



PEPER PRAAT

WINTERNUMMER – NOVEMBER 2018
VERSCHIJNT EENS PER KWARTAAL



**DERDE WINE AND DINE ACTIVITEIT – HEERLIJK ETEN
IN DE WIJK MET PRACHTIGE WIJNEN VAN WIJNDIVAS**



**BURGEMEESTER JACK MIKERS
OP BEZOEK IN DE BUITENPEPERS:
'SAMEN MET BEWONERS MAKEN
WE WONINGEN ENERGIEZUINIGER'**



**LEONIE VOS
VAN MODEATELIER
AVENIR: 'WONEN
EN WERKEN GAAN
PRIMA SAMEN
IN ONZE BUURT!'**

Kleur de Sinterklaas kleurplaat
in het midden van deze 'Peperpraat'!

Sinterklaas is op zondagmorgen 25 november in onze wijk!



Op zondag 25 november zal Sinterklaas samen met zijn Pieten zijn jaarlijkse ronde maken door onze hele wijk. Ook dit jaar wil Sinterklaas sommige kinderen thuis bezoeken. Om het voor de ouders en de kinderen gemakkelijk te maken om de Sint te ontmoeten, zullen de Pieten zogenaamde 'Sinthaltes' per straat bezoeken, waar de kinderen de Sint kunnen opwachten.

De Sint begint zijn bezoek aan de kinderen vanaf 10.00 uur vanaf de Supercoop. Vandaaruit maakt hij zijn rondgang door de hele wijk. Hiernaast vind je de tijdstippen van het bezoek van de Sint en Pieten aan de verschillende straten. Sinterklaas zal vast en zeker met de kinderen spreken, samen met jullie liedjes zingen en cadeautjes uitdelen. En de Pieten zullen natuurlijk met pepernoten strooien en capriolen uithalen!

Wil je een kans maken op een bezoek van de Sint op 25 november tussen 10.00 uur en 12.30 uur bij jou thuis? Kleur dan de kleurplaat in het midden van deze 'Peperpraat'! Vul daarop jouw naam, leeftijd, adres en telefoonnummer in. Je kunt jouw kleurplaat tot uiterlijk woensdag 21 november inleveren bij de Sint-Postbus op de Vijfde Buitenpepers 19. Sinterklaas zal alle winnaars van de Sint Kleurwedstrijd op zondag 25 november thuis bezoeken.

De winnaars zullen van tevoren door de Pieten gebeld worden. Alle deelnemers aan de kleurwedstrijd krijgen bovendien een bijzonder bedankje van de Sint. In elk geval verwachten we jullie allemaal bij de dichtstbijzijnde Sinthalte in jouw buurt om Sinterklaas en zijn Zwarte Pieten te begroeten! Tot zondag 25 november!

Sinterklaasroute en 'sinthaltes' op 25 november

De route van Sinterklaas en zijn Pieten door onze wijk is als volgt gepland:

- 10.00 uur** – Stop Buitenpepersdreef en Vierde Buitenpepers – Supercoop.
- 10.25 uur** – Stop Eerste Buitenpepers – huisnummer 1.
- 10.50 uur** – Stop Tweede Buitenpepers – speelveld tegenover huisnummer 29.
- 11.15 uur** – Stop Buitenpepersdreef – grasveld tussen flats en huis 39.
- 11.40 uur** – Stop Derde Buitenpepers – plein tegenover huisnummer 40.
- 12.00 uur** – Stop Vijfde en Zesde Buitenpepers – Kuil.

Extra kleurplaten?

Een extra kleurplaat kun je aanvragen via onze website www.buitenpepers.nl

Activiteitenkalender

Voor de volgende activiteiten plaatsen we up-to-date berichten op onze Facebook-pagina en onze website.

- Op zondagmorgen **25 november** organiseert de Vereniging Contactgroep De Buitenpepers de jaarlijkse Sinterklaasoptocht in onze wijk. De optocht duurt van 10.00 tot 12.00 uur.
- Op zondagmiddag **13 januari 2019** organiseert de Energiegroep Buitenpepers een Nieuwjaarsbijeenkomst in restaurant-café D'n Boerderij, Herven 52-54, 15.00 tot 17.00 uur (pagina 12).
- Op zondagmiddag **10 februari** organiseren Caroline Timmermans en Siegfried Willems een ronde door de wijk met op meerdere adressen korte muzikoptredens (pagina 10).
- De schoonmaakactie in onze wijk in het voorjaar is voorzien tijdens de Landelijke Opschoondag op zaterdagmorgen **23 maart**.
- Ook de daarop volgende activiteiten, zoals de activiteiten tijdens Koningsdag, kondigen we aan via onze Facebook-pagina en onze website.

Terugblik derde wine-and-dine 3 november

Andere wijkbewoners en de wijk beter leren kennen door samen te heerlijk eten te eten en te proosten!

Ook deze wine-and-dine was weer super gezellig. Al op 4 februari begonnen de voorbereidingen van Diny, Mariec, Hanneke, Jeroen, Philip en Siegfried. Vanaf juni hebben zich in totaal 67 deelnemers ingeschreven. Dat is nog weer wat meer dan vorig jaar. Het concept is bekend. Je begint om half zes 's avonds bij een adres in de wijk, waar iemand het voorgerecht voor zes tot zeven personen serveert. Daarna ga je naar een tweede adres, waar om zeven uur het hoofdgerecht klaar staat. Daar eet je weer met vijf of zes andere wijkbewoners. Het grand-dessert voor alle deelnemers volgt dan om negen uur in het Nico Schuurmanshuis in Fort Orthen. Het voornaamste doel van deze activiteit is om mensen in de buurt beter te leren kennen.



Zo maar enkele citaten uit gesprekken in het Nico Schuurmanshuis: 'Werk jij daar? Dan ken je vast het bedrijf waar ik werk!' 'Oh, dan kan ik haar vragen als oppas'. 'Het zou geweldig zijn om een buurtfestival te organiseren met een podium in een feesttent met muziek en kinderactiviteiten, met eten en drinken!'

