

Caroline Timmermans, carolinetimmermans@ziggo.nl

Vereniging van Eigenaren VvE Flats Buitenpepersdreef

Johan Strang, johan@vantulden.eu

Vereniging van de Eigenaren VvE Vier op Dreef

Vierde Buitenpepers en Buitenpepersdreef

Siegfried Willems, swillems@home.nl

VvE Vereniging Mandelig Eigendom Buitenpepers, VMEB

28 huizen met even nummers van Buitenpepersdreef
158-188 en Derde Buitenpepers 20-42,

Jan van den Elshout, vmebuitenpepers@gmail.com

Website Buitenpepers.nl – beheer van de website

Bart van Dijk, bart@guftp.nl

Werkgroep Energiestrategie (onderzoek alternatieven aardgas)

Machteld Terlingen, machteld.terlingen@gmail.com

Werkgroep Heinistuin

Machteld Terlingen, natuurgebiedheinis@gmail.com

Werkgroep Natuur op Noord

Maurits Tax, natuurwerkgroepnoord@gmail.com

Werkgroep Speeltuin Vierde Buitenpepers

Mirjam Alders, speeltuinbuitenpepers@gmail.com

Wijkmanager voor de wijk Noord

Ronnie van Gaal, tel. 06-55190462,

r.vangaal@s-hertogenbosch.nl

Wine-and-dine Buurtdiner De Buitenpepers

Siegfried Willems, Elise Quant en Philip Hoek,

winedinebuitenpepers@gmail.com

Hogere gasprijzen hebben ook invloed op de elektriciteitsprijzen

De gasprijs is afgelopen half jaar hard gestegen en in het kielzog daarvan ook de prijs voor elektriciteit. De prijsstijgingen hebben voor veel huishoudens consequenties, ook in De Buitenpepers. Een hogere gasprijs? Nóg een reden om de woning goed te isoleren!



De energiekosten zijn hard gestegen!

Tekst De adviseurs van Energie-Nul73
Advies en de Werkgroep Woningisolatie

Huishoudens in De Buitenpepers verbruiken gemiddeld 1.400 m³ gas en 3.300 kWh elektra. Was begin 2021 de maandelijkse rekening hiervoor nog ongeveer € 160, dan bedraagt deze vanaf januari 2022 circa € 310, als je nu een nieuw contract zou afsluiten. Huishoudens die een vast contract hebben bij hun energieleverancier zullen hier (voorlopig) weinig van merken, maar huishoudens die een aflopend of variabel contract hebben worden door deze prijsstijging flink geraakt. Per huishouden zijn er wel grote verschillen te zien. Dat komt door de grootte van het huishouden, door de temperatuur waarop gestookt wordt én door de mate van isolatie van de woning.

Elektriciteit niet goedkoper

Voordat je denkt: 'ik kan beter elektrisch gaan verwarmen' moet je weten dat de energie-inhoud van 1 m³ gas gelijk staat aan bijna 10 kWh elektra. In de oude verhoudingen was elektra dus bijna drie keer zo duur als gas, ook bij de nieuwe prijzen is die verhouding niet wezenlijk anders. Nemen we bovenstaand verbruik en gaan dus die 1.400 m³ gas elektrisch vervangen dan wordt de maandafrekening maar liefst circa € 550. Daar zit dus niet de oplossing. Het stoken van hout of pellets brengt ook niet direct soelaas want ook de prijzen daarvan zijn aanmerkelijk gestegen.

Het overstappen naar een andere energieleverancier is ook niet de oplossing aangezien veel leveranciers geen nieuwe contracten aanbieden of alleen variabel of maximaal een eenjarig jaar contract en tegen juist die hoge prijzen.

Compensatie van de overheid

Om de pijn een beetje te verzachten geeft de overheid dit jaar iedereen een vaste extra teruggave van circa € 400, oftewel € 33 per maand. Dat dekt dus niet de prijsstijging. Voor mensen met een laag inkomen die hierdoor in de problemen komen is er via de gemeente 's-Hertogenbosch extra steun aan te vragen via 'Eerste Hulp Bij Geldzaken'. Telefonisch bereikbaar tussen 8.30 en 17.00 uur via tel. 073-6155155. Ook op donderdagavond telefonisch tot 20.00 uur.

