



PEPER PRAAT

BUURTBLAD VAN DE BUITENPEPERS

WINTERNUMMER
NOVEMBER 2020



VERSCIJNT EENS PER TWEE MAANDEN

KEES EN ERNA HENDRIKS:

GRIEKSE GASTVRIJHEID

IN DE BUITENPEPERS

AFGELAST
DOOR DE NIEUWE
CORONAREGELS:
WINE-AND-DINE •
HALLOWEENTOCHT •
OP DE KOFFIE BIJ ANNIE •

20 PAGINA'S



VRAGEN EN VERBAZING OVER FORSE SNOEI VAN BOMEN IN ONZE BUURT •

AANGEPASTE SINTERKLAAS TOER • STATION OOST VERHUIST OP TERMIJN •

ACHT MOOIE TUINEN OP DE ACHTSTE BUITENPEPERS •

KLEURPLAAT: ONTWERP EEN SPEELTUIN VOOR DE VIERDE BUITENPEPERS •

AANBOD BEWONERSRUIMTE ZAYAZ AFGeweZEN • BEAUTY BY ROWIE •

TWAALF AANBEVELINGEN VOOR EEN MOOIERE BUURT • EN NOG VEEL MEER...

Eind september heeft BTL, onderdeel van Idverde Bommendienst, in opdracht van de gemeente, in onze buurt en langs de Hervensedijk vrijwel alle bomen gesnoeid. Flink wat bewoners vinden dat vooral het 'opkronen' van de bomen (het weghalen van de onderste takken) veel te rigoureuus is gebeurd. Ze stellen hierover vragen aan de gemeente. Evert-Jan Ulrich: 'Veel bomen zijn tot boven de zes meter opgekroond. Is dat wel nodig? Wat droeg al die weggesnoeide biomassa eerder bij aan de verkoeling van onze buurt en aan de CO2-opname? Welke schade brengt deze snoei toe aan de bomen zelf, aan vogels, bijen en vooral ook aan ons straatbeeld?'

ven aan te passen en de bomen op de woonerven, groenstroken, speelvelden en langs de dijk niet meer op te kronen. Wij vragen dus om snoeien op maat.'

Het snoeibeleid is overal in de stad hetzelfde

Jan Winter is binnen de gemeente de expert op het gebied van bomen: 'Ons snoeibeleid is uniform: voor de hele stad is de aanpak hetzelfde. Gemiddeld snoeien we alle bomen eens per drie jaar. Dat is onlangs ook in De Buitenpepers gebeurd. Per 'perceel', dat wil zeggen een deel van de stad, zijn daarover afspraken gemaakt met verschillende groenbedrijven. We snoeien de bomen tot een hoogte van 4,5 meter, zodat er ruimte is voor het gemotoriseerde verkeer.

Verbazing over het 'opkronen' van de bomen in onze buurt - veel vragen aan de gemeente

'De bomen in De Buitenpepers zijn veel te rigoureuus gesnoeid'

Met Evert-Jan Ulrich en Jan van den Elshout maken we een rondgang door De Buitenpepers. Overal wijzen ze naar de in hun ogen 'verminkte' bomen. Beiden zijn verbaasd en hebben veel vragen bij de forse snoei van de bomen.

Evert-Jan: 'Overal zijn de bomen opgekroond. Veel hoger dan voor de doorgang van het verkeer nodig is. Het extreme snoeien is ook gebeurd op de woonerven, in de groenstroken, bij de speelterreinen en langs de Hervensedijk. Door deze forse snoei van de bomen ontstaat een verminderde schaduwwerking en het levert misvormde bomen op. Sommige bomen lijken nu op luciferstokjes in plaats van stammen met mooie grote boomkruinen. Waarom?'

Vragen over contract tussen gemeente en uitvoerder

Jan: 'We vragen ons af of deze vorm van snoeien in lijn is met wat de gemeente wil met de vergroening van de buurt. Is daar misschien iets misgegaan in de communicatie tussen gemeente en uitvoerder? Daarom maken wij graag binnenkort een ronde langs de gesnoeide bomen met een bomenspecialist van de gemeente. Graag willen we alles weten over het beleid en de afspraken rond het snoeien. Bijvoorbeeld hoe de gemeente voorkomt dat de sterk toenemende vraag naar biomassa een aanjagende rol in het snoeien zou kunnen gaan spelen.'

Evert-Jan: 'De gezondheid van de bomen gaat door het snoeien achteruit, ook in combinatie met de laatste hete droge zomers. Bovendien vangen de bomen nu minder fijnstof op. Door de snoei wordt het opnemen en vasthouden van CO2 verminderd. Terwijl we het structurele teveel aan CO2 juist moeten bestrijden met de aanplant en groei van nieuwe bomen. Begrijp me goed: wij zijn er niet op tegen dat er gesnoeid wordt. Het verwijderen van dood hout en overlast gevende takken blijft nodig. Wel vragen wij de gemeente de afspraken met de groenbedrijf-

Bij doorhangende takken wordt er hoger gesnoeid. De hoogte van 4,5 meter hanteren we ook voor de

woonerven, waar af en toe eens een verhuishwagen komt. Alleen in de plantsoenen beperken we het snoeien tot een hoogte van 2,5 meter. Dat kan soms wat hoger zijn als er takken te dicht bij de huizen komen. In september hebben we gezien dat door de droogte in de zomer er extra veel dode takken waren. Dat kan een reden zijn waarom nu extra gesnoeid moest worden. Omdat hierover vragen zijn bij de bewoners, ga ik met hen eens een ronde maken langs de gesnoeide bomen.'

Kan het versnipperde snoeihout terug naar de buurt?

In november spreken Evert-Jan Ulrich en Jan van den Elshout verder met de gemeente. Evert-Jan: 'Wij willen tevens bespreken of het versnipperde snoeihout aan de buurt kan worden teruggegeven. Dat kan door de boomsnippers uit te strooien in de groenstroken, op de boomspiegels en in de tuinen van bewoners, die dat willen. Zo krijgt de bodem meer organisch materiaal en kan deze het regenwater vasthouden. Dat voorkomt verhitting van de bodem.'

Jan Winter: 'De gemeente verdient niet aan het snoeien van de bomen; er moet geld bij. De overtollige takken worden door het groenbedrijf verwerkt tot houtsnippers. Die komen terecht bij de gemeentewerf en gaan niet naar het snoeibedrijf. De vraag over het terugbrengen van de snippers naar de buurt zullen we zeker met de bewoners gaan bespreken.'

Gabbie van der Kroef

Evert-Jan Ulrich (rechts) en Jan van den Elshout: 'Door de hete zomers en door het overmatig snoeien gaat de gezondheid van de bomen achteruit...'



ALS DE CORONAMAATREGELLEN HET TOELATEN...

Aangepaste Sinterklaas-tour door De Buitenpepers op 29 november

De gemeente 's-Hertogenbosch organiseert dit jaar géén intocht van Sinterklaas voor de hele stad. Maar op zondagochtend 29 november bezoeken de Sint en zijn Pieten tóch onze buurt. Tenminste: áls de coronamaatregelen dat toelaten. Het programma is aangepast in vergelijking met de Sinterklaasbezoeken in vorige jaren. De Contactgroep Vereniging De Buitenpepers vraagt de ouders om onderling op anderhalve meter afstand te blijven. De Pieten zullen géén snoepgoed strooien, maar verpakt snoep uitdelen. De bezoeken bij kinderen thuis gaan dit jaar helaas niet door. Desondanks hopen we dat de Sinterklaas-tour door onze buurt weer een gezellige ochtend wordt voor jong en oud!

ONDER VOORBEHOUD!



VOLG DE BERICHTEN OP
ONZE WEBSITE EN OP
ONZE FACEBOOKPAGINA!

Hoé organiseren we de Sinterklaas-tour coronaproof?

- Deze activiteit is buiten.
- De ouders blijven onderling op anderhalve meter afstand.
- Per straat slechts dertig ouders.
- Telkens één gezin bij de Sint.
- De Pieten geven verpakt snoep en kleine cadeautjes. Ze dragen allemaal handschoenen.
- Luister goed naar de Sint en naar zijn Pieten!

de Sint en zijn Pieten winnen. Vanwege de coronamaatregelen vervallen dit jaar helaas de huisbezoeken. We vragen nu alle kinderen om de kleurplaten mee te nemen als de Sint jouw eigen straat bezoekt. Je kunt dan jouw gekleurde plaat aan de Sint laten zien. En vast en zeker krijg je dan een klein cadeautje en iets lekkers van de Sint of van zijn lieve Pieten!

Om het voor de ouders en de kinderen gemakkelijk te maken om de Sint te ontmoeten, zullen Sinterklaas en zijn Pieten zogenaamde 'Sinthaltes' per straat bezoeken. De Sint begint zijn bezoek om 10.00 uur vanaf de SuperCoop. Vandaaruit maakt hij zijn rondgang door de buurt.



Sinterklaasroute en 'Sinthaltes'

De route van Sinterklaas en zijn Pieten door onze buurt is voor 29 november als volgt gepland...