Dit jaar waren de nieuwigheden dat ook koppels konden meedoen. En de sponsoring van de Wijndivas was een primeur! Heskia Dil en Kim de Koning hadden secuur hun wijnen geselecteerd, afgestemd op de ingrediënten die de koks gebruikten. Ze brachten de wijnen thuis bij de

koks en maakten bij elke wijn een toelichting. Een pittige Indische rijsttafel bijvoorbeeld kreeg een fruitige rode wijn uit de regio van het Gardameer in Italië.

Tijdens het nagerecht in het Nico Schuurmanshuis zorgden Annet Verkuil en Jan Peels voor een jazzy optreden, als eerste manifestatie van muziek in de Buitenpepers. De vrijwilligers van het Nico Schuurmanshuis vinden ons overigens elk jaar weer zo'n leuke groep met echte gezelligheid. De organisatoren van de wine-and-dine hebben hen bedankt met een bloemetje!

De gasten van buiten onze wijk lieten aan het eind van de avond weten dat ze nu overwegen om in onze mooie buurt te gaan wonen. Het eten was weer fantastisch en de wijn was bovendien speciaal. Het was voor de derde keer een feest! Dank aan sponsors, de Wijndivas en de Supercoop, en dank voor het gebruik van het Nico Schuurmanshuis!

Siegfried Willems

Van de redactie...

Dit winternummer van onze 'Peperpraat' bevat natuurlijk de aankondigingen van komende activiteiten én terugblikken op gebeurtenissen in de wijk in de voorbije maanden. Ook in deze editie een Peper professional-portret van Leonie Vos, eigenaar van mode-atelier Avenir. In dit nummer tref je ook twee langere artikelen aan over de stand van zaken van onze wijkactiviteiten én over de aandacht voor energiezuinig wonen en het groen- en waterbeheer in onze wijk. Wijkbewoners vertellen wat er goed gaat en nog beter kan. Daarbij komt ook een idee voor een klein buurthuis ter sprake. Oorspronkelijk was het ons plan om ook twee artikelen te wijden aan het netwerk van kleine ondernemers en aan het meedoen aan activiteiten door alleenstaanden. Deze 'Peperpraat' is echter al dikker dan gebruikelijk én overvol. De artikelen over kleine ondernemers en alleenstaanden hou je daarom tegoe. Middenin dit nummer staat voor de jongsten een kleurplaat van Sinterklaas. We wensen je veel plezier bij het lezen van dit nummer en bij het bezoeken van de komende activiteiten, zoals de Sinterklaasoptocht

op 25 november en de Nieuwjaarsbijeenkomst op 13 januari. Tot dan!

*Siegfried Willems (links)
en Gabbie van der Kroef*



wijndivas

De 'wine' tijdens de wine-and-dine was een meer dan smakelijk succes dankzij de sponsoring van Wijndivas. Zij boden gratis heerlijke passende wijnen aan bij alle diverse gerechten! Zelf bestellen?

www.wijndivas.com

Supercoop

PAANAKKER

Bij verschillende van onze wijkactiviteiten – zoals de PeperOlympiade, de schoonmaakacties en de wine-and-dine-activiteit – kunnen de organisatoren rekenen op de steun van supermarkt Supercoop Paanakker op de Buitenpepersdreef. Dank daarvoor!

Ronde tafel gesprek over de bestaande en nieuwe wijkactiviteiten in de Buitenpepers

Een klein buurthuis in onze wijk voor ontmoeting, inspiratie en overleg over nieuwe activiteiten?

Sinds een paar jaar 'bruisen' de wijkactiviteiten in de Buitenpepers volop! Bijna iedere maand organiseert een ander groepje wijkbewoners een activiteit. Sommigen bewoners doen dat al jaren. Adriana Hernández en Dick Schouw bijvoorbeeld zetten twee keer per jaar een schoonmaakactie op touw. Ook organiseren zij de activiteiten tijdens de Koningsdag en rond Sinterklaas. Weer andere groepen wijkbewoners organiseerden dit jaar al weer voor de derde keer de PeperOlympiade op 30 juni en de wine-and-dine-activiteit op 3 november. De filmavond in september vond voor de tweede keer plaats. Voorts zijn er regelmatig kleinere activiteiten: een straatfeest of barbecue en wandelclubjes. Bovendien zijn er nieuwe ideeën, zoals de plannen voor muzikoptredens bij bewoners thuis of het idee om een reparatiecafé op te zetten of een moestuin voor en door kinderen.

Alle activiteiten, groot en klein, hebben een paar dingen gemeen: het is leuk om andere wijkbewoners informeel te ontmoeten, koffie te drinken, samen te eten of samen iets te doen, soms met de kinderen, soms voor een algemeen nut of om samen plezier te maken en te lachen!

Wat maakt een activiteit tot een succes?

Samen met enkele organisatoren van bestaande én nieuwe activiteiten bespreken we het wel en wee van hun inspanningen. Hoe komt het dat sommige activiteiten heel succesvol zijn? En voorts: hoe werken de organisatoren samen met elkaar en samen met de Vereniging Contactgroep De Buitenpepers? En voor welke nieuwe activiteiten gaan we tijdens de Nieuwjaarsbijeenkomst op zondag 13 januari organisatoren werven?

We voeren ons gesprek in de 'keet' van WoonConnect, die half oktober weer geplaatst is naast de Supercoop aan de Buitenpepersdreef. Gaandeweg ons gesprek ontstaan nieuwe ideeën, zoals de 'droom' om in onze wijk een klein buurthuis of een buurtkamer te realiseren. Dat idee is overigens niet zo vreemd nu we ons gesprek in de 'keet' voeren. Caroline Timmermans, die muziekactiviteiten wil gaan organiseren: 'Nu we hier in deze 'keet' zitten, bedenk ik dat zelfs een kleine gemeenschappelijke ruimte in onze wijk geschikt kan zijn voor ontmoeting, bijkletsen, een muzikoptreden of een vergadering. Waarom gaan we niet eens met een paar mensen aan de slag om een klein buurthuis of een buurtkamer op te richten?'