Energiemaatregelen

Er was al volop reden om jouw energieverbruik zo veel mogelijk te verlagen. Daar is nu alleen nog maar meer reden toe. Dat kan door jouw gedrag aan te passen, zoals door korter

douchen, maar ook door jouw woning energiezuiniger te maken door isolatie. Door de hogere energieprijzen is de terugverdientijd korter. Wel zijn ook de kosten van uitvoering gestegen door de krapte in de bouwwereld.

In 2022 extra subsidie

Dit jaar is ook de subsidie op maatregelen verhoogd. In 2021 was dat gebaseerd op 20% van de kosten en dat is dit jaar verhoogd tot 30%. Om in aanmerking te komen voor subsidie moet je minimaal twee maatregelen treffen aan isolatie, of in combinatie met een (hybride) warmtepomp. Die maatregelen moeten door een erkend bedrijf uitgevoerd worden en de isolatiewaarde moet voldoende stijgen.

In tabel staan de belangrijkste maatregelen. De gekozen isolatiemaatregelen en de eventuele (hybride) warmtepomp staan in de lijst van RVO, zie de link onderaan.

Isolatiemaatregel	Subsidie per m ²	Minimale m ²	Minimale isolatiewaarde
Spouwmuurisolatie	€ 8	10	Rd > 1,1
Gevelisolatie	€ 38	10	Rd > 3,5
Dakisolatie	€ 30	10	Rd > 3,5
Vloerisolatie	€ 11	20	Rd > 3,5
Bodemisolatie	€ 6	20	Rd > 3,5
HR++ glas	€ 53	8	Ug > 1,2
Triple glas	€ 150	8	Ug > 1,6

Kijk ook op <https://www.rvo.nl/subsidie-en-financieringswijzer/isde/isde-wijzigingen-2022>
En voor besparingstips op <https://brabantwoontslim.nl/6-tips-om-warmteverspilling-in-jouw-huis-tegen-te-gaan/>

Een week vóór ons gesprek vertelt hij me op straat dat hij vroeger op school áltijd aan het tekenen was. Hij bleef zo ver achter met lezen, dat ze dachten dat hij dyslexie had, maar hij was enkel geïnteresseerd in tekenen. Ik praat met Jeremie Cornelissen, portrettekenaar en grafisch ontwerper. Het portrettekenen heeft hij vorig jaar weer opgepakt. Door omstandigheden had hij een paar jaar zijn potloden niet aangeraakt. Jeremie: ‘Toen ik zag wat ik gemaakt had, verbaasde ik mezelf over het resultaat. Het ging vanzelf.’

‘In het leger of iets kunstzinnigs’

Terwijl we praten laat hij me op bescheiden wijze foto’s zien van tekeningen en ontwerpen die hij heeft gemaakt. Ik vind ze stuk voor stuk prachtig en verwonder me over zoveel talent. Jeremie: ‘Na de middelbare school wist ik echt niet welke vervolgopleiding ik wilde doen. Mijn interesses liepen enorm uiteen: ik wilde óf in het leger, óf iets technisch óf iets kunstzinnigs. Ik vond de hele wereld leuk en interessant. Omdat ik niet kon kiezen ben ik eerst maar een paar jaar gaan werken. Tijdens die periode was ik heel actief met graffitikunst. Toen al maakte ik portretten op muren, bruggen en elektriciteitshuisjes. Vaak in opdracht van gemeenten.’

Dutch Design Week in Madrid

Jeremie: ‘Na een tijdje ben ik een opleiding Detailhandel gaan volgen, om vervolgens op mijn vierentwintigste naar de Design Academy in Eindhoven te gaan. Tijdens die opleiding kregen we allerlei opdrachten van externe organisaties. Een opdracht vanuit het Ministerie van Buitenlandse Zaken, was het ontwerpen van een logo voor de maand van de Nederlandse Vormgeving in Madrid (Mes del diseño Holandés).

Dutch Design staat heel hoog aangeschreven in de hele wereld. Het was dus een soort Dutch Design

In elke ‘Peperpraat’ portretteren we in de serie ‘Peperprofessionals’ een zelfstandige ondernemer uit De Buitenpepers. Dit keer een kennismaking met portrettekenaar en grafisch ontwerper Jeremie Cornelissen.

