



PEPER PRAAT

HERFSTNUMMER
SEPTEMBER 2019



KOM NAAR DE TWEEDE BEWONERSBIJEENKOMST!

DONDERDAG 5 SEPTEMBER, BOSSCHE VAKSCHOOL
HERVENSEBAAN 5. INLOOF VANAF 19.30 UUR

MAKEN BEWONERS EN GEMEENTE SAMEN VAN
DE BUITENPEPERS EEN AARDGASVRIJE BUURT?

*OOK NOG IN DEZE PEPERFRAAT: OP DE KOFFIE BIJ ANNIE,
BUURTSCHOONMAAK, WINE-AND-DINE-BUURTDINER,
WOONCONNECT, GROENDAKEN, BOSSCHE WINDMOLEN WEST
EN NOG VEEL MEER...*

SPEELWEIDE VIERDE BUITENPEPERS
BUURTPICKNICK EN BUITENBIOSCOOP
ZATERDAG 7 SEPTEMBER, VANAF 19.00 UUR



Picknick en bioscoop zaterdag 7 september

Picknicken en napraten over de zomer en daarna buiten een Oscar-film bekijken

Kom gezellig bijkletsen na de zomervakantie bij de buurtpicknick en kom genieten van de buitenbioscoop met een Oscar-winnende film! Ken, Ellen, Hanneke en Machteld, vier buurtbewoners, organiseren voor het vierde jaar deze buurtactiviteit en nodigen iedereen van harte uit. Je bent welkom op de speelweide bij de Vierde Buitenpepers op zaterdagavond 7 september.

De buurtpicknick start om 19.00 uur. Neem wat lekkers te eten en te drinken mee. Denk ook aan borden en bestek. Beperk liefst bij voorkeur het plastic afval. Neem zelf ook stoelen en tafeltjes of een kleedje mee. Graag!

De film op een groot doek, aan de laatste woning op de Vierde Buitenpepers, start om 20.30 uur en duurt 120 minuten. Na 22.30 uur kun je natuurlijk ook nog een glaasje drinken, als de buitentemperatuur dat toelaat.

Bij slecht weer, regen of wind op 7 september verplaatsen we de activiteiten naar zaterdag 14 september.

Op www.buitenpepers.nl en op de Facebookpagina van onze buurt kun je op zaterdag 7 september lezen of de buurtpicknick en de filmavond dóórgaan. We nemen daarover een besluit op die zaterdag om 10.00 uur: óf de activiteit gaat dóór of we doen het een week later!

Gezelligheid kent geen tijd; wil je na afloop van deze buurtactiviteit wel jouw eigen spullen meenemen? Dan hoeven de laatste bezoekers dat niet te doen. Bij voorbaat dank! Tot zaterdagavond 7 september!

Een groet van Ken, Ellen, Hanneke en Machteld!

Iedere maandagmorgen een buurtgesprek

Start de week met 'Op de koffie bij Annie!'

Op maandagmorgen 12 augustus is Annie Heesters weer begonnen om in de benedenruimte van haar woning aan de Buitenpepersdreef 240 een wekelijkse koffieochtend te organiseren. Een mooi moment om de week te starten en buurtbewoners te ontmoeten.



Annie stelt haar benedenruimte iedere maandagochtend beschikbaar als een ontmoetingsplek voor buurtbewoners. Sinds april komen we op maandag van 10.00 tot 12.00 uur 'Op de koffie bij Annie' op de Buitenpepersdreef 240 (tegenover de SuperCoop). Graag ontvangt ze een vrijwillige bijdrage voor de koffie of thee.

Samen iets ondernemen?

Telkens komen er zo'n drie tot zeven buurtbewoners bijeen om een praatje te maken en andere bewoners te ontmoeten. Als je dat wilt kun je jouw verhaal kwijt, maar dat hoeft niet. Eventueel kun je afspraken maken om met anderen iets te ondernemen. Misschien is er behoefte aan bepaalde lichte ondersteuning en zijn er anderen die ondersteuning kunnen en willen bieden. Graag daarom tot ziens binnenkort op een morgenochtend bij 'Op de koffie bij Annie'.

Een groet van Annie Heesters!

Buurtschoonmaak zaterdag 28 september

Ouderen én jongeren: maak de buurt weer helemaal schoon!



Onze buurt is weer toe aan een letterlijk grondige schoonmaak. De Buurtvereniging De Buitenpepers organiseert twee keer per jaar een schoonmaakactie om uit de plantsoenen en struiken weer al het zwerfafval te verwijderen. Op zaterdagmorgen 28 september staat er weer een schoonmaakactie gepland. Dit keer helpt Proper Jetje ons weer mee. Of de schoonmaak dóórgaat, hangt af van de aanmeldingen. Meld je daarom vooraf aan, tot 21 september! En doe mee!

Overall in de Buitenpepers liggen wel blikjes, plastic of ander zwerfafval. Onze schoonmaakactie is zo langzamerhand een traditie, waaraan gelukkig steeds meer mensen meedoen. Een traditie die we daarom van harte aanbevelen! Voor ouderen én jongeren! Op zaterdag 28 september komt Proper Jetje met ondersteuning van de Afvalstoffen-dienst 's-Hertogenbosch naar de 'Kuil' tussen de Vijfde en de Zesde Buitenpepers. Wat gaan we doen?