De PeperOlympiade: spel, sport en ontmoeting

Miriam Alders: 'Met drie andere buurtbewoners heb ik deze zomer de derde editie van de PeperOlympiade georganiseerd. Dat was ook dit keer een geslaagde middag met ruim vijftig deelnemende kinderen en zeventien vrijwilligers. De organisatie staat nu als een huis, waarbij we beschikken we over een goed uitgewerkt draaiboek, planning en databestanden. De werving van deelnemers en de uitvoering verliepen daarom vlot en plezierig! Voor onze middag hebben we zelf een subsidieaanvraag gedaan bij de gemeente 's-Hertogenbosch. Zij hebben het door ons gevraagde budget toegekend. Daardoor konden we dit keer wederom de enorme stormbaan en ook nieuwe spellen voor de kinderen huren.'



Volop plezier bij de PeperOlympiade op 30 juni.

Miriam: 'Een aandachtspunt voor volgend jaar is de werving van vrijwilligers. Het zou fijn zijn als we met meer mensen de PeperOlympiade kunnen voorbereiden en op de dag zelf kunnen uitvoeren. Fijn ook als we bijvoorbeeld echt samen met andere buurtbewoners na de activiteit kunnen opruimen. Daarnaast denk ik dat wij als organisatoren meer zichtbaar mogen zijn. Niet iedereen weet dat wij – Arjan, Marijan, Mieske en ik – al vanaf januari in de weer zijn om voor de kinderen een mooi evenement te organiseren. Overigens waren we erg blij met de sponsoring van de Supercoop. Jacques Paanakker heeft gezorgd voor appels en ijsjes voor de kinderen. Helemaal prima!'

Eerder organiseerde Miriam Alders samen met Henriëtte van Hintum in 2015 de laatste editie van de rommelmarkt op het parkeerterrein van de Supercoop. Miriam: 'Doordat de winkel nu ook op zondag open is, kunnen we de rommelmarkt helaas niet meer organiseren op het parkeerterrein. Het was een leuke activiteit, maar wel een uitdaging om hiervoor voldoende standhouders te vinden. De deelnemers kwamen daardoor niet allemaal uit de wijk. In 2016 was er nog een initiatief van twee bewoners om een kleine kledjesmarkt in de kuil tussen de Vijfde en de Zesde Buitenpepers te organiseren. Vanwege slecht weer ging die markt niet door. Het zou leuk zijn als iemand dat initiatief nog eens oppakt...'

Wine-and-dine: een culinaire tocht door de wijk

We voeren dit gesprek een week vóór de derde editie van de wine-and-dine-activiteit op 3 november. Siegfried Willems, een van de zes organisatoren, is nog druk bezig met de voorbereidingen. Siegfried: 'Ik ben nu voor de tweede keer bij de organisatie betrokken, met een wisselende groep van eerst vier en nu zes wijkbewoners. We hebben de organisatie met een stappenplan voorafgaand aan de wine-and-dine-avond op papier gezet. Voor de avond zelf hebben we een heus draaiboek. Na het wegvallen uit ons team van onze vaste penningmeester Frans Mettes, hebben we met Adriana Hernández afgesproken dat de financiën dit keer via de Vereniging Contactgroep De Buitenpepers lopen. De deelnemers aan de activiteit betalen zelf hun diner. Subsidiering is niet mogelijk, sponsoring wel. Zo houden we prijs ook beperkt. Nieuw dit keer is de wijnsponsoring door de Wijndivas. Heskia Dil en Kim de Koning bieden ons hun wijnen aan, passend bij de gerechten en voorzien van aanvullende informatie over de wijnproducenten. En de Supercoop ondersteunt ons dit keer door bruiswater te leveren en kleine hapjes bij de borrel na afloop. We hebben 67 aanmeldingen en 14 kookadressen. Dat wordt vast weer een héél gezellige culinaire tocht door de wijk', aldus Siegfried Willems.

'Voor de wine-and-dine géén subsidie, wél sponsoring van de Wijndivas en de Supercoop. Zó houden we de prijs beperkt!'

Vliegwiél voor nieuwe activiteiten

De Energiegroep Buitenpepers organiseert op zondagmiddag 13 januari voor de vijfde keer in D'n Boerderij de Nieuwjaarsbijeenkomst voor de wijk. De vorige edities waren druk bezocht, mede door de kinderactiviteiten, zoals het maken van nestkastjes voor vleermuizen. De bijeenkomst is bovendien een vliegwiél en startpunt voor nieuwe activiteiten en initiatieven in onze wijk. Anine Vloedgraven organiseert samen met de drie andere leden van de energiegroep de bijeenkomst: 'De afgelopen jaren hebben we telkens de bezoekers gevraagd om zich aan te melden voor werkgroepen, die nieuwe activiteiten kunnen organiseren. Daartoe hebben we zogeheten 'moodboards' gemaakt met een oproep, foto's en ruimte voor reacties. Zo ontstonden de werkgroepen voor de film-avond, de wine-and-dine-avond en de PeperOlympiade. Ook bij de komende Nieuwjaarsborrel gaan we dit doen. Er is dan ruimte voor korte toespraken en een toelichting van de organisatoren. Liefst ook horen we oproepen voor nieuwe activiteiten. Die zijn van harte welkom!'

De Nieuwjaarsbijeenkomst vindt zoals gebruikelijk plaats in D'n Boerderij, dit keer met een buitentent voor een kinderactiviteit. Het restaurant-café biedt de bezoekers van de bijeenkomst een welkomstdrankje en hapjes aan.

Anine: 'Ook bij D'n Boerderij zie je dat onze activiteiten goodwill opleveren. Overigens vragen we voor de Nieuwjaarsbijeenkomst subsidie aan via het wijk- en dorpsbudget van de gemeente 's-Hertogenbosch.'

Nieuw: muziekactiviteiten in de wijk!

Over nieuwe activiteiten gesproken: Caroline Timmermans organiseert samen met Siegfried Willems op zondag 10 februari huiskamerconcerten op meerdere adressen in onze wijk. Caroline: 'We hebben daarvoor al enkele muzikanten gevonden. Tijdens de wine-and-dine-bijeenkomst en ook bij de Nieuwjaarsborrel zullen zij alvast wat muziek laten horen. Ook doen we voor 10 februari een oproep voor meer muzikanten en voor huiskamers. Voor die dag denken we bijvoorbeeld ook aan een kinderpodium.'