10.00 uur – Stop Vierde Buitenpepers – SuperCoop.

10.30 uur – Stop Eerste Buitenpepers – huisnummer 1.

10.50 uur – Stop Tweede Buitenpepers – speelveld tegenover huisnummer 29.

11.20 uur – Stop Buitenpepersdreef – grasveld tussen flats en huis 39.

11.40 uur – Stop Vijfde en Zesde Buitenpepers – Kuil.

12.00 uur – Einde van de ronde van de Sint en zijn Pieten door onze buurt.

Kleurplaat op de achterkant van deze Peperpraat

Op de laatste bladzijde van dit blad staat voor de kleinsten een mooie kleurplaat van de Sint. De afgelopen jaren kon je met het inleveren van een kleurplaat een huisbezoek van

Géén Halloweenocht en wine-and-dine

Omdat de coronapandemie weerbarstig is, plaatsen we in deze Peperpraat geen activiteitenkalender meer. In oktober zijn al een Groene Buurtsafari, de Halloweenocht en het wekelijkse koffie-uur van Annie Heesteres geannuleerd. Ook dit jaar vanwege de coronapandemie géén wine-and-dine buurt-diner. En de geplande Halloweenactiviteit op 31 oktober gaat evenmin door. Er hadden zich maar liefst zestig kinderen aangemeld. Ze zouden een tocht maken langs twintig adressen in onze buurt. Na de nieuwe coronamaatregelen op 13 oktober besloten de organisatoren de tocht te annuleren, omdat er meerdere huisbezoeken waren voorzien. Dank aan Debbie, Roel, Renée, Kim, Eveline, Renske, Marjan en Miriam voor de enthousiaste organisatie van deze nieuwe activiteit.

Via onze website en Facebookpagina plaatsen we bijna dagelijks berichten over het al dan niet doorgaan van activiteiten. En ook over nieuwe buurtinitiatieven. Volg dus onze Facebook-pagina en website, links op pagina 8.



AFGELAST!

Station Oost verhuist op termijn richting Stadion De Vliert

Als het aan de gemeente 's-Hertogenbosch ligt, gaat in de komende tien jaar het gebied rond het station 'Oost' stevig op de schop. Op 21 september presenteerde de wethouder Roy Geers via een online-livestream de schetsen voor de aanpak van het gebied rond de spoorlijn ten zuidoosten van onze buurt. 'Er zijn grote kansen voor woningbouw, sport en groen... en daarbij benutten we de reacties van de bewoners', aldus de wethouder. De ambities van de gemeente – er zijn nog geen concrete plannen – omvatten onder meer het verplaatsen van het station in de richting van het stadion. Evenals het mogelijk autoluw maken van de Bruistensingel. Op deze en de volgende pagina een impressie van de ambities rond 'Oost', gepresenteerd op 21 september.



De gemeente heeft dit voorjaar de inwoners van onze stad gevraagd om ideeën, wensen en voorstellen voor het gebied rond het station Oost. Dat gebied omvat het kruispunt van de Bruistensingel met de Aartshertogenlaan en de Stadionlaan, het Transferium de Vliert en het afgesloten deel van de Aartshertogenlaan, het Sportiom, stadion de Vliert en de sport- en tennisvelden ten oosten van het stadion (afbeelding hierboven). De gemeente wil dit gebied ontwikkelen tot een stedelijke zone. Volgens de gemeente zijn daar meerdere redenen voor. Er is binnen onze stad behoefte aan woningbouw. De reizigers aantallen van het station Oost dalen, in tegenstelling tot die van het hoofdstation. En het gebied omvat grote parkeerterreinen, zoals bij het Transferium, die compacter ingericht kunnen worden.

Online reacties benut voor 'ambitiedocument'

Vanaf mei konden de burgers hun wensen kenbaar maken via een speciale pagina op de website van de gemeente en via vier online-overlegsessies. Fysieke bijeenkomsten waren als gevolg van de coronapandemie niet mogelijk. In de vorige eeuw heette zo iets een inspraakronde, de gemeente spreekt nu van een 'participatieproces'.

Wethouder Roy Geers: 'We bouwen al 800 jaar aan onze stad. En dat blijven we doen. Zeker op plekken waar nog

ontwikkeling mogelijk is. Dat doen we samen met de bewoners. Zodat we onze vakdeskundigheid en de ervaringsdeskundigheid van de bewoners optimaal kunnen combineren. We hebben online veel enthousiaste mensen ontmoet. En ideeën en dromen opgehaald. Met de reacties uit de stad en externe adviezen van stedenbouwkundigen en verkeersexperts hebben we nu een zogeheten 'ambitiedocument' opgesteld. Daarin zijn overigens geen details uitgewerkt voor de hoogtes van nieuwbouw. In feite is dit een schets voor een nieuwe indeling van het hele gebied.' Op 21 september presenteerden de wethouder, de stedenbouwkundige en een projectleider de ambities van de gemeente. Dat gebeurde vanuit een tv-studio in Hintham, met een chatsessie voor burgers die vragen konden stellen. Die presentatie en het ambitiedocument zijn nog steeds online te bekijken (zie pagina 5, rechterkolom).



Ambities zijn nog geen concrete plannen

Het ambitiesdocument geeft dus een schets van de plannen van de gemeente. Volgens wethouder Roy Geers wil de gemeente vooral nieuwe woningbouw realiseren rond het huidige station en het Transferium aan de Stadionlaan. Daarnaast mag de betekenis van het groen rond de afgesloten Aartshertogenlaan en op de Bruistensingel vergroot worden. Dat geldt ook voor de sportfuncties rond het stadion en het Sportiom: ook het sportaanbod mag versterkt worden. Om ruimte te maken voor woningen, groen en sport is het nodig dat de parkeerterreinen in het gebied compacter worden. Bovendien zou het station verplaatst kunnen worden in richting van het stadion. Dat biedt mogelijkheden om de doorstroming van het verkeer aan te passen. De Bruistensingel zou dan een autoluwe 'stadslaan' kunnen worden, met minder verkeer en meer groen en bomen. Binnen de ambities van de gemeente is er nadrukkelijk aandacht voor milieuhinder, fijnstof en een gezondere leefomgeving. Voor alle duidelijkheid: het gaat hier om schetsen op hoofdlijnen. 'Precieze keuzes voor bijvoorbeeld hoog- of laagbouw van nieuwe woningbouw zijn nog niet gemaakt', aldus projectleider Edwin Persauw.

De Bruistensingel: een autoluwe stadslaan

Wat is nu interessant voor bewoners in De Buitenpepers? Stedenbouwkundige Sjoerd Veenstra benadrukt het belang van wat hij noemt 'ontspannen wonen in stad en groen': 'Het gebied bestaat uit verschillende delen, waar we nieuwe verbindingen willen maken voor voetgangers, fietsers en voor het gemotoriseerd verkeer. En we willen een 'groene verbinding' maken tussen de Heinis en het groen van het park rond de afgesloten Aartshertogenlaan en de IJzeren Vrouw. Rond de Bruistensingel en het gebied van de huidige locatie van het station Oost willen we een soort 'stadspoort' realiseren. Daar moet ruimte komen voor woningbouw voor eenpersoons huishoudens, starters op de woningmarkt, senioren en studenten. Waar mogelijk willen

we gebouwen met binnentuinen om zo de groene betekenis van de stadspoort te versterken.'

De vernieuwing van het gebied omvat voorts een nieuw verkeerscirculatieplan met een station bij Stadion de Vliert als middelpunt. Dat betekent nieuwe kruisingen voor de Bruistensingel met de Zandzuigerstraat en de Aartshertogenlaan. Als de ambities van de gemeente uitgevoerd worden wordt de Bruistensingel smaller en autoluw gemaakt: de invalsweg wordt dan een 'stadslaan'.

Kijk op <https://samen.s-hertogenbosch.nl/default.aspx> en voor het filmpje van de presentatie op 21 september:

<https://www.youtube.com/watch?v=8gyFJ4bEQbA&t=1295s>

Gabbie van der Kroef en Siegfried Willems

In 2021 een glasvezelnet in De Buitenpepers

De gemeente 's-Hertogenbosch ontwikkelt plannen om in de komende jaren het glasvezelnet in onze stad verder uit te breiden. In 2021 is aanleg van een glasvezelnet in de wijk Noord voorzien. De uitrol in de West is afgerond. De uitrol in de Graafsepoort-Hintham is volop in uitvoering. De plannen voor de uitrol voor de wijk Noord worden momenteel opgestart. De bedoeling is dat medio volgend jaar 2021 ook in de veertien buurten in Noord een glasvezelnet wordt aangelegd. De gemeente zal de bewoners hierover te zijner tijd via een huis-aan-huis-brief uitgebreid informeren. Enkele voorbereidende werkzaamheden zijn echter nu al nodig. Voor de uitrol in Noord zijn in de buurten dertien straatkasten nodig. Deze straatkasten zijn bovengronds 1,20 meter hoog en 90 cm breed en ze daarmee bescheiden van grootte. De kasten geven geen geluid of straling af. Er is geen koelingsunit aanwezig. Opvallende zichtlocaties worden zoveel mogelijk vermeden. De plaatsing is zoveel mogelijk gepland bij of tegen al bestaande nutskasten tegen gevels of langs trottoirs. Voor de planning van de gemeente is het belangrijk dat de locaties en plaatsing van de kasten op tijd wordt afgesproken. De direct belanghebbende omwonenden ontvangen persoonlijke informatie over de beoogde kastlocaties. Bij vragen of opmerkingen kun je contact opnemen met Wilbert de Laat, coördinator glasvezel gemeente 's-Hertogenbosch: w.delaat@s-hertogenbosch.nl



Een schets van de ontwikkeling van de Bruistensingel (links) met nieuwe woningbouw, meer groen en een autoluwe verbinding met een nieuwe stadspoort naar het centrum.