- 10.00 uur Verzamelen in de 'Kuil': uitreiken plattegrond, prikkers, hesjes en afvalzakken. En natuurlijk eerst een bakje koffie of thee!
- 10.10 uur Je gaat in kleine groepen de buurt in.
- 11.30 uur Terugkeer bij de 'Kuil' voor het inleveren van het afval, de prikkers en de hesjes.
- 11.45 uur Napraten met koffie en iets lekkers, ook voor de kinderen!

We zien je graag op 28 september! Meld je uiterlijk 21 september aan via debuitenpepers@gmail.com

*Adriana Hernandez,
namens de Buurtvereniging De Buitenpepers*

Activiteitenkalender

- Buurkracht organiseert de tweede bewonersbijeenkomst 'Maken we samen de Buitenpepers aardgasvrij?' op **donderdag 5 september, inloop 19.30 uur en aanvang 20.00 uur, Bossche Vakschool, Hervensebaan 5.**
- De werkgroep voor de Buurtpicknick en de Buitenbioscoop organiseert de vierde picknick- en filmavond op **zaterdagavond 7 september van 19.00 tot 22.30 uur, op het speelterrein bij de Vierde Buitenpepers.**
- Uitschijfdatum voor de Buurtpicknick en de Buitenbioscoop op **zaterdagavond 14 september, 19.00 uur.**
- Sessie 3 van het Meedenkteam 'De Buitenpepers aardgasvrij?', **maandagavond 16 september, 19.30 uur *.**
- Buurtschoonmaak, **zaterdag 28 september, 10.00 uur,** vanuit de 'Kuil' bij de Vijfde en Zesde Buitenpepers.
- Sessie 4 van het Meedenkteam 'De Buitenpepers aardgasvrij?', **dinsdagavond 1 oktober, 19.30 uur *.**
- Buurkracht organiseert de derde bewonersbijeenkomst 'Maken we samen de Buitenpepers aardgasvrij?' met een markt met duurzame voorbeelden om jouw woning en de wijk energiezuiniger te maken, op **donderdagavond 10 oktober, inloop 19.30 uur en aanvang 20.00 uur, Bossche Vakschool.**
- Sessie 5 van het Meedenkteam 'De Buitenpepers aardgasvrij?', **woensdagavond 23 oktober, 19.30 uur *.**
- De werkgroep Wine-and-Dine verzorgt voor de vierde keer de jaarlijkse buurtactiviteit met een driegangendiner op **zaterdag 9 november, overal in de buurt.**
- Sessie 6 van het Meedenkteam 'De Buitenpepers aardgasvrij?', **donderdagavond 14 november, 19.30 uur *.**
- Op **zondag 24 november** organiseert de Werkgroep Buitenpepers weer de jaarlijkse Sinterklaasoptocht door onze buurt. **Aanvang 10.00 uur.**
- Buurkracht organiseert de vierde en laatste bewonersbijeenkomst 'Maken we samen de Buitenpepers aardgasvrij?' op **donderdagavond 10 oktober, inloop 19.30 uur en aanvang 20.00 uur, Bossche Vakschool.**

*** Alle bijeenkomsten van de meedengroep vinden plaats in de Bossche Vakschool, aanvang om 19.30 uur.**

Actuele informatie over deze én andere activiteiten in onze buurt kun je tijdig vinden op onze Facebookpagina en op onze buurtwebsite www.buitenpepers.nl

'De Peperpraat'

Dit blad is een uitgave van de Vereniging de Buitenpepers.

Mail: debuitenpepers@gmail.com

Website: www.debuitenpepers.nl

Adres: Vijfde Buitenpepers 19, 5231 GJ 's-Hertogenbosch.

Oplage van deze 'Peperpraat': 1.000 exemplaren.

Facebook: <https://www.facebook.com/buitenpepers>

Aan dit nummer werkten mee: Adriana Hernández, Gabbie van der Kroef, Milko van Wegberg, Monique Jansen en Siegfried Willems. De 'Peperpraat' is gedrukt bij:

drukwerkdeal.nl - Kopij vóór **1 november 2019** graag naar bovengenoemd mailadres. **Het november-nummer van dit blad verschijnt half november 2019.**

Wine-and-dine zaterdag 9 november

Aanmelding voor het buurtdiner is nog mogelijk tot 1 oktober

Inmiddels hebben de koks en veertig deelnemers zich aangemeld. De deelnemers verrassen we op zaterdagavond 9 november met heerlijke gerechten tijdens de vierde editie van onze wine-and-dine-avond. Iedereen schuift aan op twee adressen voor een smaakvol voor- en hoofdgerecht, plus een glaasje wijn of een drankje naar keuze. Voor het nagerecht gaat iedereen naar het Nico Schuurmanshuis in Fort Orthen.



Een nieuwe en vlotte aanmelding

We hebben dit jaar een nieuw aanmeld- en betaalsysteem. Dat gaat via www.inschrijven.nl. Daar kun je je aanmelden en tegelijk digitaal betalen. Vorig jaar hadden we een langere periode waarin het aanmelden, daarna betalen en vervolgens definitieve bevestiging lang in beslag nam. Dat was twee jaar geleden zelfs vóór de zomervakantie. Omdat het nu sneller gaat, hebben we de aanmeldtermijn later kunnen zetten op 1 oktober. Maak daar gebruik van! Nieuw bij het aanmelden als koppel is dat je wél kunt aangeven dat je een koppel bent, maar niet per sé samen wilt meedoen of alleen samen wilt koken van het voor- of hoofdgerecht. Ook kun je je als vrienden van elkaar of burensamen opgeven.

Nieuwe en bekende sponsors!