Volgend jaar in jouw huiskamer? Muziek in de wijk!

En nog meer: een AED-reanimatiecursus?

Er zijn nog meer ideeën voor nieuwe activiteiten! Birgit Grefkens deed mee aan de organisatie van de tweede editie van de wine-and-dine-activiteit en ontvouwt tijdens ons gesprek meerdere ideeën voor nieuwe activiteiten in onze wijk: 'Ik denk concreet aan het organiseren van een reanimatiecursus met enkele wijkbewoners, die overweg kunnen met een AED in onze wijk. Binnenkort kan Jacques Paanakker van de Supercoop ons vertellen wat de opbrengst van de statiegeldactie is, die de winkel in het derde kwartaal voor de aanschaf van een AED heeft gehouden. Als de aanschaf van zo'n reanimatie-apparaat financieel mogelijk is, dan moeten er in onze wijk ook mensen zijn die met de AED kunnen werken. Ik wil graag bemiddelen in het werven van mensen en het organiseren van een cursus. Zodat er straks niet alleen een AED is, maar ook een groepje bewoners die paraat staan bij een mogelijke calamiteit waarbij de AED nodig is...'

En nog meer: een reparatiecafé?

Birgit Grefkens heeft nog meer wensen en dat brengt ons gesprek in een stroomversnelling. Ze denkt aan een Repaircafé: 'Bij een reparatiecafé kunnen bewoners gratis hun kapotte huishoudelijke apparatuur, hun computer of kleding laten repareren. Elders in de stad, in Boschveld en Zuid, zijn hier al goede ervaringen mee. En je drinkt er

natuurlijk ook een bakje koffie; ontmoeting met andere wijkbewoners is natuurlijk ook waardevol! Een ander idee dat ik heb is het realiseren van een moestuin, in of nabij de wijk, voor ouders en kinderen...'

De ideeën van Birgit Grefkens brengen Miriam Alders op de wens om inloopbijeenkomsten te organiseren voor jonge ouders: 'Volgens mij bestaat er best behoefte in de wijk bij jonge moeders om elkaar te ontmoeten en bij te kletsen, bij een bakje koffie. Dat kun je best bij iemand thuis organiseren. Maar als jij, Birgit, denkt aan zo'n reparatiecafé, dan wordt het misschien eens tijd om met meer mensen in de wijk na te denken over een wijkruimte. Misschien moeten we daar eens serieus mee aan de slag gaan!'

Een klein buurthuis in onze wijk?

Anine Vloedgraven en Siegfried Willems zijn enthousiast. Siegfried: 'We hebben laatst met een groepje buurtbewoners een fietstocht georganiseerd langs 'groene daken' in Boschveld en Rosmalen. Tijdens onze tocht hebben we ook een kijkje genomen bij het 'tiny houses project' langs

de Zuid-Willemsvaart. Daar hebben vooral jonge mensen met gedeeltelijke financiering van de gemeente voor beperkte bedragen kleine woningen gebouwd. Heel inspirerend. Een jong stel bijvoorbeeld heeft grote IKEA-stellingen als casco gebruikt om voor nog geen dertigduizend euro een prachtig huis te bouwen. Een buurthuis in onze wijk hoeft dus niet per definitie handenvol geld te kosten. Het is de moeite waard om eens te onderzoeken of we ook een 'tiny buurthuis' kunnen laten bouwen...'

Aan het eind van ons gesprek besluiten Brigit Grefkens, Miriam Alders en Caroline Timmermans ter plekke om een 'initiatief' te starten op weg naar misschien een buurthuis of buurtkamer in onze wijk. Met een 'moodboard' en een kleine toespraak tijdens de Nieuwjaarsbijeenkomst willen voor dit idee bij meer wijkbewoners de belangstelling aanwakken. We gaan hier méér van horen!

*Gabbie van der Kroef,
dank aan Orly & Endevoets voor het beschikbaar
stellen van de 'keet' aan de Buitenpepersdreef*

Terugblik schoonmaakactie 29 september

Een schone wijk met Proper Jetje!

Proper Jetje stond ons op de zonnige zaterdagmorgen van 29 september al op te wachten met de gemeentewagen, waarin de grijpers, hesjes en vuilniszakken klaar lagen. Iedereen meldde zich in de Kuil tussen de Vijfde en Zesde Buitenpepers aan bij de inschrijftafel waar Adriana Hernández en andere leden van de Contactgroep De Buitenpepers ook drinken en koekjes uitreikten. Proper Jetje komt slechts in enkele Bossche buurten om vooral aan kinderen uit te leggen waarom we de schoonmaakactie doen en hoe. Voor de Buitenpepers maakte ze een uitzondering! Wat boffen we! Ze laat aan haar hoed voorwerpen zien en kinderen mogen raden wat het is: 'Oh, het is een dopje en een zakje van de snoep en een leeg plastic flesje. En nee, we rapen geen hondenpoep of takken op, dat is niet de bedoeling!' Proper Jetje benadrukte dat het opruimen vooral veilig moet gebeuren en daarom moet iedereen een hesje om, ook de kinderen! We gingen aan de slag en zwermde in groepen uit in de wijk. Het resultaat is dat veel zwerfafval uit onze straten, pleinen, struiken en groenstroken is verwijderd. Andere ouders zien hoe leuk en nuttig het is en beloven volgend jaar mee te doen. Ook sluiten mensen zich spontaan aan en beginnen ook het zwerfafval op te rapen. Rond twaalf uur stond de frietkar klaar om wie wil op een frietje te trakteren. En het weer zat helemaal mee! Een zonnige actie om blij van te worden!

Siegfried Willems



'De Peperpraat'

Dit blad is een uitgave van de Vereniging Contactgroep De Buitenpepers.

Mail: debuitenpepers@gmail.com

Website: www.debuitenpepers.nl

Redactie: Vijfde Buitenpepers 19, 5231 GJ 's-Hertogenbosch.