Acht eigen tuinen in de Achtste Buitenpepers



Mieke en Gorie Heeren

Al sinds de jaren '80 hebben acht bewoners van het oostelijk deel van de Achtste Buitenpepers de gemeentelijke groenstrook langs hun woningen in gebruik: een strook met prachtige bloementuinen. Tot drie jaar geleden gedoogde de gemeente deze situatie. Toen deed de afdeling Juridische Zaken de bewoners een voorstel voor een contract en huur van de grond. Na overleg is er nu sprake van een 'onderhoudscontract om niet'. Mieke en Gorie Heeren zijn er blij mee: 'We hebben een verzorgde entree, we betalen géén huur en we hebben zeggenschap over onze tuinen.' Dit eigen beheer is een mooi voorbeeld van wat bewoners zelf samen kunnen doen om meer groen in de buurt te realiseren: initiatief nemen, afspraken maken en volhouden.

Vanaf de bouw van onze buurt in 1975 wonen Mieke en Gorie Heeren in hun woning aan de Achtste Buitenpepers. Er waren destijds meer groenstroken in deze straat dan nu het geval is. Aan de westzijde van het blok waar Mieke en Gorie wonen is bij de bouw van de buurt ook een groenstrook aangelegd. Mieke: 'In die strook zijn de leidingen gelegd van de gemeente en het toenmalige nutsbedrijf, de PNEM. De groenstrook was eigendom van de gemeente en dat is nu nog steeds zo. In het begin stonden er uniforme en saaie struiken met een lage afrastering. Die struiken zorgden voor een opeenhoping van zwerfvuil. Eind jaren '80 heeft een van de acht bewoners contact gezocht met de gemeente. Onze vraag was simpel: 'kan er iets anders komen in de groenstrook?' Het antwoord was 'nee, maar als u zelf iets aan het onderhoud en de beplanting wilt doen, dan is dat mogelijk...' Zo gezegd, zo gedaan...'

Mieke: 'Vanaf dat moment hebben we zónder formele afspraken met de gemeente stapje voor stapje de groenstrook veranderd in acht ruime tuinen. De gemeente verrichtte geen onderhoud meer, alleen nog aan de bomen. Tót 2017. Toen stuurde de gemeente ons onverwachts een brief met een voorstel om een onderhoudscontract af te sluiten. Het idee was dat wij als bewoners de grond moesten gaan huren. We waren eerlijke gezegd nogal verbaasd over het voorstel. De gemeente heeft toen met alle bewoners afzonderlijke gesprekken gevoerd. In een gesprek met de acht burens hebben we daarna tegen elkaar gezegd: 'We kunnen in elk geval het beste met één mond spreken. Vervolgens hebben we allemaal het voorstel afgewezen. Daarna volgde intensiever overleg. Met als uiteindelijke resultaat dat we een 'onderhoudscontract om niet' hebben afgesloten. We betalen géén huursom

en we zijn nu zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van de groenstrook. Dat is de situatie sinds 2017.' Gorie: 'In de komende jaren krijgen nieuwe bewoners waarschijnlijk vanuit de gemeente een nieuw onderhoudscontract voorgelegd. Bebouwing is niet toegestaan. De tuinen zullen zo hun groene bestemming behouden, zoals we dat ook zelf graag willen. Al met al hebben we nu acht prachtige tuinen, in eigen beheer. En daar zijn we trots op!'

Gabbie van der Kroef

Aanpassing van twee fietsenoversteekplaatsen op de Zevenhontseweg

Om de veiligheid voor fietsers te vergroten, start de Gemeente vanaf maandag 2 november met het verhogen van twee fietsoverstekten aan twee kruispunten aan de Zevenhontseweg. Het gaat om de kruisingen met de Rompertsebaan en met de Bruistensingel. De aanpak verloopt in twee stappen, zodat de kruispunten niet tegelijkertijd afgesloten zijn. Om de fietsenoversteekplaatsen beter te laten opvallen worden ze verhoogd aangelegd op een plateau. De gemeente gaat de rijbaan versmallen, zodat de versmalling zorgt voor een lagere snelheid van het autoverkeer. Ook 'vergroent' men de tussenbermen; er komt gras in plaats van de zwart-witte stenen. Eerst pakt de gemeente de kruising bij de Bruistensingel. Tussen maandag 2 november en vrijdag 13 november is de Zevenhontseweg afgesloten ter hoogte van de Rompertsebaan. Het verkeer wordt dan omgeleid via de Bruistensingel. Als tweede komt de kruising met de Bruistensingel aan de beurt. Tussen maandag 16 november en vrijdag 27 november 2020 is de Zevenhontseweg afgesloten ter hoogte van de Bruistensingel. Het verkeer wordt omgeleid via de Rompertsebaan. Heb je vragen over deze maatregelen? Neemt contact op met J. van Strien. Zijn telefoonnummer is 06-52584121. Of mail naar openbareruimte@s-hertogenbosch.nl met als onderwerp 'verhogen fietsoverstekten Zevenhontseweg'.

Aanbod van woningcorporatie voor bewonersruimte voor vier buurten in Noord

‘Goed dat Zayaz iets wil doen, maar dit werkt níét voor De Buitenpepers’

Woningcorporatie Zayaz heeft een bewonersruimte ‘in de aanbieding’. Omdat vier buurten – De Slagen, De Hoge Slagen, De Rompert en De Buitenpepers – niet beschikken over een eigen bewonersruimte, kunnen bewoners van deze vier buurten vanaf begin 2021 gebruik maken van een gezamenlijke bewonersruimte in een appartement in de nieuwbouwflat aan de Eekbrouwersweg. Een passend aanbod? De ruimtes zijn klein, twee kamers, en de huur en energiekosten moet door buurtbewoners zelf betaald worden.

Na onderzoek door welzijnsorganisatie Farent afgelopen zomer hebben medewerkers van Zayaz, de gemeente en Farent op 2 september met dertig bewoners uit de vier buurten gesproken over het aanbod voor de ontmoetingsruimte. Daar waren ook bewoners uit De Buitenpepers bij. Het overleg in de Bossche Brede School Herven, Donk en Reit was teleurstellend: ter plekke bleek dat Zayaz een ‘regulier’ appartement ter beschikking stelt met een woonkamer en twee slaapkamers. De bewoners uit de vier buurten maakten duidelijk dat een ruimte ten minste geschikt moet zijn voor een inloopactiviteit, een vergadering of een cursus. Half oktober meldde Zayaz dat er tóch aanpassingen in het appartement mogelijk zijn. Er is vanaf begin 2021 een woning met twee ruime kamers beschikbaar.



De nieuwbouw appartementen aan de Eekbrouwersweg.

Het beheer en de kosten van de woning moeten door de bewoners zelf georganiseerd worden. Daarvoor kunnen de bewoners uit de vier buurten een stichting oprichten, zo stelt Zayaz voor. Deze ‘voorwaarde’ stuitte op 2 september op bezwaren, ook omdat dit niet vooraf was aangekondigd.

Een eigen buurtruimte in De Buitenpepers?

Het aanbod van Zayaz heropent voor sommige bewoners in De Buitenpepers de discussie of een eigen buurtruimte onze buurt mogelijk is. De gemeente stelt echter géén geld beschikbaar voor eigen buurthuizen in de afzonderlijke veertien buurten in Noord. De accommodaties zijn voor een hele wijk beschikbaar via de Brede Bossche Scholen en de sociale culturele centra. Bewoners van onze buurt kunnen terecht in het Nico Schuurmanshuis in Orthen.

Siegfried Willems en Gabbie van der Kroef organiseerden op 12, 13 en 22 oktober drie online-gesprekken over het aanbod van Zayaz en de behoefte aan een eigen ontmoetingsruimte in De Buitenpepers. Daaraan deden dertien bewoners mee. Alle deelnemers bleken unaniem níét enthousiast over het aanbod van Zayaz. Het oprichten van een beheersstichting, waarbij bewoners de huur en de energiekosten moeten betalen, was voor de meesten níét realistisch. Sommige mensen vinden het Nico Schuurmanshuis in Orthen voor nu een goed alternatief. Uit de reacties bleek echter ook een voorkeur om tóch maar eens te onderzoeken wat de mogelijkheden voor een eigen buurtkamer of -ruimte in de Buitenpepers zijn. We gaan dat idee bespreken met Zayaz en Farent. In de volgende Peperpraat informatie over de besluiten rond het aanbod van Zayaz.