Nieuw in de sponsoring is een bedrag van Viermakelaars voor de drukkosten. En Jack Paanakker van de SuperCoop stelt dit jaar weer artikelen uit zijn winkel beschikbaar, zoals het bruiswater en kleine hapjes tijdens het nagerecht. De Wijndivas doen voor het tweede jaar mee en houden de unieke benadering er weer in. Zij komen tijdens de koks instructie op 7 oktober uitleggen, dat ze hun wijnen selecteren op basis van de ingrediënten en kruiden van het recept



De koks van de hoofdgerechten bij de derde wine-and-dine-avond krijgen een welverdiend bedankje namens de organisatoren, vorig jaar 3 november.

van de koks. De koks laten een week voor het evenement weten aan de Wijndivas wat ze gaan koken en dan kiezen ze daar een wijn bij. Bij de levering van de wijnen aan huis krijgen koks een toelichting op de wijnkeuze!

Actieve ontmoeting bij het Nico Schuurmanshuis

We willen er dit keer voor zorgen dat tijdens het nagerecht in het Nico Schuurmans alle deelnemers op een actieve manier met elkaar kunnen kennismaken. Ongedwongen!

We zoeken nog koks!

We hebben bij onze voorbereidingen ook gekeken naar de vraag hoeveel koks we nodig hebben. In een groep van zes deelnemers zijn er vijf mensen gast en één persoon is de kok. Zowel voor het voorgerecht als hoofdgerecht. Stel dat we 72 aanmeldingen ontvangen, dan hopen we dat er twaalf koks het voorgerecht willen maken én twaalf koks het hoofdgerecht. Dan kunnen 48 deelnemers lekker zonder te koken genieten van het eten en de gesprekken. O ja, we hebben ook nog enkele koks nodig voor het nagerecht, het toetjesdessert. Wat we zien is dat sommige mensen vanaf het eerste jaar zich als kok inschrijven en dat elk jaar weer doen. Ook doen sommigen het eerste jaar mee als gast om te kijken hoe het werkt en geven zich het tweede jaar op als kok. En je mag ook elk jaar gewoon alleen heerlijk genieten van het eten en samenzijn zonder te hoeven koken. Mocht het je aanspreken, dan zien we je aanmelding graag tegemoet, alvast bedankt! Inschrijven kan via het formulier via:

<https://inschrijven.nl/form/2019110950941-nl>

*Carla, Kim, Philip, Jeroen Siegfried,
Organisatiecomité Wine-and-dine 2019*



Tweede bewonersbijeenkomst op 5 september

Presentatie van de reacties van 125 buurtbewoners: 'Maken we samen de Buitenpepers aardgasvrij?'

Ontzettend bedankt! Maar liefst 125 buurtbewoners hebben in juli en augustus de moeite genomen om de vragenlijst van het meedenkteam in te vullen. De enquête bevatte een serie vragen over de wensen van bewoners over het energiezuiniger maken van de eigen woning én vragen over hoe we samen onze buurt op den duur energiezuinig en aardgasvrij kunnen maken.

Op donderdagavond 5 september presenteren Buurkracht en het meedenkteam de resultaten van deze buurtenquête. Alle buurtbewoners zijn van harte welkom bij deze tweede bewonersbijeenkomst, vanaf 19.30 uur inloop en start om 20.00 uur in de Bossche Vakschool, Hervensebaan 5, net buiten onze buurt.

De gemeente 's-Hertogenbosch heeft in juli een besluit genomen om vijf verschillende buurten uit te kiezen als 'proefbuurten' om te onderzoeken hoe de gemeente en bewoners samen in ongeveer tien jaar de woningen en de buurt aardgasvrij kunnen maken. De Buitenpepers is een van die vijf buurten. In opdracht van de gemeente krijgt de Buitenpepers tot eind november daarbij ondersteuning van Buurkracht. Buurkracht is een organisatie om buurten mooier, beter, groener, veiliger of gezelliger te maken. De gemeente kiest er voor om juist de Buitenpepers te ondersteunen, omdat er in onze buurt al veel animo is voor het duurzaam maken van onze woningen en onze leefomgeving. Dat blijkt ook uit de resultaten van de enquête: veel mensen hebben interesse om hun eigen woning energiezuiger te maken. En veel mensen willen dat samen dóén!

Op 27 juni kwam het meedenkteam 'Maken we samen de Buitenpepers aardgasvrij?' voor het eerst bijeen. Het team bestaat uit ruim twintig betrokken buurtbewoners, die tot eind november meedenken en meedoen. Het meedenkteam stelt een plan op dat antwoord geeft op de vraag 'Hoe maken we onze buurt aardgasvrij?'.

Tijdens de eerste bewonersbijeenkomst op 13 juni is een meedenkteam gevormd. Dit team onderzoekt samen met Buurkracht en de gemeente welke maatregelen er nodig zijn om de woningen én de buurt energiezuiniger te maken. Op 10 oktober presenteren Buurkracht en het meedenkteam de technische alternatieven voor aardgas; zij organiseren dan een markt waarbij je kennis kunt maken met duurzame technieken om jouw woning energiezuiniger te maken. De presentatie van het definitieve buurtplan is voorzien tijdens een vierde bewonersbijeenkomst op 28 november. Alle bewonersbijeenkomsten vinden plaats in de Bossche Vakschool.