Oplage van deze 'Peperpraat': 1.000 exemplaren.

Facebook: <https://www.facebook.com/buitenpepers>

Aan deze 'Peperpraat' werkten mee: Adriana Hernández, Gabbie van der Kroef en Siegfried Willems.

De 'Peperpraat' is gedrukt bij: drukwerkdeal.nl

Kopij vóór 15 februari 2019 naar bovengenoemd mailadres.

Het lentenummer van dit blad verschijnt begin maart 2019.



Jouw naam: Leeftijd: jaar
Adres: Telefoon:

Je kunt jouw kleurplaat tot uiterlijk woensdag
21 november inleveren bij op de Vijfde Buitenpepers 19.

Ronde tafel gesprek over de energietransitie en milieubeheer in de Buitenpepers

Op weg naar een duurzame en groene woonwijk!

Eind 2012 startten vier wijkbewoners de Energiegroep Buitenpepers met als doel zoveel mogelijk wijkbewoners te informeren en bewust te maken van de mogelijkheden om hun eigen woning of huurwoning energiezuinig te maken. Goed voor jouw portemonnee en goed voor het milieu! Inmiddels zijn we zes jaar verder. Na meerdere natte seizoenen, hogere temperaturen en een extreem droge zomer valt de opwarming van de aarde niet meer te ontkennen. De klimaatverandering leidt in onze wijk tot acties voor wateropslag in de vorm van regentonnen en groene daken. Steeds meer bewoners hebben zonnepanelen op hun dak of doen mee aan de financiering van de Bossche Windmolen West. En sinds dit voorjaar zijn 105 woningen in het zuidelijk deel van de Buitenpepers gedigitaliseerd. Op uitnodiging van de gemeente doen de bewoners mee aan WoonConnect: online kun je de mogelijkheden van energiebesparingen in je eigen huis te ontwerpen én de kosten doorberekenen. Op 18 oktober spraken burgemeester Jack Mikkers en wethouder Mike van der Geld in de 'keet' naast de Supercoop aan de Buitenpepersdreef met buurtbewoners over hun ervaringen met WoonConnect en hun wensen over de rol de gemeente. Wat Jack Mikkers en Mike van der Geld betreft gaat de gemeente dóór met WoonConnect en het geven van adviezen aan bewoners. Liefst in de hele wijk!

Wat kan er nog méér? Individueel én samen?

Het bezoek van de burgemeester en de wethouder is een mooie aanleiding om eens verder te praten over hoe de Buitenpepers in de komende vijf jaar een energiezuinige wijk kan worden. De meeste huizen in de wijk zijn ruim veertig jaar oud. Sommige bewoners hebben daarom flinke plannen om hun huis te renoveren. Met zorg voor wooncomfort, isolatie en energiezuinige investeringen. Wat kunnen bewoners individueel én samen doen om onze wijk duurzamer te maken? En welke steun kan de gemeente bieden? In een rondetafelgesprek met actieve wijkbewoners en energiedeskundigen praten we hierover verder.

Individuele en collectieve belangen

Monique Jansen, in opdracht van de gemeente projectleider van WoonConnect, is enthousiast over de resultaten tot nu toe: 'We hebben met veel bewoners gesproken over welke verbeteringen aan de eigen woning mogelijk zijn.

In juni hebben we in de 'keet' tien gesprekken gevoerd met telkens verschillende bewoners. Dat was leuk én zinvol. De honderd bewoners bespraken onderling hun ervaringen met bijvoorbeeld dak- en vloerisolatie, wateroverlast en hun ideeën. De gesprekken brachten de bewoners dichtbij elkaar. Misschien wel mede daardoor zijn er dit na jaar nieuwe gezamenlijke initiatieven ontstaan, zoals de actie om samen regentonnen aan te schaffen.

Ruim vijftig bewoners hebben inmiddels online ingelogd op WoonConnect om te bekijken welke aanpassingen in hun huis mogelijk zijn en wat die aanpassingen kosten. Dat leidt nu tot gesprekken met de energie-adviseurs van de gemeente over aanpassingen in de eigen woning, gericht op wooncomfort en energiebesparing.'

Energiegroep organiseert Nieuwjaarsbijeenkomst

Anine Vloedgraven en Ken Yau zijn samen met Ferd Sauter de oprichters van de Energiegroep. Ze vertellen dat hun initiatief langzaam is verbreed en veranderd. Anine: 'In 2013 organiseerden we een informatieavond over de aanschaf van zonnepanelen en in 2014 een kortingsactie voor de isolatie van spouwmuren. Vanaf dat jaar organiseren we ook de Nieuwjaarsborrel in 'D'n Boerderij'. Tijdens die Nieuwjaarsbijeenkomsten zijn de ideeën voor nieuwe wijkactiviteiten ontstaan, zoals de PeperOlympiade en de wine-and-dine-activiteit. In het begin waren we de 'voorlopers'. Nu zijn er meer initiatieven waarin bewoners individueel en samen aan de slag gaan om hun woning en de wijk energiezuiniger en groener te maken. Zo ben ik zelf ook betrokken bij het de Werkgroep Natuur op Noord. Onze werkgroep maakte samen de gemeente bijvoorbeeld afspraken over het bloemenbeheer van de middenbermen van de Bruistensingel.'



Op 18 oktober spraken burgemeester Jack Mikkers en wethouder Mike van der Geld met bewoners over hun ervaringen met WoonConnect.

De Bossche Windmolen West is óók samen doen!

Milko van Wegberg is mede-initiatiefnemer voor de bouw van een windmolen nabij de Kruiskamp: 'Ons initiatief

vindt veel weerklank in de Buitenpepers. We hebben nog tot december de tijd om de financiering via de Postcodeloterij te regelen. Mocht dat niet lukken, dan hebben we nog een andere financiering achter de hand.