Gabbie van der Kroef en Siegfried Willems



Burendag in De Buitenpepers

Her en der in onze buurt stroopten buurtbewoners de mouten op tijdens de landelijke Burendag op zaterdag 26 september. Zoals in de brandgang tussen het westelijke deel van de Vierde Buitenpepers en de Buitenpepersdreef. Vanaf een uur of tien 's morgens maakten de bewoners hun brandgang schoon en onkruidvrij. Zo snoeiden ze samen de wilgenboom, die hard toe was aan een onderhoudsbeurt. Tussendoor bespraken de bewoners het idee om waar mogelijk enkele rijen tegels te verwijderen. Om groene geveltuintjes te maken. Dat idee komt vast en zeker terug: de vijftien bewoners die meededen aan de groenactie, willen de wens om geveltuintjes te realiseren eerst met meer bewoners in hun twee woonblokken bespreken. De koffie, de thee en de zelf gemaakte cake smaakten goed en de gesprekken in de zon versterkten weer de binding tussen de burens. Dat is ook de bedoeling van de burendag! Ook bewoners rond de Buitenpepersshof tussen de Derde Buitenpepers en de Buitenpepersdreef organiseerden een schoffelactie in hun brandgang. Wellicht dat er volgend jaar september nog meer bewonersgroepen willen meedoen aan de landelijke Burendag!

Energielabel wordt duurder, regel het nu!

Een meerderheid van de Tweede Kamer vond eind september dat minister Kaja Ollongren de invoering van een nieuw energielabel voorlopig moet uitstellen. De Vereniging Eigen Huis pleitte eerder al voor het schrappen van de plannen voor een nieuw label. Mocht het nieuwe energielabel er komen, dan zou een energiedeskundige naar de woning moeten komen om de isolatiewaarde van het huis op te meten. Het nieuwe energielabel zal huiseigenaren gemiddeld € 190 gaan kosten. Dat is 25 keer zo veel als het huidige label. Het is overigens nog niet duidelijk wat de toegevoegde waarde van het nieuwe label is. De Tweede Kamer vindt de prijsverhoging onacceptabel en vraagt daarom om uitstel van het nieuwe energielabel.

De vereniging Eigen Huis adviseert daarom huiseigenaren die hun woning hebben geïsoleerd of die nog géén label

Download de BuitenBeter app



Met de BuitenBeter app meld je een probleem snel en gemakkelijk bij je gemeente. Meteen op de plek én het moment dat jij het signaleert! BuitenBeter is een applicatie voor smartphones waarmee je snel en makkelijk een probleem meldt bij de gemeente. Met de BuitenBeter app meld je in vier eenvoudige stappen die loszittende stoeptegels, rondslingerend afval of een kapotte lantaarnpaal. Heb je een smartphone met Android? Dan kun je de BuitenBeter app downloaden via de Google Play Store. Ga hiervoor met je smartphone naar de Google Play Store en zoek op 'buitenbeter'. BuitenBeter voor de iPhone is gratis te downloaden in de iTunes App Store.

De Peperpraat

Dit blad is een uitgave van de Vereniging Contactgroep De Buitenpepers.

Mail: debuitenpepers@gmail.com

Website: www.buitenpepers.nl

Adres: Vijfde Buitenpepers 19, 5231 GJ 's-Hertogenbosch.

Oplage van deze Peperpraat: 1.000 exemplaren.

Facebook: <https://www.facebook.com/buitenpepers>

Aan dit nummer werkten mee: Adriana Hernández, Bart van Dijk, Caroline Timmermans, Gabbie van der Kroef, Ken Yau, Kim White, Machteld Terlingen, Mirjam Alders, Rens Jeunink, Sanne Sanders en Siegfried Willems. De 'Peperpraat' is gedrukt bij: Drukwerkdeal.nl

Kopij vóór 1 december graag naar bovengenoemd mailadres.

Het Kerstnummer verschijnt rond 20 december 2020.

De kosten van een advertentie zijn € 25 per kwart pagina en € 40 voor een halve pagina. Stuur je advertentie naar Gabbie van der Kroef, gabbievanderkroef@hotmail.com tel. 06-40239581.



Energielabels van de woningen en panden in een deel van De Buitenpepers

hebben om nog in 2020 een energielabel aan te vragen bij hun gemeente. Dit label kost in onze stad € 20 en is tien jaar geldig. Ook als volgend jaar een nieuw energielabel zou worden ingevoerd. Regel dus nog in 2020 jouw nieuwe energielabel als dat nodig is. Dat scheelt je geld, want in 2021 wordt het vást fors dúúrder! Vanaf 1 januari 2021 wordt ook het energielabel bepaald op basis van NTA 8800. Dit energielabel geeft inzicht in de energiezuinigheid van een woning of gebouw. Tot eind 2020 is nog een aanvraag van een energielabel mogelijk via de website <https://www.energielabelvoorwoning.nl/?cookieCheck=true>

(Advertentie)

viermakelaars



Woont u ook in het mooiste huis van de straat?

Dan wilt u vast weten wat het waard is. Eén van de NVM makelaars-taxateurs van Viermakelaars vertelt u graag in een vrijblijvend gesprek wat uw woning nu echt waard is.

Bel 073-6215656 of mail naar info@viermakelaars.nl

Uw buurman, Walter Breedveldplein 2



Inspectie in de Heinis

Alle nestkastjes zijn gebruikt!

Weten jullie nog dat we in januari met z'n allen nestkastjes voor kool- en pimpelmezen hebben opgehangen in de Heinis? Dat hebben we gedaan met de kinderen en de ouders die tijdens de Nieuwjaarsbijeenkomst bij D'n Boerderij zelf een nestkastje hebben getimmerd. Sommigen waren ook beschilderd. Dat was allemaal nog vóór de uitbraak van het coronavirus; dat lijkt nu een eeuwigheid geleden....

De nestkastjes moeten elk jaar worden schoongemaakt. Zodat er geen ongedierte in zit, en de mezen in de lente weer een nieuw nest kunnen bouwen. En in de winter worden ze ook gebruikt als plek om te overnachten. Op vrijdag 9 oktober trokken Jan van den Elshout, Ferd Sauter en ik er op uit om te kijken hoe het met de nestkasten was gegaan in de afgelopen periode. Hoeveel zouden er in gebruik zijn genomen? Tijdens onze wandelingen in de lente had ik bij veel kastjes wel jonge meesjes gehoord, en er waren ook veel minder processierupsen dan in 2019. Maar we hadden in januari 31 kastjes opgehangen en dat was best wel veel! Misschien dat de helft bezet zou zijn; dachten we. Wat we zagen bij onze inspectie overtrof echter al onze verwachtingen: alle nestkastjes zijn gebruikt! Soms lag er wat nestmateriaal maar was het niet echt een nest geworden, maar bij het overgrote deel van de kasten vonden we mooie gebruikte nestjes. Soms met nog een paar eitjes erin en één keer met een dood pimpelmeesje. Misschien was het meesje op zoek naar een rustig plekje toen het ziek werd? Inmiddels zaten er heel andere bewoners in de kastjes: héél veel oorwormen, soms pissebedden. En we vonden ook dode exemplaren en rupsen van de plakker, een mooie witte nachtvlinder. Ook de grote bonte specht was duidelijk langs geweest: een paar kastjes hadden inmiddels een wat groter gat.

Machteld Terlingen

(Advertenties)



Praktijk Gezond en Welzijn

Je kunt bij ons terecht voor:

- **Hormonale consulten (overgang of PMS)**
- **Orthomoleculaire therapie**
beiden (deels) vergoed uit aanvullende verzekering
- **Transformatiecoaching voor vrouwen**

Blijf niet lopen met je klachten



Je vindt ons in Fysiotherapiepraktijk
De Buitenpepers

www.praktijkgezondenwelzijn.nl
tel. nr. 06-37432045



PANNENDAK ACTIE!

Beste buurtbewoners,

Momenteel hebben wij voor de Buitenpepers een **gezamenlijke kortingsactie van 5%** op de totale offertesom.

Mocht u geïnteresseerd zijn in onze actie of een van onze andere werkzaamheden, neem dan contact met ons op **06 - 10 15 46 27**.
Whatsappen of e-mailen mag uiteraard ook!

Met vriendelijke groet,
Denny van der Heijden

Mocht u nieuwsgierig zijn naar onze recente werkzaamheden, kijk dan op onze facebookpagina. Vergeet hem niet te liken!