‘In ieder portret zit een ziel: het is betekenisvol en persoonlijk’

week in Madrid. Samen met een klasgenoot hoorde ik bij de drie genomineerden. We mochten naar de prijsuitreiking in Madrid. En ik won de prijs.’

Hij zegt het op dezelfde bescheiden toon, alsof het de gewoonste zaak van de wereld is: ‘De prijs

zelf was een werkstage in Madrid. Dat was een geweldig! Het is natuurlijk heel leuk om een prijs te winnen en om in de watten te worden gelegd door de Nederlandse ambassadeur. Maar die werkervaring was het allerbelangrijkst. Daar word je het rijkst van.’



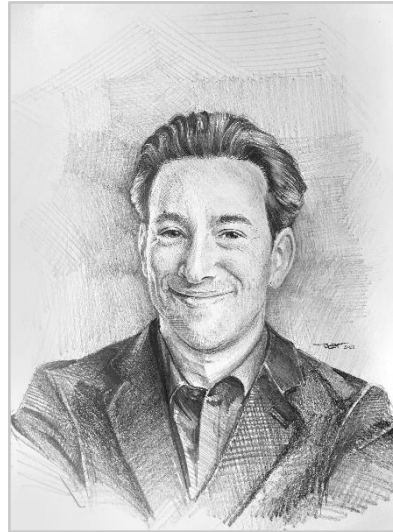
Een portret van zijn dochter Hannah, gemaakt door Jeremie Cornelissen.

Eigen bedrijf

Jeremie vervolgt: 'Na de Academy heb ik samen met een vriend een bedrijf opgezet, Design Cloud genaamd. We ontwierpen diverse websites en merken voor grote bedrijven, zoals ALDI en Action. Ik was in ons bedrijf het creatieve brein en ik was altijd opzoek naar achterliggende drijfveren van de opdrachtgever. Op een gegeven moment groeiden we uit elkaar en ben ik uit het bedrijf gestapt. Dat ging me niet in de koude kleren zitten. Ik had echt even een periode nodig om mezelf opnieuw uit te vinden en wilde even helemaal niet creatief bezig zijn. Op dat moment besloot ik om in de techniek te gaan werken. Dat werk gaf mij rust en even geen werkstress.'

*'Ik heb meer focus.
Ik kan nu tekenen terwijl
de kinderen om mij heen spelen.
Dat had ik vroeger nooit gekund.'*

Jeremie vertelt hoe hij weer is gaan tekenen: 'Afgelopen jaar vroeg iemand mij om een portret te tekenen. Ik dacht, ik ga het gewoon weer doen en toen ik ermee bezig was dacht ik: ja dit is het! Het ging vanzelf. Sterker nog, het ging zelfs beter dan vroeger. Ik was er zelf verbaasd over. Toen ik vroeger portretten maakten, zat er meer onrust in en was ik langer bezig om het goed op papier te zetten. Nu gaat het makkelijker. Misschien omdat ik ouder en volwassener ben geworden en meer zelfvertrouwen heb. Mijn vrienden die mij al mijn hele leven kennen, beamen dat. Ik heb meer focus en weet beter wat ik wel en niet wil. Ik kan nu, bij wijze van spreken, tekenen terwijl de kinderen om me heen spelen. Dat had ik vroeger nooit gekund.'



Jeremie Cornelissen: een getekend portret aan de hand van een foto (midden onderaan deze pagina.)

Veel aandacht voor de ogen

Hij laat me prachtige tekeningen zien van zichzelf en zijn dochter Hannah. Jeremie: 'Waar ik heel veel energie en tijd in steek zijn de ogen, want daar kijk je naar. Daar herken je iemand aan. Ik teken arcerend. Arceren vind ik geweldig om te doen, dat is echt mijn stijl.

Ik werk ook alleen met potlood. Ik houd van die eenvoud. Ik kan bij wijze van spreken met een gewoon potlood van de HEMA aan de slag. Soms gebruik ik een heel dun technisch potlood. Daar kan ik heel gedetailleerd mee tekenen. Echt voor het fijne werk, zoals bij kleine portretten.'

Karakteristiek

Jeremie tekent al zijn hele leven portretten: 'In een portret zit een



ziel, het is karakteristiek. Dat vind ik mooi. Een portret is betekenisvol en persoonlijk. Het zegt meer dan een plaatje waar je niets mee hebt. Binnenkort wil ik ook dieren gaan tekenen, die zijn ook bezielend en van betekenis voor anderen. Het lijkt me trouwens fantastisch om die haren te tekenen.'