Opvallend is dat vooral mensen van veertig jaar en ouder interesse hebben om mee te doen. Jongere wijkbewoners zijn begrijpelijk meer gericht om een woning te kopen, een gezin op te bouwen en eventueel te verhuizen. Bij de jongere wijkbewoners is er overigens wel degelijk interesse voor ons initiatief. Ook zij maken zich zorgen over het klimaat: hebben onze kinderen in de toekomst nog wel droge voeten in onze wijk?

Opslag van water bij overlast én droogte

De droge zomer was de spreekwoordelijke 'druppel in de emmer' om na te denken over de opslag en afvoer van water in onze wijk. Ken Yau heeft samen met Karin Kunst en Gerald Jan Ellen het initiatief genomen om gezamenlijk regentonnen aan te sluiten. De gemeente organiseerde in oktober een kortingsactie voor aanschaf van regentonnen. Ken: 'Die kortingsactie hebben we gepromoot. Er hebben zich tien mensen aangemeld. Niet voor niets, want een regenton is een slimme manier waarmee je schoon regenwater opvangt. Je gebruikt het vervolgens bijvoorbeeld in je tuin. Daarmee bespaar je kostbaar drinkwater. Bovendien maak je er je tuin klimaatbestendig mee.'



Een bewoner van de wijk Kattenbos in Rosmalen geeft uitleg over de aanschaf van 'groene daken' in zijn wijk.

'Groene daken' in Rosmalen

De regentonactie brengt bewoners wederom samen aan tafel. Inmiddels zijn er plannen om de actie breder uit te zetten in de wijk. Dat geldt ook voor het idee om met meerdere bewoners de platte daken van de schuurtjes te voorzien van begroeiing. Dat is ook goed voor de opslag van regenwater. Inwoners van de wijk Kattenbos in Rosmalen gaven deze zomer het voorbeeld. Daar hebben tientallen bewoners samen de daken van hun schuren 'groen' gemaakt. Samen kochten zij bakken met vetplanten en in een weekend hebben de bewoners met vereende krachten de daken van hun carports en schuren 'groen' gemaakt.

Siegfried Willems: 'In september hebben we met tien bewoners van de Vierde Buitenpepers en de Buitenpepersdreef gesproken over de voordelen van 'groene daken'. Tijdens ons gesprek bleek er meer interesse voor deze vorm van wateropslag. Daarom hebben we op zondag 7 oktober een fietstocht gemaakt naar het Bewust Wonen en Werken-project in Boschveld en naar Kattenbos in Rosmalen. Bij beide projecten hebben we gesproken met bewoners. Dat leverde zoveel inspiratie op, dat we binnenkort afspraken kunnen maken om samen met een grotere groep bewoners ook in onze wijk 'groene daken' aan te schaffen'.

De gemeente neemt initiatief én ondersteunt

'Wat kan de gemeente voor u doen?' Het was één van de vragen die burgemeester Jack Mikkers bij zijn bezoek aan de Buitenpepers aan bewoners stelde. Ook in dit rondetafelgesprek komt deze vraag ter sprake.

Monique Jansen: 'De gemeente kan initiatief nemen én bewonerswensen steunen en oplossingen promoten.' Adviseurs van de gemeente bijvoorbeeld kunnen een belangrijke rol spelen bij het vervangen van de riolering en de afvoerputten en het groenbeheer in de brandgangen. Het beheer van de brandgangen is inmiddels door meerdere bewonersgroepen opgepakt.

Milko van Wegberg: 'Wij hebben in de brandgang achter het oostelijk deel van de Vierde Buitenpepers alle afvoerputten later vervangen. De putten waren beschadigd als gevolg van vuurwerk. Van de dertig bewoners hebben er 29 meebetaald aan de gezamenlijke kosten van het vervangen van de putten en het snoeien van de struiken in de brandgang. We hebben zelf flink onderhandeld met het bedrijf voor rioolrenovatie over de kosten van het laten opknappen van de putten. Uiteindelijk leverde dat een fors lagere prijs op! Daarnaast hebben we een deel van de bestrating van de brandgang laten vernieuwen.'

'De gemeente kan initiatief nemen én bewonerswensen steunen en oplossingen promoten...'

Siegfried Willems: 'Na advies van de gemeente wordt komende week in onze brandgang een rioolinspectie uitgevoerd. De bewoners van het westelijk deel van de Vierde Buitenpepers en de Buitenpepersdreef hebben dit voorjaar een bewonersvereniging opgericht om samen de kosten te delen van het riool- en groenonderhoud in de brandgang. Aan onze vereniging Vier op Dreef doen 28 van de 30 bewoners mee. Eens per kwartaal maken we ook samen de brandgang schoon en snoeien we de struiken en bomen.'

Vooruit denken!

Wat zijn de volgende stappen? In ons rondetafelgesprek komen verschillende dromen en wensen aan de orde. Anine Vloedgraven: 'We willen vanuit de Energiegroep

persoonlijke huisbezoeken gaan aanbieden, als je vragen hebt over het energiezuinig maken van je huis, over een regenton of een groen dak.'

Monique Jansen ziet mogelijkheden om WoonConnect verder aan te beiden in de hele wijk: 'Na het proefproject met de 105 woningen in het zuidelijk deel van de Buitenpepers kunnen we in 2019 wellicht in de hele wijk aan de slag met WoonConnect. Er zijn hier 600 particuliere wooneigenaren. Ook elders in de wijk willen we daarom in gesprek met huiseigenaren over energiebesparing.'

Méér informatie?

- Informatie over **WoonConnect**? Mail naar Monique Jansen, gemeente 's-Hertogenbosch: monique.jansen@s-hertogenbosch.nl
- Kijk voor een **filmpje over het bezoek van burgemeester Jack Mikkers aan de Buitenpepers** en gesprekken met bewoners over WoonConnect op www.woonconnect.nl
- Meer weten over de mogelijkheid om deel te nemen aan de **Bossche Windmolen West**? Kijk op www.bosschewindmolenwest.nl of mail naar milko@bosschewindmolenwest.nl
- Meer weten over de **Energiegroep Buitenpepers**? Mail naar Anine Vloedgraven: energiegroepbuitenpepers@gmail.com
- Informatie over de **Werkgroep Natuur op Noord**? Mail naar werkgroepnatuuroopnoord@gmail.com

Milko van Wegberg: 'Het zou óók mooi zijn als de gemeente samen met enkele bewoners aan de slag gaat om in een rij van drie tot vijf huizen écht allerlei energiezuinige maatregelen te realiseren. Dat is ingrijpend en daarbij is de steun van de gemeente welkom. Bijvoorbeeld bij het zoeken naar de juiste leveranciers van isolatie- en energieverbeteringen. Een rij van drie, vier of vijf energie-neutrale woningen zou zeker een inspiratiebron kunnen zijn voor andere wijkbewoners. Is zo'n aanpak een reële optie?'