5 september: Resultaten buurtenquête én WoonConnect voor alle huishoudens

Het programma van de bewonersbijeenkomst op 5 september start met een presentatie van de uitkomsten van de bewonersenquête. Buurkracht heeft de reacties van de 125 bewoners uitgewerkt. En voorts is informatie voorzien over het aanbod van de gemeente aan alle bewoners in de Buitenpepers om gebruik te maken van het digitale programma WoonConnect. Met behulp van dit computerprogramma kun je spelenderwijs onderzoeken welke maatregelen je hebt om jouw eigen woning energiezuiniger te maken. En je kunt globaal berekenen wat die maatregelen kosten. Ieder huishouden krijgt voor de toegang tot WoonConnect een eigen 'digitale sleutel' (een eigen toegangscode), waarmee jouw privacy gegarandeerd wordt. Op 5 september kun je jouw persoonlijke 'sleutel' voor Woon Connect al in ontvangst nemen.

Buurkracht

Via de website en de Facebookpagina van onze buurt informeren we iedereen over de vervolgstappen van het meedenkteam tot eind november. Informatie over Buurkracht vind je op <https://www.buurkracht.nl/de-buitenpepers>

Kun je er op 5 september niet bij zijn, maar wil je wel meedenken en op de hoogte blijven? Mail dan naar... bernice@buurkracht.nl

Bernice Kamphuis is namens Buurkracht aanspreekbaar voor de steun aan de Buitenpepers en in het bijzonder aan het meedenkteam.

Gabbie van der Kroef

Onderzoek online jouw energiebesparingen!

Méér bewoners gaan met WoonConnect aan de slag!

Tijdens de tweede bewonersbijeenkomst 'Maken we samen de Buitenpepers aardgasvrij?' op 5 september zal Monique Jansen, beleidsmedewerker energie van de Gemeente 's-Hertogenbosch, uitleg geven over het gebruik van WoonConnect. Dat is een online programma, waarmee je gemakkelijk zelf kunt onderzoeken welke energiebesparingen je voor jouw eigen woning kunt realiseren. Na een proef met honderd huishoudens in onze buurt, krijgen vanaf 5 september nog eens zeshonderd huishoudens in de Buitenpepers toegang tot WoonConnect. Zodat nog méér mensen uitgedaagd worden om te onderzoeken welke energie-maatregelen voor hun woning besparingen opleveren.

Aardgasvrij wordt niét opgelegd

In de vorige editie van de 'Peperpraat' maakte wethouder Mike van der Geld, wethouder duurzaamheid, leefomgeving en cultuur, duidelijk dat de gemeente een aardgasvrije buurt 'niét oplegt aan bewoners'. De gemeente vraagt bewoners eerst naar hun eigen ideeën, wensen en mogelijkheden. Nou, dat is de afgelopen maanden gebeurd!

Tijdens de eerste bewonersbijeenkomst op 13 juni is een meedenkteam gevormd. Zij hebben deze zomer een buurt-enquête gehouden. De uitkomsten van de enquête komen aan de orde tijdens de tweede bewonersbijeenkomst op 5 september. Daarna gaat het meedenkteam verder onderzoeken, in samenwerking met Buurkracht en de gemeente, wat er nodig is om de woningen en de wijk in de toekomst aardgasvrij te maken. Samen kijken we naar de technische en financiële mogelijkheden voor de gehele buurt en wat er nodig is per type woning.

Zo ontstaat er een buurtplan, dat is opgesteld door bewoners voor bewoners. Daarna weten we precies wat de bewoners en de gemeente samen kunnen aanpakken!

WoonConnect voor alle huishoudens in de buurt

In de bijeenkomst van 13 juni is ook informatie gegeven over WoonConnect. Dit is een online platform waarmee je voor jouw eigen huishouden kunt onderzoeken welke energiezuinige verbeteringen mogelijk zijn voor jouw eigen woning. Met een persoonlijke inlogcode, een zogenaamde digitale sleutel, kan je als bewoner inloggen. Als je inlogt, dan zie je je eigen huis in 3D en kun je de indeling van jouw eigen woning zien. Iedereen kan zijn of haar woning



in WoonConnect precies zo aanpassen, zoals die in de werkelijkheid is en wordt bewoond.

Vorig jaar hebben de eerste 107 buurtbewoners kennis gemaakt met WoonConnect. Zij hebben belangrijke input gegeven om WoonConnect te verbeteren. Nu staan alle 600 huizen met een tuin (de zogenaamde grondgebonden woningen) klaar in WoonConnect.

Meer inzicht in energieverbruik met WoonConnect

In WoonConnect kun je gaan spelen met je eigen huis. Je kunt allerlei persoonlijke instellingen maken, zodat het energieverbruik in het digitale programma van WoonConnect dicht bij het daadwerkelijke energieverbruik op je energierekening komt. Je kunt bijvoorbeeld instellen hoe lang je doucht. Zo kun je zien wat er gebeurt met je energieverbruik als je kórtter doucht. Je kunt via WoonConnect ook vragen naar tips om je energie te besparen. Deze tips zijn ook handig voor mensen met een huurwoning. Daarom krijgen ook de bewoners met een huurwoning een uitnodiging voor WoonConnect. Je kunt ook experimenteren met energiezuinige aanpassingen aan je huis. Bijvoorbeeld met dakisolatie, vloerisolatie of aanpassingen, zoals een uitbouw. Met WoonConnect zie je direct hoe dat er in 3D uit ziet, wat het ongeveer kosten hoe hoog of laag de nieuwe energierekening wordt. WoonConnect helpt dus bij het laten zien van de technische mogelijkheden per type woning. Zo draagt WoonConnect ook bij aan het aardgasvrij maken van de buurt.

Ben jij bewoner van een huis met tuin? Op 5 september kun je jouw eigen inlogcode voor WoonConnect ophalen tijdens de tweede buurtbijeenkomst.