Betaalbaar

Jeremie maakt zijn portrettekeningen aan de hand van foto's: 'Hiermee is de aanschaf van een portret laagdrempelig en betaalbaar. Live portretteren kan ook, maar dat is veel duurder. Ik wil dat kunst toegankelijk blijft voor een breder publiek'.

Seizoenskalender

Eigenlijk kan hij alles tekenen; een motor, iemands handen, noem het maar op. Zolang het betekenis heeft voor hemzelf of iemand anders is het interessant om te tekenen. Op de valreep laat hij me een seizoenkalender zien, die hij tien jaar geleden heeft gemaakt. Per maand staan groenten afgebeeld die uit de volle grond geoogst worden. Ik dacht foto's te zien van de verschillende groenten, maar als we inzoomen, laat hij me de kenmerkende streepjes van zijn tekenstijl zien. Het zijn allemaal tekeningen! Ik ben sterk onder de indruk van zoveel schoonheid en kunst.

Jeremie besluit: 'Ik heb weer de spirit te pakken en zin om te ondernemen. Ook dat zit in mij. Ik geef weer ruimte aan mijn creativiteit. Het mag en kan er weer zijn'.

Wil je meer weten of een portret laten tekenen? Kijk op de website van Jeremie Cornelissen:

www.jeremiecornelissen.nl

De buurtkamer 'Het Eekbrouwertje' opende in september 2021 haar deuren als ontmoetings- en activiteitenruimte voor bewoners van De Rompert en De Slagen. 'En ook voor mensen uit de omliggende buurten', voegt voorzitter Wim Markerink er direct aan toe. Samen met penningmeester Lia Peijnenborg vertellen ze enthousiast over de inzet van vrijwilligers, de activiteiten en de toeloop naar de buurtkamer. 'Wij zijn blij dat de coronabeperkingen nu voorbij zijn. Nu kunnen we ons weer helemaal richten op onze doelen: het bevorderen van de ontmoetingen tussen buurtbewoners. Zó werken wij samen aan buurtontwikkeling', lacht Lia.



Volop gezelligheid in 'Het Eekbrouwertje'. Foto: Annemie van Beugen.

'Ook bewoners uit De Buitenpepers zijn welkom!'

De buurtkamer is gevestigd in het eind 2020 opgeleverde appartementencomplex aan de Eekbrouwersweg. Na aandringen van buurtbewoners en bemiddeling door de gemeente bood woningcorporatie Zayaz één van de appartementen op de begane grond aan als ontmoetingsruimte. De buurtkamer omvat twee ruimten, een keukentje, een toilet en een berging. De gemeente financiert de huur en de deelnemers betalen de meeste kosten van de activiteiten.

Vrijwilligers dragen de buurtkamer

Wim Markerink uit Orthen vormt samen met Lia Peijnenborg uit De Rompert en met secretaris Maroescha van der Zouwen uit De Slagen het bestuur. Wim heeft een onderwijsachtergrond en was voorts communicatie- en organisatieadviseur. Inmiddels is hij met pensioen. Lia werkte voorheen in het bankwezen. 'Niet zo raar eigenlijk dat men mij gevraagd heeft om penningmeester te worden van de buurtkamer. Dat is prima. Zoals aan Wim vanwege zijn organisatietalenten is gevraagd om voorzitter te worden.'

'Onze start in de coronatijd was natuurlijk best lastig', legt Lia uit. 'Toch zijn we er in geslaagd om een team te vormen met twee beheerders en vijf gastvrouwen en -heren. Allemaal vrijwilligers. Wij organiseren als bestuur zelf geen activiteiten. Wij ondersteunen de initiatieven van actieve bewoners uit de omliggende buurten. Zij organiseren verschillende activiteiten. En wij zorgen als bestuur voor de continuïteit van de buurtkamer.'

Herkenbaarheid vergroten

Wim erkent dat de buurtkamer klein is: 'We kunnen hier terecht met maximaal dertig mensen. Dan is het vol. Maar dit is een goede start. Het mooie van deze ruimte is dat die helemaal nieuw is. Het ligt op een centrale plaats. In overleg met Zayaz willen we onze herkenbaarheid aan de buitenkant van het appartementencomplex nog wel verbeteren.