'Er is binnen de Buitenpepers voldoende animo om te proberen om WoonConnect aan te bieden in de hele wijk...'

Een toekomstvisie voor de wijk!

Monique Jansen, Anine Vloedgraven en Ken Yau tonen zich enthousiast. Er komt zelfs het idee ter sprake om met bewoners een toekomstvisie voor het energie-, groen- en waterbeheer voor onze wijk voor de komende tien jaar te maken. Een lange-termijn-milieuplan dus!

Milko en Monique spreken in elk geval af om het idee over een rij geschakelde energie-neutrale woningen verder te bespreken. Je hoort er vast meer over tijdens de Nieuwjaarsborrel op zondagmiddag 13 januari. En ook in deze 'Peperpraat' zijn de energiezuinige en groene acties in onze wijk een terugkerend onderwerp...

Gabbie van der Kroef

Muziek in de Buitenpepers
zondagmiddag 10 februari

Huiskamerconcerten voor en door bewoners

'Om een gevarieerd programma te kunnen maken zoeken we muzikanten en huiskamers!...'



Huiskamers: Hoe leuk zou het zijn om in je eigen huiskamer te kunnen genieten van muziekoptrédens! Heb je ruimte om zo'n tien tot twintig wijkbewoners bij jouw thuis te ontvangen? Geef je dan op!

Muzikanten: Enthousiasme staat voorop!

We verwelkomen amateur muzikanten en professionals, kinderen, volwassenen en senioren. Alle stijlen zijn mogelijk: van klassiek, jazz, rock, pop tot musical, rap of hip hop. Als wijkbewoner mag je ook met je hele koor of band optreden. Maar je kunt ook een gelegenheidsgroepje samenstellen, speciaal voor deze middag.

Kortom, een middag vol mogelijkheden, met als doel iedereen te laten genieten van muziek en het muzikale talent dat in de wijk aanwezig is.

Ben je enthousiast? Laat het ons weten!

Voor meer info kun je ons ook mailen: muziekindebuitenpepers@gmail.com of bel met Caroline Timmermans: 06-40034686.

Een muzikale groet van Siegfried Willems, Annet Verkuil en Caroline Timmermans

Peper Professionals

Leonie Vos, mode-atelier Avenir: 'Ik ben altijd op zoek naar mooie, leuke en bijzondere artikelen!'



In elke 'Peperpraat' portretteren we in de serie 'Peper Professionals' een of twee ondernemers uit onze wijk. Leonie Vos is de trotse eigenaar van Avenir voor verhuur van galakostuums, naailessen, workshops lockmachine en patroontekenen. De komende tijd verhuurt ze vanuit haar woonhuis aan de Buitenpepersdreef 337 prachtige Sint-, Piet- en Kerstkostuums. In 2017 won Leonie de 'Huurtopper', de prijs voor het beste kledingverhuurbedrijf in Oost-Brabant!

In 1997 startte Leonie Vos in haar woning in de Maaspoort een eigen bedrijfje voor verhuur van theaterkleding en naailessen voor het zelf maken en verstellen van kleding. Twee jaar later verhuisde ze naar de Buitenpepers, waar ze na een grondige verbouwing van haar nieuwe huis op de benedenverdieping haar huidige mode-atelier inrichtte. Leonie woont met haar man en kinderen op de eerste verdieping; de drie oorspronkelijke slaapkamers vormen nu één doorgebroken woonkamer en een keuken. Na het plaatsen van een grote dakkapel was er op de zolderverdieping ruimte genoeg voor het maken van drie slaapkamers. Er was zelfs ruimte over de opslag van haar kleding.

Door doelgericht ondernemerschap is het modeatelier in 21 jaar letterlijk gegroeid naar een volwassen eenmansbedrijf. Avenir richt zich op de verhuur van smokings en in november en december op de verhuur van Sinterklaas-, Pieten-, Kerstman-kostuums. Voorts begeleidt Leonie meerdere naaigroepen, cursussen patroontekenen en workshops voor het gebruik van een lockmachine. Dat is een geavanceerde naaimachine voor het afwerken van de binnenkant van kleding. En sinds enkele jaren beheert ze ook een webshop voor de verkoop van allerlei fouturen'.

'Twee handen op één buik!'

De impuls van Leonie Vos om een eigen modebedrijf te beginnen is bijzonder te noemen. Leonie: 'Ik werkte in de jaren '90 als korsettenmaakster in het atelier voor prothesen in het Groot Ziekengasthuis in de binnenstad. Bij de fusie met het toenmalige Willem-Alexander-ziekenhuis aan de Deutersestraat in de jaren '90 raakte ik nauw betrokken bij de kostumering van de revue 'Twee handen op één buik!', waarmee de fusie van de twee ziekenhuizen feestelijk gevierd werd. Daarbij kwam ik in contact met een theaterkleding-verhuurbedrijf in Den Dungen, dat daarnaast ook naailessen ook aanbood. Ik dacht meteen: dát wil ik óók doen!' Een jaar later ben ik mijn bedrijf begonnen en startte ik modeatelier Avenir.'