Ik zie jullie graag op donderdagavond 5 september!

*Monique Jansen, beleidsmedewerker energie,
gemeente 's-Hertogenbosch*

De méédenkers van het meedenkteam



Hoé maken bewoners en de gemeente samen onze woningen en de wijk energie zuiniger?

Het meedenkteam denkt mee over de ideeën voor een aardgasvrije Buitenpepers en bestaat uit ruim twintig betrokken buurtbewoners. Het team maakt in november een buurtplan met aanbevelingen op weg naar meer duurzame woningen en een aardgasvrije wijk. Drie méédenkers uit het meedenkteam vertellen over hun ambities en wensen voor hun woningen en de wijk.

Wat verwacht de gemeente van de bewoners?

Jan van den Elshout: 'We wonen nu 25 jaar in een tussenwoning op de Buitenpepersdreef. In de voorbije jaren hebben we onze gevels vervangen met de dikste panelen en HR++ isolatie en onze kruipruimte is geïsoleerd. Het isoleren van het dak en de aanschaf van zonnepanelen zijn onze volgende plannen. Eigenlijk ben ik een beetje het meedenkteam 'ingerold'. Aan het eind van de bewonersbijeenkomst op 13 juni ben ik blijven zitten, toen er gevraagd werd wie er aan het meedenkteam wilde meedoen. Ik ben vooral nieuwsgierig naar het proces: hoe vinden de gemeente en de bewoners sámen een collectieve aanpak voor het energiezuiniger maken van onze woningen? Daarbij wil ik duidelijk krijgen wat de gemeente verwacht van de bewoners. En helder krijgen wat de bewoners verwachten van de overheid. Wat mij betreft hebben we de steun van de gemeente écht nodig bij ingrijpende collectieve oplossingen. De gezamenlijke inkoop van bijvoorbeeld dakisolatie of zonnepanelen kunnen we met onze burens nog wel zelf doen. Bij het uitrollen van een aanpak voor de hele buurt, bijvoorbeeld bij een gezamenlijke 'warmtenet', hebben we echter de hulp van de gemeente nodig. Niet alleen als vergunningverlener, maar misschien zelfs in de rol van eigenaar of beheerder van dat warmtenet.'

'Enerzijds vind ik het leuk om hierover met buurtgenoten na te denken. Anderzijds moet duidelijk worden wat we de bewoners van de gemeente kunnen verwachten. Mijn eigen einddoel? Ons eigen huis zo energiezuinig maken, zonder al te veel financiële risico's', aldus Jan.

Advies van een energiedeskundige

Josine Weijers is een jaar geleden met haar gezin verhuisd. Van een huurhuis op de Vijfde Buitenpepers, waar zij negen jaar woonde, naar een eigen koopwoning op de Derde Buitenpepers: 'Twee jaar geleden heeft woningbouwvereniging MGVM Vastgoedbeheer alle huurwoningen op de Vijfde en Zesde Buitenpepers voorzien van onder meer zonnepanelen. Dat leverde voor ons gezin het afgelopen jaar de helft minder stroomverbruik op. Voor ons aanleiding om bij de verhuizing direct de aanschaf van eigen zonnepanelen te overwegen. Via de gemeente kwamen we voor een energieadvies in contact met Brabant Woont Slim. Hun deskundige, Milko van Wegberg, adviseerde ons eerst onze woning beter te isoleren alvorens zonnepanelen aan te schaffen. Woningisolatie levert per saldo meer energiebesparing en financieel rendement op. Op basis van het advies van Milko van Wegberg overwegen we nu vloeren dakisolatie. Ook spouwmuurisolatie is zinvol, omdat onze woning de laatste in een rij is. Voor de financiering denken we deels aan het afsluiten van één-procent-rentelening van de gemeente 's-Hertogenbosch. Juist deze week is bovendien een nieuwe landelijke subsidieregeling bekend gemaakt, waarmee je extra subsidie krijgt wanneer je twee of meer grote isolatiemaatregelen realiseert in je eigen woning.

Het meedoen in het meedenkteam sluit nu perfect aan op onze behoeften. Wij willen méér informatie en we willen uitzoeken wat we alleen, met onze burens of met de hele



Op 22 augustus kwam het meedenkteam voor de tweede keer bijeen. Daarbij zijn onder meer de taken voor het team verdeeld over vier werkgroepen.

buurt kunnen doen. Het energiezuinig maken van onze woning vinden we belangrijk, maar ook het contact met andere mensen. Binnen het meedenkteam doe ik nu mee in de technische werkgroep. Daarin onderzoeken we welke individuele en collectieve oplossingen zinvol zijn voor afzonderlijke bewoners en voor de gehele buurt.

Overigens wil ik iedere buurtbewoner oproepen om naar de volgende bijeenkomst op 5 september te komen. Láát je informeren, óók als je nog geen idee hebt om je eigen huis energiezuiniger te maken. Je zit nergens meteen aan vast!', zo stelt Josine.

Sámen met liefst alle buurtbewoners

Johan Strang, bezocht de eerste bewonersbijeenkomst en deed mee aan de tweede meedenksessie: 'We hebben vijf jaar geleden een appartement gekocht op een van de flats aan de Buitenpepersdreef. Daarbij hebben we onder meer dubbelglas HR++ en spouwmuurisolatie aangeschaft. Samen met nog twee andere flatbewoners vormen we de technische commissie van de vereniging van eigenaren binnen onze flat. Onze ambitie is om de hele flat met 88 woningen stapsgewijs te 'verduurzamen'. Denk daarbij aan het grootschalig vervangen van het glas, het isoleren van de buitengevels, het aanbrengen van vernieuwde ventilatie en de overstap naar andere verwarming voor de gehele flat. Dat laatste is voor de langere termijn.