Bij de opening hebben we wel tegen de wethouder gezegd dat we



Wim Markerink en Lia Peijnenborg: 'Sámen werken we voor onze buurten!'

hopen dat de buurtkamer zo'n succes wordt, dat we er binnen twee jaar weer uitgroeien. Dan zijn we te klein.'

Gemeente, Zayaz en Farent

Lia vult aan: 'Er is de omliggende buurten duidelijk behoefte aan een eigen bewoners- en ontmoetingsruimte. Orthen beschikt over het Nico Schuurmanshuis en voor de buurten De Hambaken, De Haren, De Donk en De Reit staan er twee prachtige Brede Bossche Scholen.' Wim: 'De gemeente heeft de behoefte van de bewoners erkent. Zayaz bood vervolgens een appartement aan en welzijnsorganisatie Farent heeft in 2020 de bewoners uit de nabije buurten uitgenodigd om invulling te geven aan de uitvoering van 'Het Eekbrouwertje'. Lia: 'Uiteindelijk is onze buurtkamer in september 2021 geopend. Nu zijn er op alle doordeweekse dagen activiteiten. Voor ouderen en jongeren. We zoeken nog wel mensen voor de organisatie van enkele activiteiten.'

Overleg 's avonds

Wim: 'De buurtkamer is er voor en door bewoners. Die kunnen ook terecht voor een vergadering. Ook uit De Buitenpepers zijn jullie welkom voor een eigen overleg. Onze deur hier staat open!'

Lia: 'Door te flyeren, met onze website, Facebook en Nextdoor promoten we onze activiteiten.' Wim: 'Door onszelf meer bekend te maken, werken we met kleine stapjes aan de buurtontwikkeling. We zijn er heel enthousiast over!'



Activiteiten in 'Het Eekbrouwertje'

'Het Eekbrouwertje', Eekbrouwersweg 12, is open op maandag-, dinsdag-, donderdag- en vrijdagmiddag van 13.30 tot 16.00 uur. En op woensdagochtend van 10.00 tot 12.00 uur. Tijdens deze uren is iedereen altijd welkom voor een kopje koffie en een praatje. Dit zijn de activiteiten per dag:

- **Maandagmiddag:** sjoelen en bordspellen.
- **Dinsdagmiddag:** kaarten (rikken, jokeren en klaverjassen).
- **Woensdagmiddag:** kinderactiviteit (vooraf aanmelden).
- **Donderdagmiddag:** darten.
- **Vrijdagmiddag:** creatief (handwerken, diamond painting).
- **Eerste woensdagavond van de maand:** kienen (vooraf aanmelden).
- **Ook is de ruimte te huur** voor vergaderingen en bijeenkomsten.

Meer informatie via info@buurtkamerheteekbrouwertje.nl
Of kijk op www.buurtkamerheteekbrouwertje.nl

(Advertenties)



**EENZAAM, VERDRIETIG, MACHTELOOS?
VASTZITTEN IN STEEDS DEZELFDE PATRONEN?
LICHAMELIJKE KLACHTEN?**

Verheldering door middel van
(familie-) opstellingen,
gesprekken en rituelen

Bel mij! Ik maak graag kennis.

WWW.CHILGENBERG.NL | POST@CHILGENBERG.NL | 0623328946

GESPREK ~ VERBINDING ~ OPSTELLINGEN



Praktijk Gezond en Welzijn

Slecht slapen?
Stemmingswisselingen?
Stress?
Spier- en gewrichtspijn?
Vermoeidheid?
PMS?
Opvliegers?

Blijf niet lopen met hormonale klachten! Maak snel een afspraak!

Je vindt ons in Fysiotherapiepraktijk
De Buitenpepers
www.praktijkgezondenwelzijn.nl
tel. nr. 06-37432045



Isoleren van jouw woning
Bij Gaffert draait het om drie dingen:
jouw **comfort**, jouw **besparing** en onze **planeet**

gaffert



Samen duurzaam voor duurzaam geluk

www.gaffert.com
tel. 085-0512663 info@gaffert.com

Elektrisch koken?
HR+++ glas?
Energietransitie?
Schimmel in de woning?
Groendak?

Dak isoleren?
Warme zolder?
Van het gas af?