Wij van **Van Der Heijden Dak & Renovatiebedrijf** zijn gespecialiseerd in:

- * Pannendaken
- * Platte daken
- * Voeg- en metselwerk aan de schoorsteen
- * Loodreparatie / renovatie
- * Schoorsteen- en gevel impregnatie
- * Dakgoten

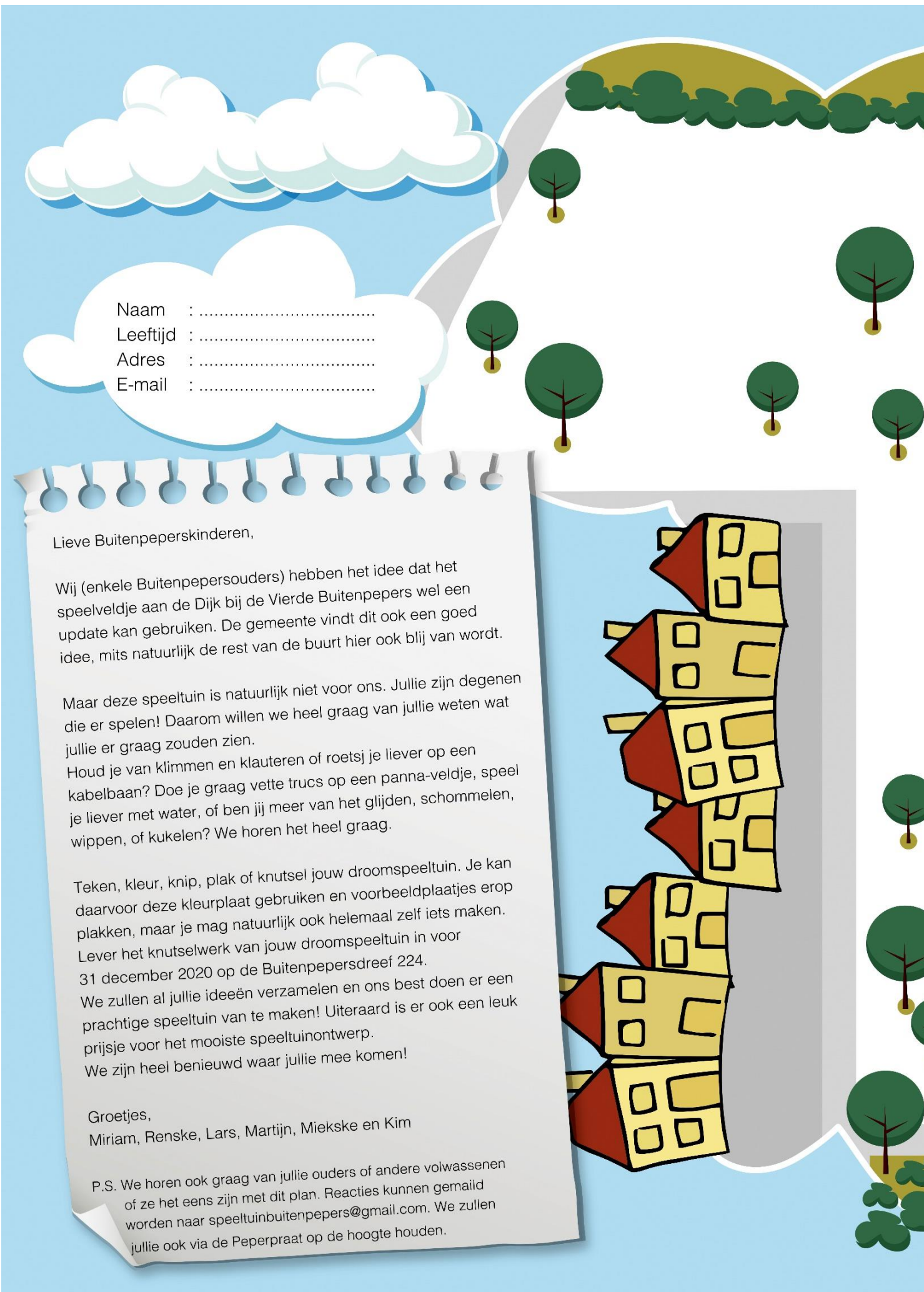


Van Der Heijden Dak & Renovatiebedrijf
Vierde Buitenpepers 46
5231 AL 's-Hertogenbosch
tel: 06 - 10 15 46 27 / 073 - 851 24 10
info@dakenrenovatie.nl



K.V.K. nr.:
5600 5326

www.dakenrenovatie.nl



Naam :
Leeftijd :
Adres :
E-mail :

Lieve Buitenpeperskinderen,

Wij (enkele Buitenpepersouders) hebben het idee dat het speelveldje aan de Dijk bij de Vierde Buitenpepers wel een update kan gebruiken. De gemeente vindt dit ook een goed idee, mits natuurlijk de rest van de buurt hier ook blij van wordt.

Maar deze speeltuin is natuurlijk niet voor ons. Jullie zijn degenen die er spelen! Daarom willen we heel graag van jullie weten wat jullie er graag zouden zien.

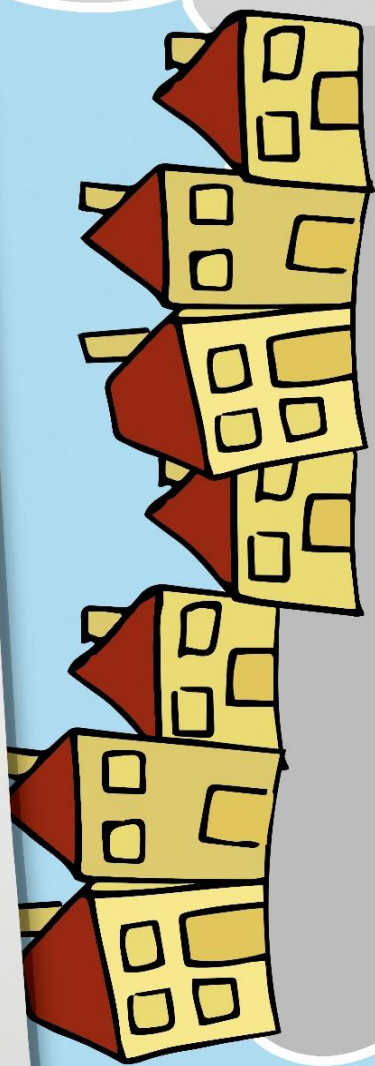
Houd je van klimmen en klauteren of roetsj je liever op een kabelbaan? Doe je graag vette trucs op een panna-veldje, speel je liever met water, of ben jij meer van het glijden, schommelen, wippen, of kukelen? We horen het heel graag.

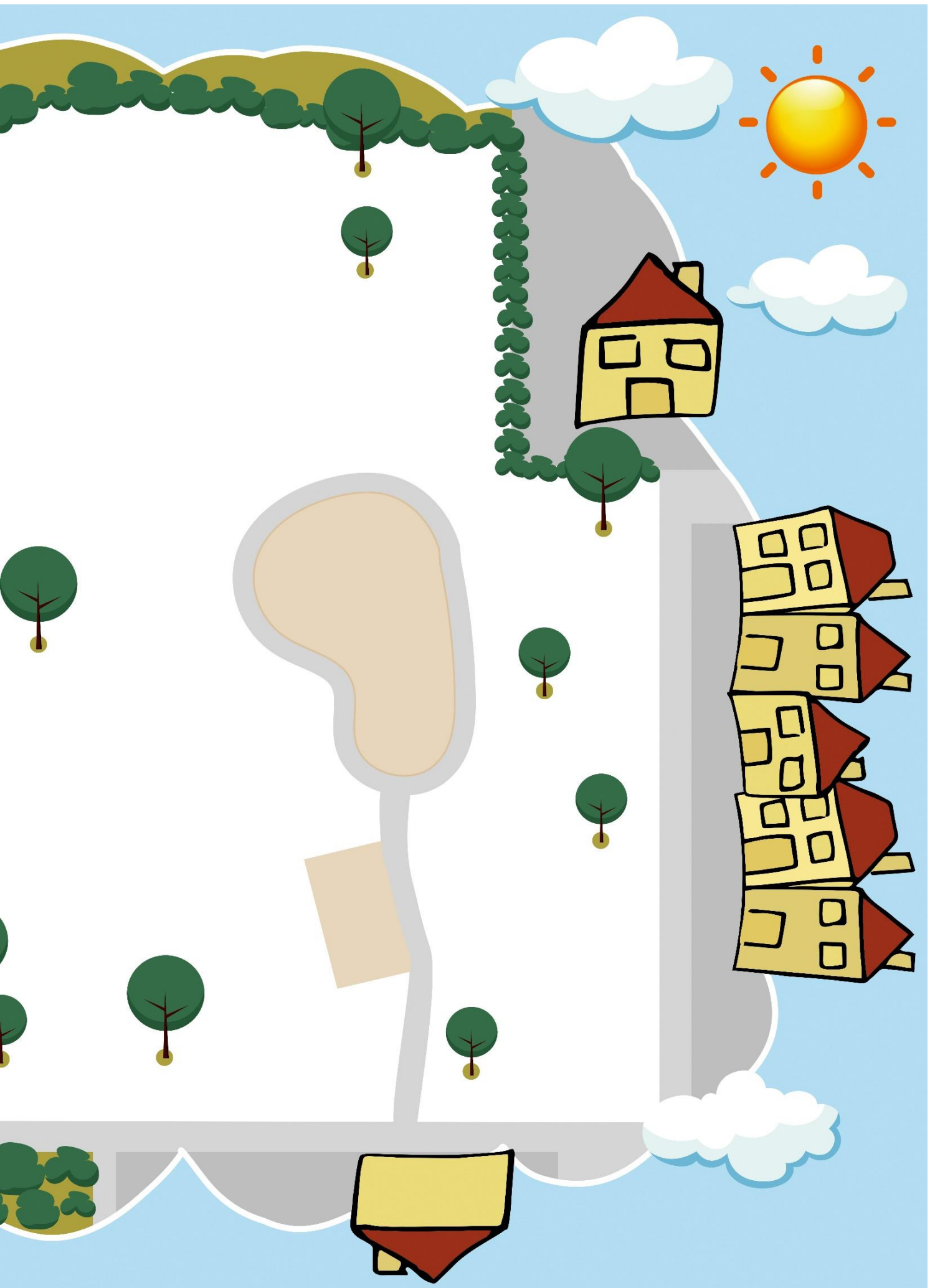
Teken, kleur, knip, plak of knutsel jouw droomspeeltuin. Je kan daarvoor deze kleurplaat gebruiken en voorbeeldplaatjes erop plakken, maar je mag natuurlijk ook helemaal zelf iets maken. Lever het knutselwerk van jouw droomspeeltuin in voor 31 december 2020 op de Buitenpepersdreef 224.