Door onze plannen had ik direct al belangstelling voor het meedenkteam. Wat mij vooral bezighoudt is de vraag hoe we met de héle buurt van het gas af kunnen. Hoe kunnen we in onze aanpak bereiken dat we iedereen erbij betrekken? Liefst ook de tegenstanders of sceptici. En óók de mensen die vooralsnog geen geld willen uitgeven. Hoe we iedereen bereiken, dát vind ik onze uitdaging! Een belangrijk neveneffect van dit project kan zijn dat we ook andere wensen van bewoners kunnen realiseren, bijvoorbeeld het veilig maken van de brandgangen. Mijn bijdrage aan het meedenkteam is dat ik binnen een van de werkgroepen ga meeschrijven aan het buurtplan'.

Gabbie van der Kroef

Energievragen van bewoners

Tijdens de eerste bewonersbijeenkomst op 13 juni zijn er veel vragen gesteld over aardgasvrije woningen en een aardgasvrije wijk.

Een deel van de antwoorden op die vragen vind je op <https://www.s-hertogenbosch.nl/aardgasvrij/>. Onderaan deze webpagina kun je Pdf-bestand downloaden, dat heet 'Q&A Aardgasvrij' (Questions & Answers, vragen & antwoorden).

Het meedenkteam zal in de komende tijd alle vragen van 13 juni nog per vragensteller beantwoorden.

(advertentie)

viermakelaars



Woont u ook in het mooiste huis van de straat?

Dan wilt u vast weten wat het waard is.
Eén van de NVM makelaars-taxateurs van Viermakelaars vertelt u graag in een vrijblijvend gesprek wat uw woning nu echt waard is.

Bel 073-6215656 of
mail naar info@viermakelaars.nl

Uw buurman, Walter Breedveldplein 2



d'n Boerderij

... echt genieten!

Met ons ruime terras en eigentijdse boerenschotels staat D'n Boerderij garant voor echte Bossche gastvrijheid! Daarnaast zijn onze sfeervolle zalen ideaal voor uw feest of receptie. Altijd ruime parkeergelegenheid.

Puur en bourgondisch



HERVEN 52 - 54 | 5232 NJ 'S-HERTOGENBOSCH | TEL. 073 - 644 50 58
WWW.DNBOERDERIJ.NL | INFO@DNBOERDERIJ.NL

Een buurthuis in de Buitenpepers?

Waarom een eigen buurthuis?

De tussenstand...

Rond de eerste bewonersbijeenkomst 'Maken we de Buitenpepers aardgasvrij?' op 13 juni hebben Birgit Grefkens en Siegfried Willems met meerdere mensen gesproken over hun wensen en ideeën om een buurthuis in de Buitenpepers te realiseren.

Bij meerdere buurtbewoners is er interesse om de huidige en nieuwe buurtactiviteiten 'onder te brengen' in een toekomstig buurthuis. Bij de verdere aanpak van de energietransitie kan onze buurt gebaat zijn bij een buurthuis.

Birgit en Siegfried leggen uit waarom.

De gemeente 's-Hertogenbosch heeft onze buurt uitgekozen als 'proefbuurt' voor het aardgasvrij maken van onze stad, omdat er in onze buurt veel animo is om woningen energiezuiniger te maken. En omdat veel woningen van hetzelfde typen zijn. Ook is er in de Buitenpepers een goed contact tussen veel buurtbewoners, onder meer door de regelmatige activiteiten.

De gemeente heeft Buurkracht gevraagd ons ondersteuning te geven tot eind november van dit jaar. Daarna zou 'de buurt' de gekozen energiemaatregelen, met beperkte steun van de gemeente, zelf verder moeten uitvoeren. Als er eind november een buurtplan 'Hoe maken we op termijn de Buitenpepers aardgasvrij?' ligt, dan is dat waarschijnlijk pas het begin van veel volgende stappen in de komende jaren. Voor de vervolgstappen voor de realisatie zal er misschien een grotere Energiegroep Buitenpepers of een nieuw buurtcomité opgericht kunnen worden. De komende maanden en jaren zullen op diverse momenten mensen bijeen willen komen, zo denken wij, voor overleg over activiteiten en over de vervolgstappen op weg naar een aardgasvrije buurt.

Ontmoeting, informatie en advies

Een eigen buurthuis in onze buurt kan de samenwerking rond de activiteiten en de energiemaatregelen bevorderen. Een buurthuis waar bewoners ook terecht kunnen voor informatie en voorlichting over energiebesparingen en aardgasvrij wonen en werken. Waar adviseurs en bedrijven ter plekke kunnen uitleggen wat de mogelijkheden zijn. Het nieuw buurthuis zal natuurlijk ook duurzaam gebouwd moeten worden. Zonder aardgas natuurlijk!

Een duurzaam buurthuis in een aardgasvrije buurt?

Tijdens de buurtbijeenkomst op 13 juni gaf wethouder Mike van de Geld aan graag verder met ons te willen praten hoe een buurthuis in onze buurt zou passen bij de

plannen voor een aardgasvrije buurt. En een buurthuis heeft daarnaast een sociale buurtfunctie waar alle verschillende buurtactiviteiten kunnen worden voorbereid. Mooie voorbeelden van buurthuizen zijn het Buurthuis Noorderpoort in de Hambaken en de ecologische ontmoetingsruimte van het project Bewust Wonen Werken Boschveld.