Nieuwe CV-ketel?
Spouwmuurisolatie?
Zonnepanelen?
Nieuwe ramen en deuren?

Tocht in huis?
Koude voeten?
Warmtepomp?

Stijgende energieprijzen?

EnergieAdvies Nul73*
comfortabel en energiezuinig wonen

Herkenbaar? Vraag nu een persoonlijk advies aan bij EnergieNul73 Advies.
Onafhankelijke bouwkundige adviseurs met aandacht voor comfort en gezondheid.
Ga naar : brabantwoontslim.nl , kies gemeente en selecteer "Boek een slim-wonen-advies".
Voor meer info: energienul73advies.nl (hier kun je niet aanmelden).

'Maken wij samen De Buitenpepers aardgasvrij?'

Gemeente luistert naar onderzoeksvragen van bewonersgroep

Tekst **Gabbie van der Kroef**

Een gesprek met energiewet- houder Mike van der Geld zat er niet in. Hij ging niet in op de uitnodiging voor een overleg met de Bewonersgroep Energietransitie De Buitenpepers over de energietransitie in onze buurt. In plaats daarvan sprak een delegatie van de Bewonersgroep op 16 februari met Luc Pellis, projectleider van de gemeente. Een gesprek over wat er dit jaar onderzocht moet worden om te kunnen vaststellen of De Buitenpepers binnen tien jaar gereed zijn om aardgasvrij te worden. In het overleg hebben de projectleider en de leden van de Bewonersgroep ieder hun onderzoekswensen ingebracht. Ook kwam ter sprake wat er nodig is om de bewoners in onze buurt beter te informeren en te betrekken bij de stappen op weg naar een aardgasvrije buurt in pakweg 2032. De bewonersgroep wil hierbij nauw samenwerken met de Afdeling Energie.



'De derde weg'

Siegfried Willems, lid van de bewonersgroep: Voor de gemeente is zo'n samenwerking nieuw. De beleidsmakers van de Afdeling Energie zijn gewend om eerst plannen te maken om die daarna aan bewoners voor te leggen: 'de eerste weg'. Mondige bewoners doen soms het tegenovergestelde en komen zelf met voorstellen, die vervolgens door de gemeente

nog eens aangepast worden, de tweede weg'. Wij willen een 'derde weg' 'bewandelen': samen met de gemeente plannen maken, die vervolgens óf door de gemeente óf door ons worden uitgewerkt. Daarna vragen we het commentaar van alle buurtbewoners.'

Of de gemeente aan de slag wil met de 'derde weg' werd op 16 februari nog niet duidelijk. Luc Pellis overlegt dit nog op het stadskantoor.

Wat zijn de onderzoeksvragen?

Dit jaar moet veel onderzocht worden. Onder meer wat een passend alternatief is voor aardgas voor onze buurt. Ook moet helder worden wat een planning kan zijn, waarbij gemeente en bewoners samen onze buurt aardgasvrij maken. Woningisolatie is daarbij voor huiseigenaren én huurders de eerste stap.

Meer menskracht

Op 7 december heeft de gemeenteraad de besluiten rond de transitievisie warmte bekrachtigd: voor onder meer De Buitenpepers moet dit jaar onderzocht worden of onze de buurt versneld aardgasvrij kan worden. De actieve bewoners uit de vijf 'proefbuurten aardgasvrij?' hebben er bij de gemeenteraad op aan gedrongen daarom meer budget en menskracht in te zetten voor de energietransitie.

Dat gaat nu ook gebeuren. De Afdeling Energie neemt nieuwe mensen aan. Onder meer om per onderzoeksbuurt afspraken te maken over het onderzoek dat nodig is om te bepalen of de buurt sneller aardgasvrij kan worden. Dat kán betekenen dat de Bewonersgroep Energietransitie in maart weer een nieuwe projectleider krijgt. Wordt vervolgd. Ook in het volgende nummer van deze 'Peperpraat'.

'Bij Annie op de koffie!'

Een buurtkamer voor De Buitenpepers



Annie Heesters.

Sinds half februari kun je weer terecht bij Annie Heesters op maandagmorgen voor haar wekelijkse 'weekopening': 'Bij Annie op de koffie'. Gewoon voor een praatje en een kop koffie of thee. Annie: 'De gespreksonderwerpen op de maandag zijn luchtig. Vaak gaan de gesprekken ook over wat er in onze buurt zo al allemaal gebeurt.'