We zullen al jullie ideeën verzamelen en ons best doen er een prachtige speeltuin van te maken! Uiteraard is er ook een leuk prijsje voor het mooiste speeltuinontwerp. We zijn heel benieuwd waar jullie mee komen!

Groetjes,
Miriam, Renske, Lars, Martijn, Miekske en Kim

P.S. We horen ook graag van jullie ouders of andere volwassenen of ze het eens zijn met dit plan. Reacties kunnen gemaild worden naar speeltuinbuitenpepers@gmail.com. We zullen jullie ook via de Peperpraat op de hoogte houden.





12 aanbevelingen om van De Buitenpepers een nog mooiere buurt te maken...

Dit gaat over
alles in onze buurt!



De voorbije zomer heeft de tijdelijke Werkgroep Buurtvisie na een rondgang door onze buurt een inventarisatie gemaakt. De vijf werkgroepleden hebben hun ideeën samengevat in twaalf aanbevelingen om van De Buitenpepers een nog mooiere buurt te maken. Zij geven deze aanbevelingen aan alle bewonersgroepen. Met een concrete vraag: wat kunnen jullie met deze twaalf aanbevelingen dóen? Wat kun je in de straat of met enkele woonblokken dóen? Of verdient een aanbeveling een aanpak voor de héle Buitenpepers? De aanbevelingen betreffen vier thema's: Samen, Ruimte, Veilig en Klimaat.

vergadering. Er zijn bovendien al meerdere bewonersverenigingen, waaronder een huurdersvereniging en verschillende verenigingen van eigenaren (VvE's). In plaats van een nieuwe vereniging op te richten vragen de leden van de Werkgroep Buurtvisie alle bewonersgroepen om concreet aan de slag te gaan. Bijvoorbeeld met het opfleuren van de brandgangen, de verlichting, scheve tegels, groenbeheer, de riolering en het vasthouden van regenwater. Sommige bewonersgroepen zijn al met deze thema's aan de slag. Met hun twaalf aanbevelingen voor een leefbare buurt willen de leden van de Werkgroep Buurtvisie alle groepen uitnodigen om vanuit een brede buurtvisie aan de slag te gaan in



De kruisingen vanuit De Buitenpepers met de Rompertsebaan zijn onoverzichtelijk; er gebeuren regelmatig ongelukken op deze doorgaande route.

Twee groepsleden, Siegfried Willems en Gabbie van der Kroef, bieden alle bewonersgroepen aan tot eind 2020 om uitleg te geven over de aanbevelingen. Zij horen graag alle reacties. Hun idee is om begin 2021 met alle groepen een buurtbijeenkomst te organiseren om te horen welke bewoners wat (gaan) dóen. De resultaten van alle groepen kunnen leiden naar een aanpak voor meerdere jaren.

Géén buurtvereniging, er zijn al bewonersgroepen

Eind 2019 heeft het 'Meedenkteam', een groep van dertig bewoners, het Buurtplan 2020 opgesteld. Dat plan vormde het sluitstuk van het traject 'Maken we samen De Buitenpepers aardgasvrij?'. Het meedenkteam heeft vorig najaar een aanzet gegeven voor de energietransitie in onze buurt. In het plan is voorgesteld om een buurtvereniging op te richten. Die vereniging zou alle activiteiten in De Buitenpepers kunnen ondersteunen en coördineren. Na discussie dit voorjaar is het idee om een vereniging op te richten echter los gelaten. Een buurtvereniging blijkt omslachtig met leden, administratie, een bestuur en een algemene leden-

de eigen straat en buurt! De werkgroepleden hebben overigens de resultaten van het leefbaarheidsonderzoek van zes Avans-studenten uit dit voorjaar benut om tot hun aanbevelingen te komen. Ook de uitkomsten van hun buurtenquête onder bewoners zijn bij de aanbevelingen gebruikt.

Download de twaalf aanbevelingen

Het document van twaalf pagina's met de twaalf aanbevelingen en veel illustraties kun je downloaden vanaf onze website, www.debuitenpepers.nl. Dankzij een subsidie via het Wijk- en Dorpsbudget hebben we ook honderd papieren exemplaren – in kleur – kunnen laten drukken. Mail naar gabbievanderkroef@hotmail.com en je krijgt een papieren exemplaar thuis bezorgd.

Gabbie van der Kroef en Siegfried Willems

Vier thema's en twaalf aanbevelingen

De Werkgroep Buurtvisie heeft rond vier thema's twaalf aanbevelingen opgesteld. In een brochure dat je kunt downloaden, zie onderaan pagina 8, zijn de thema's en aanbevelingen uitgewerkt. Die aanbevelingen zijn géén blauwdruk, voorstel of opdracht. Iedere bewonersgroep bepaalt zelf wat men wel en niet wil of kan doen. Of anders. De twaalf ideeën vormen eigenlijk een soort 'checklist', een keuzemenu.



Zelfs op anderhalve meter afstand is en blijft het leuk om andere buurtbewoners te ontmoeten.

1. SAMEN - Samenleven, ontmoeten, meedoen, overleg

1. Organiseer twee keer per jaar een leuke activiteit met de burens in jouw straat over nabijgelegen woonblokken.
2. Organiseer ook thema-activiteiten voor de gehele Buitenpepers en deel jouw ervaringen in jouw eigen straat of woonblokken.
3. Benut ieders kwaliteiten – er zijn zoveel bewoners met kwaliteiten! (Het is echt niet nodig dat telkens dezelfde mensen een activiteit organiseren...)

2. RUIMTE - Inrichting van de buurt (openbare ruimte) en de gevolgen voor leven, wonen, werken en spelen

4. Realiseer ontmoetingsplekken voor iedereen en kijk om naar die burens die weinig of niet meedoen aan activiteiten.
5. Onderzoek de wensen rond het gebruik van een eigen buurt-ruimte voor De Buitenpepers en maak afspraken over het realiseren van zo'n ontmoetingsruimte voor onze buurt.
6. Maak een plan voor de (her)inrichting van de hele buurt.

3. VEILIG - (On)veiligheid en verkeersveiligheid

7. Maak met de burens afspraken over een veilige straat en een veilige brandgang.
8. Verbeter de verkeersveiligheid op de Rompertsebaan, de Bruistensingel en het zuidelijk deel van De Buitenpepers.

4. KLIMAAT - Klimaatadaptatie, energietransitie en het verbeteren van het groen- en waterbeheer

9. Vergroot de biodiversiteit: we willen meer bloemen en meer verschillende bomen in de buurt.
10. Maak onze buurt groen: minder tegels in de tuinen, meer groengevels, meer groendaken en vergroening van de parkeerplaatsen.
11. Maak een aanpak voor waterbehoud en waterafvoer.
12. Maak samen met de burens afspraken over de inkoop van woning-isolatie, zonnepanelen, dakpannen of groendaken.

Schoonmaakactie meer dan geslaagd!

Maar liefst ruim veertig ouders en kinderen hebben op zaterdag 19 september samen onze buurt weer schoongemaakt. Ook in De Buitenpepers deden we mee aan de World Cleanup Day. De schoonmaakactie leverde tientallen oranje vuilniszakken op. Ouders en kinderen, soms hadden ze een vriendje of vriendinnetje meegenomen, beleefden een plezierige morgen. In de dagen daarvoor hadden leerlingen van een van middelbare scholen rond onze buurt al een poging gedaan om de buurt schoon te maken. Maar tijdens de World Clean Up Day deden de buurtbewoners dat nog eens grondig overnieuw. In kleine groepjes trokken we door de straten, de plantsoenen, de struiken, de brandgangen en over de parkeerplaatsen. De oogst? Veel peuken, wodka-flessen, bierblikjes, plastic flessen en doppen en andere rommel.