Keuzes maken

Leonie blijkt een slimme ondernemer, al noemt ze zichzelf niet zo. Door in te spelen op modetrends heeft ze regelmatig keuzes gemaakt voor wat ze wél en níet aanbiedt. Ook haar keuzes voor de media om kledingverhuur, workshops lockmachine en de cursussen patroontekenen aan te bieden veranderden regelmatig, waarbij Leonie nadrukkelijk oog heeft voor wat haar klanten vragen en wáár haar klanten online zoeken. Leonie: 'Aan het eind van de jaren '90 waren er plotseling veel Amerikaanse series op televisie, waarin smokings en galakleding te zien waren. Ik ben mij toen snel gaan specialiseren op de verhuur van smokings. De verhuur van theaterkleding heb ik toen uit mijn aanbod gehaald en later ben ik ook gestopt met de verhuur van galajurken. Die jurken werden ook steeds goedkoper, waardoor de verhuur niet meer lonend was. Een paar jaar kwamen de blauwe smokings – de oorspronkelijke kleur voor smokings – in de mode. Daar heb ik mijn verhuur ook direct op ingespeeld. Voor de smokingverhuur heb ik nu een grote vaste klantenkring opgebouwd in de regio.'

Van de 'Gouden gids' tot Facebook

Leonie Vos is ook markt bewust bij de keuzes waar en hoe zij haar verschillende diensten aanbiedt: 'In de jaren '90 begon in met advertenties in de 'Gouden Gids'. Daar kon je toen niet omheen. Toen na de eeuwwisseling de digitalisering volgde, heb ik lange tijd succesvol geadverteerd via 'Marktplaats'. Nu adverteer ik via de website huren.nl, omdat ik via dat platform gericht mijn klanten voor mijn smokingverhuur bereik. Voor de promotie van mijn workshops voor het gebruik van de lockmachine is juist Facebook het meeste geschikt. Daarbij heb ik ook een eigen website en verkoop ik sinds een paar jaar online fouturen, garen en andere naai-artikelen.

Alleen voor mijn naailessen maak ik geen reclame. Eerlijk gezegd heb ik voor de die lessen een wachttijd van één jaar. Daarom maak ik er ook geen reclame voor. Ik geef regelmatig naailessen, telkens met vijf of zes deelnemers, overwegend vrouwen. Veelal hier uit 's-Hertogenbosch.'

Een eigen webshop

De online verkoop via een webshop komt voort uit de vraag van enkele deelnemers van tijdens de cursussen patroontekenen. Leonie Vos: 'Ze vroegen mij om Duits 'Ersatz' papier in te kopen. Van het een kwam het ander. Eerst begon ik een webshop met een maximum aanbod van twintig producten, daarna vijftig artikelen en nu beschik ik over een webshop waarin ik onbeperkt artikelen kan aanbieden. Daarbij ben ik altijd op zoek naar mooie, leuke en bijzondere artikelen om het assortiment van mijn webshop uit te breiden. De onlineverkoop gaat overigens prima! Voor het versturen van mijn pakjes maak ik graag gebruik van de balie van de Supercoop, een paar huizen hiernaast.'

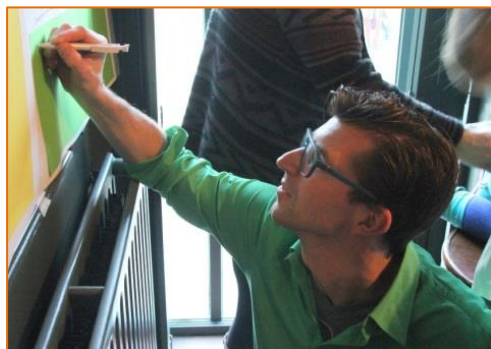
De Buitenpepers: een fijne buurt!

Leonie heeft weinig meer te wensen: 'De afgelopen zomer heb ik een nieuwe vloer laten leggen op onze benedenverdieping. Dat was mijn laatste grote wens en investering. Mijn dromen heb ik in feite wáár gemaakt. Ik hoef ook niet meer groter te groeien en we hoeven hier ook niet weg. Waarom ook? De Buitenpepers is voor ons een prima wijk om te wonen en te werken. Je bent op de fiets snel in de stad en met de auto zit je zo op de snelweg. De wijk is groen en ruim. De huizen zijn niet echt mooi, maar wel met veel ruimte. Dat laatste is voor ons helemaal prima! Meer zien van Avenir? www.atelieravenir.nl

Gabbie van der Kroef

Nieuwjaarsbijeenkomst zondagmiddag 13 januari

Pak jouw papieren of digitale agenda er maar bij en noteer alvast zondagmiddag 13 januari 2019! De Energiegroep Buitenpepers organiseert dan de Nieuwjaarsbijeenkomst in Café-restaurant D'n Boerderij, Herven 52-54. Iedereen is van harte welkom van 15.00 tot 17.00 uur. Tijdens de bijeenkomst is er korte uitleg over de bekende en nieuwe initiatieven voor wijkactiviteiten in 2019! Je kunt je ook aanmelden om mee te doen, door in te tekenen op een van de



'moodboards' voor de verschillende activiteiten. De kinderen kunnen in een buitentent onder begeleiding zelf een 'insectenhotel' maken! D'n Boerderij zorgt voor een gratis welkomstdrankje en voor lekkere hapjes tijdens de Nieuwjaarsborrel. Nadere informatie volgt in december via Facebook en onze website. Tot ziens op 13 januari!

Energiegroep Buitenpepers:
*Anine Vloedgraven, Ferd Sauter,
Jan de Koning en Ken Yau*

(advertentie)

viermakelaars



Woont u ook in het mooiste huis van de straat?

Dan wilt u vast weten wat het waard is.
Eén van de NVM makelaars-taxateurs van Viermakelaars vertelt u graag in een vrijblijvend gesprek wat uw woning nu echt waard is.

Bel 073-6215656 of
mail naar info@viermakelaars.nl

Uw buurman, Walter Breedveldplein 2



d'n Boerderij

... echt genieten!

Met ons ruime terras en eigentijdse boerenschotels staat D'n Boerderij garant voor echte Bossche gastvrijheid! Daarnaast zijn onze sfeervolle zalen ideaal voor uw feest of receptie. Altijd ruime parkeergelegenheid.

Puur en bourgondisch



HERVEN 52 - 54 | 5232 NJ 'S-HERTOGENBOSCH | TEL. 073 - 644 50 58
WWW.DNBOERDERIJ.NL | INFO@DNBOERDERIJ.NL