De ontmoetingsruimte van Bewust Wonen Werken Boschveld is een locatie voor ontmoeting en activiteiten: een voorbeeld voor een toekomstig duurzaam buurthuis in de Buitenpepers?

tingsruimte van het project Bewust Wonen Werken Boschveld. De Noorderpoort is een plek voor ontmoeting en activiteiten. De bewoners zorgen zelf voor het beheer. Ruimtes worden verhuurd aan bijvoorbeeld een diëtiste of worden ter beschikking gesteld aan zelfhulpgroepen. En de ontmoetingsruimte of –kas van Bewust Wonen Werken Boschveld is een prachtig voorbeeld van een ecologische bouw van een duurzaam (en aardgasvrij) buurthuis.

Verder onderzoek en uitwerking van het buurtplan

In de komende tijd gaan we verder met ons onderzoek naar goede voorbeelden voor een duurzaam buurthuis, dat past bij onze eigen buurt. En we proberen de plannen voor een buurthuis onder te brengen in het buurtplan voor een aardgasvrije Buitenpepers. We zijn er dus volop mee bezig!

Reacties? Stuur die naar siegfried.willems.nl@gmail.com

Birgit Grefkens en Siegfried Willems



Bij verschillende van onze buurtactiviteiten, zoals bij de wine-and-dine-avond, kunnen de organisatoren rekenen op de steun van supermarkt SuperCoop Paanakker op de Buitenpepersdreef. Dank daarvoor!

Nog meer actie voor een betere leefomgeving!

‘Groendaken’ binnenkort óók in de Buitenpepers!



Een ‘groendak’ met gele, rode, paarse en groene tinten

In het juni-nummer van de ‘Peperpraat’ maakten we al melding van het initiatief om ‘groendaken’ op de schuren in onze buurt te gaan aanleggen. Nu zijn we zover dat we de daken kunnen gaan aanleggen. Inmiddels hebben dertig huishoudens zich gemeld om mee te doen. In oktober staat de aanleg van de eerste ‘groendaken’ gepland. Voor wie er interesse heeft: je kunt je nog aanmelden om mee te doen aan de gezamenlijke aanleg van méér ‘groendaken’ in onze buurt!

Wat krijg je?

De huidige dakbedekking wordt verwijderd. Daarna wordt er een rubberen dakbedekking aangebracht. Hierna wordt er een ‘groendak’ aangelegd bestaande uit vetplantjes. Aan de rand komt een strook kiezelstenen.

Wat zijn de voordelen van een ‘groendak’?

- Het ziet mooi uit; een ‘groendak’ is kleurrijk.
- Het dak koelt de onderliggende ruimte en de omgeving op warme dagen, soms wel 4 tot 8 graden Celsius.
- Bijen en vlinders vinden voeding op het ‘groendak’
- De dakbedekking gaat langer mee (in dit geval vijftig jaar of meer).

Wie kan er mee doen?

Iedereen in de Buitenpepers, die een schuur heeft voor en/of achter in de tuin: een schuur waarvan het dak sterk

genoeg is om de constructie van een ‘groen dak’ te dragen.

Wat gaat het kosten?

Voor het aanleggen van ‘groendaken’ zijn subsidies beschikbaar. Wij gaan daar ook gebruik van maken. Daarom is het belangrijk voor ons om te weten wie er mee doet en hoeveel m² dak er mee gemoeid is. Inclusief de subsidie belopen de kosten tussen de € 400 en € 600, afhankelijk van de afmetingen en de aansluitingen van de schuur.

Wil je meer informatie? Stuur een mail naar...

energiegroepbuitenpepers@gmail.com

Een hartelijke groet van Anine, Ken, Kees en Milko

Bossche Windmolen West

Daar krijg je écht groene energie van!



De Coöperatie Bossche Windmolen West is een burgerinitiatief zonder winstoogmerk; de coöperatie produceert groene energie voor en door álle Bosschenaren. Inwoners, verenigingen en bedrijven binnen 's-Hertogenbosch kunnen zich inschrijven als lid van coöperatieve vereniging Bossche Windmolen West. De coöperatieve windmolen draait vanaf eind 2020 aan de Graaf van Solmsweg in 's-Hertogenbosch en is onderdeel van windpark De Rietvelden. De leden van de coöperatie produceren samen hun eigen, écht groene energie en besparen flink op hun energierekening. Inschrijven kan nog tot en met 31 oktober!

Vergroen je energieverbruik

Word lid van coöperatie Bossche Windmolen West en wek samen lokaal je eigen, écht groene energie op. Mee-doen aan de coöperatieve windmolen is het meest gunstig als je je volledige stroomverbruik omzet in Bossche Windmolen Delen (BWD's). Wil je meedoen, kijk dan naar wat je verbruikt en wat je de komende jaren denkt te gaan verbruiken. Deel je verwachte jaarverbruik (in kWh) door 250 kWh en rond af naar boven: dat is het aantal BWD's dat je het beste kunt kopen. Je kunt maximaal 40 BWD's (tot een verbruik van 10.000 kWh) aanschaffen. Dit is afhankelijk van het aantal leden dat we eind oktober hebben zal een BWD ter waarde van 250 kWh tussen €100 en €50 euro kosten. Dit is een eenmalig bedrag. Er hoeft ook geen onderhoudsbijdrage betaald te worden.