De Contactgroep Vereniging De Buitenpepers zorgde voor de inschrijving, het uitreiken van de knijpers en vuilniszakken en oranje hesjes, koffie, thee, ranja en na afloop voor heerlijke warme worstenbroodjes. Het was eigenlijk een feestje, ook omdat we me zoveel waren. Na afloop bleven veel ouders en kinderen nog een tijdje, voor een praatje en om samen te spelen.

Dank aan de Contactgroep Vereniging De Buitenpepers voor deze prachtige buurtactiviteit, in het bijzonder dank aan Adriana Hernandez, Dick Schouw en Anneke Jedema voor hun inzet. En natuurlijk dank aan iedereen die heeft meegedaan: samen hebben we onze buurt weer helemaal schóón gemaakt!

In elke 'Peperpraat' portretteren we in de serie 'Peperprofessionals' een zelfstandige ondernemer uit onze buurt. Rowie Schapendonk heeft een schoonheidssalon bij haar ouders aan de Tweede Buitenpepers. Ze is veel te vinden op locatie voor bruidsvisagie of om make-up workshops te verzorgen.

Half oktober, een dag na de aangescherpte coronamaatregelen, spreken we elkaar online. Dat gaat prima. Rowie vertelt enthousiast over haar bedrijf Beauty by Rowie: 'Al van kleins af aan is dit mijn passie. Direct na de middelbare school volgde ik eerst nog een opleiding voor interieuradviseur, maar beauty en visagie bleef me trekken. Als klein meisje was ik altijd al geïnteresseerd in make-up, nagels lakken en 'meisjesdingen'. Zo doende besloot ik te switchen en mijn beroep er van te maken'.

Rowie volgde in Rotterdam twee opleidingen voor Make-up Artist & Decoratieve Hairstyling en daarna nog de opleiding voor schoonheidsspecialist en masseuse: 'De meeste studenten kwamen na de opleiding Make-up Artist in de theaterwereld terecht. Zelf heb ik ook gewerkt bij RTL4, maar de televisiewereld past niet bij mij. Ik ben een wat rustiger type'.

Voor de bruid, bruidegom en gasten

Wat wel bij Rowie past is bruidsvisagie. Als ze daarover vertelt gaat ze helemaal stralen: 'Bruidsvisagie is echt mijn specialisme. Meestal heb ik elk jaar tussen april en september, zo'n dertig bruidjes en vaak mag ik ook de bruidegom, de bruidsmisjes en daggasten opmaken. Het is heel bijzonder om iemand mooi te mogen maken op deze speciale dag. Als ik de bruid zie stralen, ben ik zelf ook blij en besef ik hoe bijzonder het is dat ik deel mag uitmaken van hun dag.'

Rowie: 'Vooraf heb ik een kennismakingsgesprek met de bruid en praten we over haar wensen. Daarna plannen we, een paar maanden voor de bruiloft, een proefsessie in. In zo'n proefsessie

Peperprofessional Rowie Schapendonk van Beauty by Rowie

'Ik word gelukkig als ik mensen mooi kan maken!'



gaan we kijken wat bij de aanstaande bruid past en wat ze mooi vindt. Meestal plan ik deze sessie in de ochtend, zodat ze er nog de hele dag van kan genieten. Op de trouwdag zelf kom ik naar de bruid toe, thuis of op de locatie waar ze trouwen.'

Rowie houdt van afwisseling. Naast bruidsvisagie kunnen klanten ook terecht in haar salon voor een schoonheidsbehandeling, massage, manicure

en harsen. Daarnaast verzorgt ze ook schoonheidsbehandelingen voor mannen: 'Afgelopen jaren is mijn bedrijf hard gegroeid naar een fulltime-salon. Dit jaar uitgezonderd. Tot de lockdown in maart liepen de zaken heel goed. Ik had al een paar jaar een volle agenda, maar sinds maart is het een stuk rustiger geworden. Ook vandaag moet ik weer afspraken schrappen, omdat bruiloften niet door kunnen gaan. En ook workshops worden veel minder ingepland. Ik ben blij dat mijn salon nog open mag blijven, maar de gevolgen van de coronamaatregelen voel ik heel sterk.'



Rowie Schapendonk: 'Het is fijn om bij mijn ouders in De Buitenpepers te werken'

Eigen bruiloft een jaar uitgesteld

'Zelf zou ik dit najaar ook gaan trouwen, maar dat hebben we een jaar opgeschoven. Mijn vriend en ik wonen al een tijdje in de Maaspoort en pas geleden hebben we daar ook een huis gekocht. Mijn salon blijft hier in De Buitenpepers. Het is fijn om privé en werk gescheiden te houden en thuis bij

mijn ouders is het heerlijk werken. Zo kan ik tussendoor met mijn moeder lunchen of even bijpraten. Mijn moeder helpt me ook met creatieve ideeën. En omdat ik geen collega's heb, heb ik toch wat aanspraak. Daarnaast is het fijn voor de klanten. Ik heb namelijk veel klanten uit De Buitenpepers en de buurten erom heen'.

Coronaproof

Klanten hoeven niet bang te zijn voor besmetting. In de salon werkt Rowie zeer hygiënisch en coronaproof: 'Ik draag bij elke klant een nieuw mondkapje en zorg dat ik deze al op heb als ik de deur open doe. In de hal krijgt de klant handgel om de handen schoon te maken. Ik desinfecteer elke keer de trapleuning en natuurlijk gebruik ik altijd schone handdoeken bij elke klant. Ook zorg ik voor voldoende tijd tussen de afspraken, zodat de klanten elkaar niet tegen hoeven komen. En net zoals overal vraag ik mensen om thuis te blijven bij milde klachten. Dat doe ik zelf ook.'

'Bij 'Beauty by Rowie' heb je even een momentje voor jezelf...'

Rowie gunt iedereen een rustmomentje in haar salon: 'Iedereen is zo druk de laatste tijd. Ik zorg op tijd voor een moment van ontspanning. In mijn salon kun je echt even een momentje voor jezelf nemen. Ik heb een verwarmde stoel, dat is op zich al ontspannend. Door een gezichtsbehandeling gaat je huid erop vooruit en een massage is altijd goed voor je weerstand. En dat kunnen we nu goed gebruiken.'

Toekomstwensen heeft Rowie ook. Heel graag zou ze haar behandelingen verder willen uitbreiden met medische behandelingen, zoals de behandeling van acné. Dus wie weet kunnen we daarvoor in de nabije toekomst ook bij haar terecht. En bruiden blijven vanzelfsprekend altijd welkom.

Wil je meer weten, neem een kijkje op www.beautybyrowie.nl

Caroline Timmermans

(Advertenties)

FYSIOTHERAPIEPRAKTIJK De Buitenpepers

- Fysio/manuele therapie
- Oedeemtherapie
- Shockwave
- Echografie
- Fitness/revalidatie
- Bekkenbodemtherapie
- Klassieke homeopathie
- Medical taping



www.fysiotherapiedebuitenpepers.nl
 073-6417940

Lunch en Diner Afhalen en Bezorgen

voor bestellingen bel
073-6445058
Di t/m zo





ledere zondag verse
broden, broodjes en
lekkere zoetigheden



www.dnboerderij.nl

*Dinsdag
Pizza avond*

ledere dinsdag
Boeren pizza's



TAXATIE VAN UW INBOEDEL



**Voor verzekering of nalatenschap.
Ruim 50 jaar ervaring hiermee.**

Ook zijn wij geïnteresseerd in Japans en Chinees porselein. **Tel. 0651240307**

Foto's oriental.antiques@home.nl

Als huisbezoek gewenst is komen wij uiteraard Corona proof.

M. Rombouts

oriental.antiques@home.nl



KOMPAS
Financiën

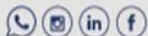
**Verzekeringen, hypotheeken,
makelaardij en geldzaken**

Het Wiesel 10
5231 BW 's-Hertogenbosch

Postbus 2317
5202 CH 's-Hertogenbosch

Telefoon 073 - 646 1830
info@kompasfinancien.nl
www.kompasfinancien.nl

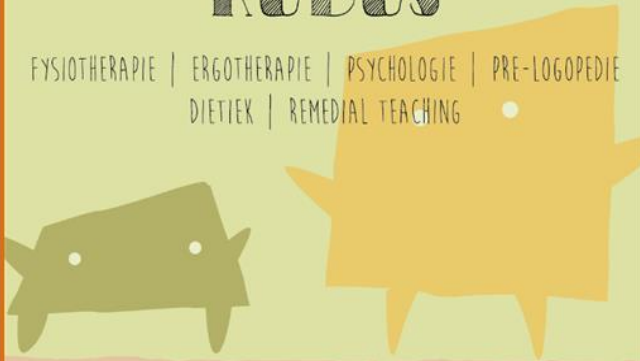
**Goed en
aangenaam
gewoon**





KINDERPRAKTIJK
kubus

FYSIOTHERAPIE | ERGOTHERAPIE | PSYCHOLOGIE | PRE-LOGOPEDIE
DIETIEK | REMEDIAL TEACHING



 ROMPERTSEBAAN 56
5231GT, 'S-HERTOGENBOSCH

 INFO@KINDERPRAKTIJKKUBUS.NL
 (073) 6 444 988



Isoleren van jouw woning
Bij Gaffert draait het om drie dingen: jouw comfort, jouw besparing en onze planeet

Onze basis
Een perfect geïsoleerd huis is de basis voor een duurzame woning die klaar is voor de toekomst. Want alle (warmte)energie die niet verloren gaat hoeft ook niet te worden aangevuld. Samen met jou gaan we voor het maximale isolatierendement voor jouw woning. Goed voor onze planeet en goed voor jouw portemonnee!