Annie stelt nu de benedenverdieping van haar woning beschikbaar als buurtkamer en als ontmoetings- en vergaderruimte voor kleine groepen. Je kunt hier terecht voor een overleg of prettig gesprek. Inmiddels biedt Annie in haar buurtkamer ook ruimte voor gesprekken over levensvragen op dinsdagavond. Annie: 'De ruimte is geschikt voor bijeenkomsten van activiteiten-groepen in onze buurt. Ik heb hier ruimte voor zeker wel twaalf personen. Ik bied deze ontmoetingsruimte tegen een kleine vergoeding, in overleg te bepalen, aan voor activiteitengroepen.'

Heb je interesse in het gebruik van de buurtkamer? Mail a.heesters@home.nl

‘We doen graag iets voor onze straat en buurt!’

Elise Quant en Robert Otto zijn, zoals veel andere buurtbewoners, min of meer toevallig als forensen in onze buurt komen wonen. In 2000 zochten ze een koopwoning in Den Bosch, omdat Elise werkt in Eindhoven en Robert in Drunen. Hun keuze viel destijds op onze buurt.

Dicht bij het centrum

Elise: ‘We woonden destijds in Nijmegen-Dukenburg. Ver weg van de Nijmeegse binnenstad. Vanwege de afstanden naar ons werk kozen we voor Den Bosch. En voor De Buitenpepers. Omdat de huizen hier ruim zijn en omdat de buurt dicht bij het centrum ligt. Het station ‘Oost’ ligt op loopafstand en vandaar ben ik met de trein snel in Eindhoven. Inmiddels wonen we hier, op de Derde Buitenpepers, ruim twintig jaar en met veel plezier. Brabant bevalt ons goed en intussen vind ik ook het carnaval wel heel erg gezellig!’

‘Play Station’-kamer

Samen met hun twee zoons, Kasper en Steven, intussen 18 en 17 jaar oud, zijn Elise en Robert ‘geworteld’ in onze buurt en stad. Aan hun huis hebben ze in de loop der jaren slechts een paar kleine dingen veranderd. Robert: ‘We hebben in de woonkamer een muurtje uitgebroken, zodat we een open keuken hebben. Onze huiskamer is daardoor heerlijk ruim en licht. De tweede verdieping van ons huis met ramen aan de achterkant was lang een grote ruimte. Daar hebben we een paar jaar terug een slaapkamer voor Steven gemaakt. Daardoor kwam de kleine slaapkamer op de eerste verdieping vrij. Dat werd vervolgens de ‘PlayStation’- en speelkamer voor de jongens.’

Sanne Sanders en Gabbie van der Kroef bezoeken voor iedere Peperpraat een of twee buurtbewoners voor een gesprek over het interieur van hun woning, hobby’s en hun kijk op de buurt: ‘Binnenkijken in De Buitenpepers’.



Elise Quant en Robert Otto zijn ‘geworteld’ in hun huis, onze buurt en stad.

Thuiswerken

Elise: ‘Tót de komst van de pandemie. Toen ging ik die kleine slaapkamer gebruiken als werkruimte voor online-gesprekken. Tijdens de pandemie heb ik altijd boven gewerkt en Robert deed dat vanuit de huiskamer beneden.’ Elise werkt als opleider en stagebegeleider aan de lerarenopleiding van de Technische Universiteit in Eindhoven. Gericht op Gericht op wis-, natuur- en scheikunde, technasium en informatica.

Robert is teamleider en ontwerper van grote scheepsschroeven bij het Finse concern Wärtsilä, voorheen Lips, in Drunen. Robert: ‘Het online-werken ging het eerste coronajaar ‘goed’, als je dat zo

mag zeggen. Halverwege 2021 waren de beperkingen opgeheven. Toen ik bij de volgende lockdown wederom thuis moest gaan werken, had ik daar ineens genoeg van. Het begon mij te irriteren om weer alleen online te overleggen.’ Door het vervallen van de coronabeperkingen gaan Elise en Robert nu weer vaker naar Eindhoven en Drunen. Robert: ‘We hebben ons oude werkritme terug. En we kunnen eindelijk weer sporten’, verzucht Robert.