De leden van de coöperatie delen in de opbrengst van de coöperatieve windmolen via energy credits: een jaarlijkse korting op de energierekening van naar verwachting € 13,63 tot € 6,81 per BWD, afhankelijk van het aantal leden. Daar bovenop krijgen leden een flinke ledenkorting bij leverancier Pure Energie. Zo verdien je de kosten van je BWD's in ongeveer acht jaar terug. Meedoen met de Bossche Windmolen West blijft vergelijkbaar met de aanschaf van zonnepanelen op het eigen dak. Voor meer informatie, kijk op www.boschewindmolenwest.nl

Op dit moment zijn we begonnen met de voorbereidingen voor de bouw van de windmolen. Medio 2020 gaat de schop de grond in!

Milko van Wegberg



Peper Professionals

Schoorsteenveger Merlot Hoogveld:

'Ik heb altijd al willen klimmen en klauteren...'

In elke 'Peperpraat' portretteren we in de serie 'Peper Professionals' kleine ondernemers uit onze buurt. Merlot Hoogveld is als negenjarige jongen komen wonen in de Buitenpepers. Na een paar jaar elders gewoond te hebben, woont hij nu alweer zeven jaar in onze buurt. Hij is getrouwd, vader en sinds kort kleine ondernemer. Zijn passie is het vegen en onderhouden van schoorstenen en rookkanalen. 'Ik wil mijzelf presenteren als een betrouwbare vakman', vertelt hij lachend. 'Mijn bedrijfstak heeft bij sommige mensen een slechte reputatie. Ik wil door mijn eerlijke werkwijze het tegendeel bewijzen: afspraak is afspraak!'

Merlot Hoogveld (38), die met zijn vrouw, twee kinderen en een baby op komst woont op de Buitenpepersdreef, is sinds enkele maanden de trotse eigenaar van zijn eigen eenmansbedrijf: Merlot-Jaco Schoorsteentechniek. Bij hem kun je terecht voor het aloude ambacht voor schoorsteenvegen: zo voorkom je een schoorsteenbrand en daardoor schade aan jouw woning door periodiek onderhoud. Merlot: 'Ik renoveer ook schoorstenen en zorg voor het onderhoud en reparaties van rookkanalen, schoorstenen, schoorsteenkappen en dakgoten. Bijvoorbeeld bij lekkages. Je kunt bij mij echter niet terecht voor het leggen van een nieuw dak of de montage van nieuwe dakgoten. Mijn vakmanschap ligt bij de reparaties en onderhoud. Dat betekent overigens niet dat ik iedere dag met een ladder een dak op klim. Veel onderhoud van schoorstenen en rookkanalen is tegenwoordig ook mogelijk van onderaf. Met speciale borstels is een rookkanaal ook vanaf de onderkant goed schoon te maken. Na de schoonmaak zorg ik voor het stofzuigen, zodat de huiskamer bij de haard of kachel weer mooi schoon is. Dat hoort gewoon bij mijn service.'

Eerlijk, betrouwbaar én professionele kwaliteit

Na een loopbaan van vier jaar bij de mariniers maakte Merlot via een goede vriend kennis met het werk van het schoonsteenvegen en -onderhoud. 'Ik kan niet op kantoor zitten; het liefste wil ik altijd al klimmen en klauteren.' Inmiddels doet hij dit werk alweer vijftien jaar, sinds kort als zelfstander ondernemer: 'Mijn laatste werkgever bood mij zijn klantenportefeuille in West-Brabant aan. Dat aanbod heb ik geaccepteerd: nu bied ik als eigen baas mijn ruim tweeduizend 'oude' klanten mijn diensten aan. Daarnaast heb ik nog wel beperkte ruimte om in Den Bosch nieuwe klanten aan te nemen. Ik ben mij echter ook bewust dat hier in de stad het ambacht van schoorsteenveger bij sommige mensen een kwade reputatie heeft, onder meer door rapportages van het televisieprogramma 'Radar'.



Daarom ben ik héél duidelijk in mijn werkwijze: ik maak na een inspectie van een schoorsteen of rookkanaal eerst een duidelijke offerte. De klant krijgt zo een helder inzicht in de werkzaamheden die ik lever en in de kosten. Na een akkoord van de klant lever ik ook volgens de gemaakte afspraken, vanzelfsprekend zonder bijkomende kosten. Daarbij zorg ik voor kwaliteit. Door mijn vijftien jaar ervaring weet ik wat er nodig is om een lekkage of een kapotte schoorsteen of dakgoot te renoveren. Door kwaliteit en heldere afspraken komen mijn klanten ook weer terug.'

Als ondernemer moet Merlot nu zelf zijn planning, administratie, inkoop en zijn website beheren. Natasha, zijn vrouw, helpt hem daarbij, zodat Merlot alleen op maandag bezig is met de noodzakelijke organisatorische werkzaamheden. Van dinsdag tot en met vrijdag is hij altijd van half zeven 's ochtends tot vier uur 's middags met zijn 'ladderwagen' op pad naar en bij klanten.

Een fijne en kindvriendelijke buurt

Merlot heeft zelf van zijn negende tot negentiende in de Buitenpepers gewoond en hij is hier nu alweer zeven jaar terug. 'Het leven en wonen hier bevalt ons prima. We zien om ons heen dat de buurt 'verjongt'. Dit is een ruim aangelegde en daardoor echt kindvriendelijke buurt. Met grote huizen en een goede leefomgeving. Veel van mijn vrienden van vroeger zijn nu terug gekeerd naar de Buitenpepers. Zij hebben het, net als wij, hier heerlijk naar hun zin!'

Zie ook <http://www.schoorsteenveegbedrijf-jaco.nl/>

Gabbie van der Kroef