**TOT EIND 2020
EXTRA ZEEH-SUBSIDIE
bij twee isolatiemaatregelen:
€ 30 per m2 dakisolatie
€ 11 per m2 vloerisolatie**

gaffert

Reflectie
Traditionele materialen isoleren op basis van weerstand: de warmte wordt onder 'weerstand' langzaam doorgelaten, maar is uiteindelijk dus weg. **Reflectie isoleert op basis van terugkaatsing van de warmte (door middel van aluminium), daar waar je de warmte wil hebben, namelijk binnenshuis.**

Populierlaan 70, 5461 CP Veghel, tel. 085-0512663, e-mail info@gaffert.com
Bij Anine Vloedgraven en Gabbie van der Kroef, Buitenpepersdreef 194,
kun je het resultaat van de dakisolatie van Gaffert bekijken, bel voor een afspraak tel. 06-40239581

Lisette's Viskraamke op donderdagmiddag

Lisette's Viskraamke verkoopt iedere donderdagmiddag heerlijke versgebakken vis bij de SuperCoop. Sinds eind augustus verkoopt Lisette van Zandvoort uit Kerkwijk van Lisette's Viskraamke iedere donderdag van 10.30 tot tenminste 17.30 uur heerlijke versgebakken vis, waaronder lekkerbekjes, kibbeling en haring, op de hoek van de Buitenpepersdreef en de Rompertsebaan. Lisette is enthousiast met de verkoop van haar vers gebakken vis begonnen, wekelijks voor onze buurtbewoners, naast het pand van supermarkt Jacques Paanakker op de Buitenpepersdreef. Smakelijk eten!



Sinterklaas als filmster!



Dit jaar komt er een film van Sinterklaas! Alle kinderen in 's-Hertogenbosch kunnen de komst van de goedheiligman zien via DTV Den Bosch. De film vervangt de intocht zoals we die eerder kenden. De Sint wil graag een coronaveilige intocht. Voor alle bezoekers die hem willen verwelkomen in onze gastvrije gemeente, voor de Pieten en hemzelf.

De afgelopen tijd heeft de gemeente door de noodzakelijke beslissing van het wegvallen van de stedelijk intocht, gekeken naar een alternatief: er komt een speciale Sint-Nicolaasserie voor 's-Hertogenbosch. De serie van zes afleveringen – die in z'n geheel een korte film is – wordt opgenomen in verschillende wijken en dorpen van onze stad. Vanaf midden november tot begin december worden wekelijks de afleveringen eerst aangeboden aan alle kinderopvangorganisaties en basisscholen in de gemeente 's-Hertogenbosch. Zij kunnen die aflevering dan overdag met de kinderen en leerlingen bekijken. Dat kan bijvoorbeeld klassikaal of met verschillende groepen tegelijk. Die aflevering wordt voor alle kinderen later via DTV Den Bosch uitgezonden. Alle delen samen, vormen één geheel en de gehele film wordt uiteindelijk ook door DTV Den Bosch rond de verjaardag van Sint-Nicolaas uitgezonden. De film vervangt de officiële intochten in 's-Hertogenbosch.

(Informatie van de gemeente 's-Hertogenbosch)

GEEN op de koffie



bij Annie

Door de hoge coronacijfers is er tot nader bericht GEEN Op de koffie bij Annie.

Via een poster hier en via de FBpagina wordt u op de hoogte gehouden.



Graag tot ziens bij Annie
Buitenpepersdreef 240 (tegenover Supercoop)
Met een vrijwillige bijdrage voor koffie/thee

Sanne Sanders schrijft voor iedere editie van de Peperpraat een artikel over buurtbewoners en hun huisinterieur, hobby's of passies: 'Binnenkijken in De Buitenpepers'. Dit keer kijkt Sanne binnen bij haar bijna-buren: Erna en Kees Hendriks aan de Rompertsebaan.

Binnenkijken bij de buren



Griekse gastvrijheid in onze Buitenpepers!

Ik ken Kees en Erna Hendriks al bijna 25 jaar. Mijn broertje was vroeger, toen ik nog een kind was, bevriend met hun zoon Bowie, en hij is dat nog steeds. Ze hebben ook een nog een oudere zoon: Jimmi. Jimmi en Bowie zijn vernoemd naar twee muzieklegendes. Eigenlijk kun je daar al aan zien: dit zijn leuke mensen, muziekliefhebbers en mensen met humor! Nú stap ik binnen bij Erna en Kees: hoewel er in hun huis het een en ander is veranderd, blijkt hun gastvrijheid nog onverminderd aanwezig. Meteen staan de glazen wijn op tafel en raken we niet uitgesproken. Over onze herinneringen, maar ook over het leven nu.

'Schietgaten in de tussenwand'

Erna en Kees hebben niet lang geleden een aanbouw geplaatst aan de zijkant van hun huis. Ik woon een paar deuren verder en ik heb hun nieuwe serre al vaak bewonderd. Binnen is het warm en gezellig. Industrieel voert de boventoon. De ruimte is mooi en licht door de koepel in het plafond en de gegoten betonvloer op de grond. De verbinding met de woonkamer is gemaakt door 'schietgaten' in de tussenwand. Aan elk detail is gedacht!

De hond Illios uit Griekenland

Aan Griekenland hebben Erna en Kees hun hart verloren. Hun hond Illios komt zelfs uit het land. Hij spreekt echter geen woord Grieks, dat is dan wel weer jammer. Zoals het goede Grieken betaamt zijn ook Kees en Erna ontzettend gastvrij. Niet eerst bellen, maar gewoon aanschuiven! Ik mag overal kijken en al lopend door het huis kom ik steeds meer te weten.



De serre van Erna en Kees Hendriks

Een tafel vol herinneringen

In de serre valt me een tafel op. Hij lijkt van allerlei stukjes hout gemaakt maar als ik dichterbij kom zie ik dat het ander materiaal is. Erna vertelt me dat René Alink, een oud-collega, de tafel voor hen gemaakt heeft. Ze moesten allerlei foto's, plaatjes en kaartjes aanle-

Lijkt het jou ook leuk om jezelf en jouw woning, jouw tuin of jouw hobby voor te stellen? Geef je dan op voor 'Binnenkijken in De Buitenpepers'. Mail me via sannesanders@hotmail.com Leuk als je reageert!



De epoxy tafel



De letterkast

veren en dan zou hij er epoxy overheen gieten (en er een waar kunstwerk van maken). Wat een gaaf tafelblad! Alles zit er in: Kaartjes voor Pink Floyd, foto's van Jimmi en Bowie, van henzelf en natuurlijk van hun geliefde Griekenland! Een prachtig meubel, wat later ongetwijfeld in tweeën gezaagd zal moeten worden wanneer de twee jongens deze tafel krijgen.

Een letterkast voor van alles wat

Tegenover de serre staat een veranda, deze doet een beetje Mexicaans aan en hoewel het buiten regent, doet deze

alsnog zonnig aan. Ik kan me voorstellen dat hier heel wat gezellige avondjes zijn doorgebracht! Dan valt mijn oog op een kast die in de serre staat.

***Alles zit er in het tafelblad:
foto's, concertkaartjes en
natuurlijk Griekse herinneringen***

Erna vertelt me dat het een Griekse letterkast is. Erna blijkt niet alleen heel gastvrij en zorgzaam te zijn, ze is ze ook nog onwijs creatief! Erna maakt kettingen van gebruikte koffiecups en oude fietsbanden. De letterkast is een

feest voor het oog en zo ook de kettingen die over de kast hangen! Ik krijg een ketting om die ik mag houden en ben letterlijk verkocht! Er is zoveel te zien in het huis van Kees en Erna, en daarbuiten, dat ik plek te kort kom. Er valt genoeg te vertellen over deze mensen; avontuurlijk, gastvrij en goed gemutst! Zij leven het leven zoals meer zouden moeten doen: genietend van iedere dag! Fijn dat ik hier even van heb mogen proeven, ik heb er van genoten!

Sanne Sanders



De kettingen van Erna

Sinterklaas



Je kunt jouw gekleurde kleurplaat laten zien aan Sinterklaas en zijn Pieten op zondagmorgen 29 november (zie pagina 3).
We hopen dat de Sinterklaas-tour door onze buurt ondanks coronamaatregelen kan doorgaan...