Badminton

Elise is opgegroeid in Hilversum en Robert in Deventer. Ze hebben elkaar leren kennen tijdens hun studententijd bij de Universiteit Twente in Enschede. Sindsdien delen ze hun gezamenlijke passies voor sporten, reizen en genieten van andere culturen.

Elise: ‘We kennen elkaar van het badminton, niet van onze studies. Die sport is toch wel een rode draad in ons sociale leven. En dat

‘Badminton is toch wel de sociale draad in ons leven; dát hebben we gemist tijdens de pandemie.’

hebben we ook gemist tijdens de pandemie. Badminton is een binnensport; hoogstens konden we buiten een klein beetje trainen.'

Robert: 'We hebben hier wel eens op straat badminton gespeeld tijdens de lockdown. En zelfs binnen, toen het buiten te hard waaide. Maar dat is natuurlijk eigenlijk niet te doen. Ik badminton als veteraan en als trainer bij BCH, de Badminton Club 's-Hertogenbosch. Af en toe ben ik nog invaller bij het Eerste Team.'

Elise vult aan: 'En je hebt pas nog gespeeld als veteraan in het nationale Nederlandse Team bij het WK Badminton voor veteranen in Spanje. Tot de kwartfinale. Dát mag best ook in de 'Peperpraat', toch?'

Robert: 'Ja hoor! Ik deed mee in het Nederlandse Team in de categorie 'boven de 45 jaar'. Aan het toernooi deden vijftig landen mee. Ik speelde het enkelspel, het heren dubbel en het gemengd dubbelspel. Met het heren dubbel verloren we de kwartfinale van het team van India. Daarvoor hadden we de teams van Zwitserland, Spanje en Estland verslagen.'

'In de kwartfinale zijn we gestrand op het badmintonteam van India.'

Zumba

Robert is bij BCH ook trainer voor een groep competitie spelers: 'Het is een heerlijke sport; technisch, tactisch, snel en intensief. De wedstrijden duren vaak niet langer dan een uur.'

Elise speelde ook badminton, maar nu tennist ze bij Tennisclub De Hambaken. 'En ik doe aan zumba, een Latijns-Amerikaanse vorm van fitness, bij het Sportiom'. Ook dat lag grotendeels stil tijdens de pandemie.'

Verre reizen en familie in Australië

Elise en Robert tonen vol trots drie fotocollages van drie verre reizen,



Elise Quant organiseerde vorig jaar bij Koningsdag, samen met Ken Yau (links) en Siegfried Willems een buurtactie om tomatenplantjes te kweken.

die ze met hun kinderen gemaakt hebben in het vorige decennium. Ze halen de foto's van de muur om hun verhalen te illustreren.

Elise: 'We hebben met tussenpozen van telkens twee jaar een grote reis gemaakt. Naar familie in Australië, een rondreis door Mexico en een safari in Tanzania en Zanzibar. Dat waren geweldige ervaringen, ook voor onze twee jongens.'

Robert: 'Mijn moeder is geboren in Australië. Ze is door Nederlanders geadopteerd en naar hier gekomen. Op haar vijftigste heeft ze ontdekt dat ze nog vijf echte zussen in Australië had. We hebben hen drie keer bezocht, waarvan een keer met de kinderen. Eigenlijk willen we er nog eens heen.'

Actief in de buurt

Elise is een van de organisatoren van het uitgestelde wine-and-dine-buurtdiner op 11 juni.

Vorig voorjaar organiseerde ze met anderen een tomatenplantjesactie. En ze organiseerde met anderen een online-ontmoetingsavond voor bewoners: 'Het is prima om iets te doen voor de buurt. Ik doe graag mee en ik wil liefst nieuwe activiteiten organiseren. Tien jaar in dezelfde commissie is aan mij niet besteed. Ik vind het erg leuk om allerlei mensen hier in de buurt te ontmoeten en te kennen.'

Onze families en collega's wonen ver weg. Juist daarom zijn de contacten in onze straat en buurt zo prettig!'

(Advertentie)

FYSIOTHERAPIEPRAKTIJK
De Buitenpepers

- Oedeemtherapie
- Shockwave
- Handtherapie
- Echografie
- Fitness/revalidatie
- Klassieke homeopathie
- Vaatproblematiek
- MS gespecialiseerd
- Medical taping
- COPD/Covid-therapie

www.fysiotherapedebuitenpepers.nl
073-6417940

